

# COMUNE DI FICARAZZI

Citta Metropolitana di Palermo  
Servizio Tecnico III

## DETERMINAZIONE N. 140 del 11.09.2023

OGGETTO: *LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLO SCALONE  
MONUMENTALE DI ACCESSO DEL CASTELLO DI FICARAZZI*

PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

*CIG 831975817F - CUP H73G16000830002*

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO III

Ai sensi dell'art.6 della L. 241/90, dell'art. 5 della l.c. 10/91, del Regolamento comunale di organizzazione e delle Norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto e per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, l'insussistenza delle relazioni di parentela o affinità, situazioni di convivenza o frequentazione abituale:

- tra il medesimo e il destinatario del presente provvedimento;
- tra il medesimo e gli amministratori, soci, e dipendenti dell'impresa/ditta/società destinataria del presente provvedimento.
- dato atto che nel procedimento in argomento non si integra alcuna fattispecie di conflitto di interessi, anche potenziale, previste dall'art.6 della L.R. n. 7 del 21/05/2019

Premesso:

Che il progetto definitivo dei lavori "Consolidamento e restauro dello Scalone di accesso mediante interventi di manutenzione straordinaria del Castello di Ficarazzi" è stato utilmente inserito nell'elenco degli interventi finanziati a valere su risorse FSC 20142020 "Patto per la Sicilia", e per il quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti di Palermo in ultimo ha richiesto la trasmissione del progetto cantierabile (esecutivo), al fine dell'emissione del relativo decreto di finanziamento;

Che con D.D.G. n. 3130 del 22/11/2019 registrato presso la Ragioneria Centrale per l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità in data 03/12/2019 al n. 280 - Capitolo di spesa n.672472 - Es. Fin. Anno 2019 è stato approvato linea amministrativa il suddetto progetto esecutivo relativo "Consolidamento e restauro dello scalone di accesso mediante interventi di manutenzione straordinaria del Castello di Ficarazzi" ai lavori di net Comune di Ficarazzi l'importo complessivo di €. 518.299,63 dei quali €. 319.554,02 per lavori ed €. 198.745,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione con il seguente quadro economico:

<b>A. Lavori</b>				
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	307.263,48		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	12.290,54		
Importo complessivo dei lavori	€.	319.554,02	€.	319.554,02
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
Importo somme a disposizione	€.	198.745,61	<u>€.</u>	198.745,61
Importo complessivo del progetto			€.	518.299,63

Che con determinazione Dirigenziale n. 80 del 19.07.2021 si è proceduto all'approvazione all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla Ditta ELCAL SRL con sede in Via Piemonte n. 34;

Che in data 25.02.2021 si procedeva alla stipula del relativo Contratto Rep. N. 02 del 15.04.2020 con la ditta aggiudicataria;

Che con verbale del 21/05/2021 sono stati consegnati alla ditta appaltatrice, i lavori di che trattasi;

Vista la determinazione n. 48 del 28/03/2023 da parte di questo Ente e tutte le motivazioni in essa contenute che hanno portato l'ultimazione dei lavori a data del 11/09/2023;

Vista la richiesta Prot. n. \_Favara (AG) \_220-2023 – del 06-09-2023 dell' O.E. ELCAL SRL con sede in via Piemonte n. 34 92026 FAVARA (AG) Oggetto: richiesta di proroga ultimazione lavori Appalto dei lavori di “consolidamento e restauro dello scalone monumentale di accesso del Castello di Ficarazzi – con la quale il suo Legale rappresentante in qualità di impresa esecutrice dell'appalto, ha richiesto una ulteriore proroga fino al 30/11/2023 rispetto all'ultima concessa con fine lavori per l'11/09/2023, e ciò testualmente *“al fine di garantire una esecuzione dei lavori qualitativa del restauro e contemporaneamente ottenere un risultato dell'opera il più completo e rispettoso”*;

Esponendo nello specifico le seguenti motivazioni:

- a. *“la particolare complessità creatasi per gli interventi di restauro, per i quali si necessita un accurato lavoro al fine di non compromettere la rilevanza dell'opera sotto il profilo conservativo”*;
- b. *“la scelta e l'impiego dei materiali diventa fondamentale poiché devono essere compatibili per non recare danno fisico ed estetico all'opera”*
- c. *“ le ultime problematiche emerse per quel che riguarda l'adozione della tipologia di intervento per quel che riguarda il consolidamento di profondità e riconfigurazione del piano di posa dei gradini ammalorati dello scalone, per la quale si rende necessario uno studio approfondito al fine di dare resistenza allo stato di conservazione e contestualmente mantenere il profilo di conservazione architettonico, storico e ambientale”*;
- d. *“tutte le sospensioni e riprese e tutte le riunioni e incontri con tutte le parti in causa coinvolte”*;

Vista la nota prot. n.0016488/2023 del 07-09-2023, a firma del R.u.p. con la quale è stato richiesto all'arch. Pedro Angelo Spinnato in qualità di D.L, opportuna e dettagliata relazione in merito alla concessione di ulteriore proroga, alla luce delle proroghe già concesse in precedenza.

Visto il parere a firma dell' arch. Pedro Angelo Spinnato, pervenuto a mezzo p.e.c. in data 08-09-2023 10:25, espresso ai sensi dell'art. 159 comma 10 del DPR 207/2010, in merito alla richiesta avanzata dalla ditta appaltatrice con nota inviata via PEC in data 06-09-2023, che specificando che le cause non sono ascrivibili a fatto proprio dell'appaltatore, **ha espresso parere favorevole** alla concessione di una proroga di 80 giorni del termine contrattuale alla ditta ELCAL s.r.l. per i lavori in parola, precisando che tale proroga dei termini contrattuali avrebbe implicato lo slittamento della fine dei lavori al 30 novembre 2023.

Visto che il funzionario responsabile del procedimento geom. Antonino Gueci, a seguito parere favorevole motivato da parte della Direzione dei lavori, ha espresso altresì il proprio parere favorevole alla suddetta concessione della proroga, con l'apposizione del visto alla sopra citata nota P.e.c. – Prot. Favara (AG) \_220-2023 del 06-09-2023;

Considerato quindi, che si rende pertanto necessario autorizzare la proroga del tempo di ultimazione dei lavori di giorni 80 con conseguenziale slittamento della fine dei lavori al 30 novembre 2023 per i motivi di cui sopra;

Visto l'art. 107 comma 5 del Dlgs 50/2016",

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

### **DETERMINA**

Di prendere atto, per i motivi indicati in premessa, che il Responsabile del procedimento è il geom. Antonino Gucci,

Visto inoltre il parere favorevole del Direttore dei Lavori Arch. Pedro Angelo Spinnato, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del Dlgs 50/2016 e,

### **CONCEDE**

per i motivi di cui sopra, la proroga del tempo di ultimazione dei lavori "Consolidamento e restauro dello Scalone di accesso mediante interventi di manutenzione straordinaria del Castello di Ficarazzi" di giorni 80 naturali e consecutivi, con fine dei lavori al 30 novembre 2023, restando impregiudicato il decorrere della penale come da Capitolato Speciale d'appalto e a condizione che l'appaltatore non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

*Il Responsabile Servizio Tecnico III  
f.to Ing. Salvatore Cecchini  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993*