

COMUNE DI FICARAZZI

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE I – AMMINISTRATIVO

Prot. n. 547 del 11/01/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 04 DEL 11/01/2023

Oggetto: Impegno di spesa e liquidazione per pagamento imposta di registro contratto di locazione immobile per uso Caserma Carabinieri di Ficarazzi. - **Anno 2023.**

Il Responsabile del Settore I- Amministrativo

Attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziato, né in situazioni che diano luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, in relazione al presente provvedimento.

Premesso

- che con contratto rep. N. 3044 del 21.01.1998 il Comune di Ficarazzi ha dato in locazione al Ministero dell'Interno, i locali siti in Ficarazzi, via Carlo Alberto dalla Chiesa per uso Caserma dei Carabinieri di Ficarazzi, per la durata di anni 9 (nove), rinnovato tacitamente di sei anni in sei anni, salva disdetta a cura della parte proprietaria da formularsi almeno 12 mesi prima di ciascuna scadenza;
- che il suddetto contratto risulta tacitamente rinnovato per ulteriori anni sei decorrenti dal 20.01.2019, non essendo stata formulata alcuna disdetta nei termini;
- che per l'anno 2023, l'importo annuale del canone di locazione è pari ad € 43.227,46;
- che, quindi, è necessario procedere al pagamento dell'imposta di registro per il suddetto anno per l'importo complessivo di € 865,00;

Vista

- la Deliberazione del CC. n. 3 del 24.02.2020 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo ente ai sensi dell'art.244 e seguenti del TUEL;

- la Deliberazione CC n. 22 del 30.06.2022, IE di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziaria 2019/2023, allegati e DUP, a seguito di approvazione con decreto del Ministero dell'Interno dell'Ipotesi di Bilancio Stabilmente Riequilibrato 2019/2023 ex art. 267, comma 1, del D. Lgs 267/2000.

Considerato che trattasi di spese obbligatorie

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 33 del 23 dicembre 2022, con la quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni di Responsabile di P.O. del Settore I – Amministrativo.

Visto l'art. 9 del D. L. 78/09 convertito in Legge 102/09;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto lo Statuto;

Ritenuto doversi procedere all'impegno e contestuale liquidazione dell'importo complessivo suddetto

DETERMINA

1. **Di Impegnare** la somma complessiva di € 865,00, per provvedere al pagamento dell'imposta di registro, del contratto di locazione stipulato dal Comune di Ficarazzi con il Ministero dell'Interno per i locali siti in Ficarazzi, via Carlo Alberto dalla Chiesa, per uso Caserma dei Carabinieri di Ficarazzi, per l'anno 2023;
2. **Di dare mandato** all'Ufficio Ragioneria di procedere al suddetto pagamento, mediante l'allegato modello F23.
3. **Dare Atto** che la spesa suddetta sarà imputata al cap. 200 - 0102 1 03-U.1.03.02.99.000, ad oggetto "Spese manut. Uffici" del Bilancio - Esercizio Provvisorio anno 2023.

*Il Responsabile Settore I
Amministrativo
f.to Dott.ssa P. letizia Comparetto*

SERVIZIO FINANZIARIO

(art.151,comma 4, D.lgs 267/2000)

VISTO di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria dell'impegno di spesa di euro 865,00 con la stessa assunta sulla disponibilità esistente sull'

- Intervento n. _____ del PEG del corrente esercizio
- Capitolo n. 200 Bilancio 2023

Ficarazzi li, 12/01/2022



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Salvatore Greco

SERVIZIO FINANZIARIO

(art.184,comma4 d.lgs n.267/2000)

VISTO si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.184,comma 4, del D.Lgs 267/2000 e art. 29 del Regolamento di contabilità vigente sulla determinazione n. 04 del 14/01/2023

Ficarazzi li, 12/01/2023



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Salvatore Greco