

**COMUNE DI FICARAZZI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**ORDINANZA SINDACALE N. 16 DEL 13 SETTEMBRE 2023**

**OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 8 DEL 26 MAGGIO 2023. RIAPERTURA PLESSI SCOLASTICI ISTITUTO COMPRESIVO ROSARIO LIVATINO DI FICARAZZI E CONFERMA DIVIETO DI ACCESSO E INIBIZIONE PER ALCUNI LOCALI DEGLI EDIFICI**

**IL SINDACO**

**Premesso che**

- in data 22 maggio u.s. si è verificata la caduta di parti di intonaco dal tetto di un'aula del Plesso Scolastico "Luigi Pirandello" sito in Ficarazzi Cortile Giallombardo e facente parte dell'Istituto comprensivo R. Livatino";
- in conseguenza di detto evento con propria Ordinanza n. 8 del 26 maggio 2023 è stato disposto il divieto di accesso e inibizione: **del piano primo e della porzione sotto-tetto del piano terra del Plesso Scolastico L. Pirandello**, ai fine di realizzare gli interventi di ripristino e consolidamento del soffitto dei predetti locali, per il periodo decorrente da lunedì 29 maggio 2023 e fino alla conclusione dei suddetti interventi e **dei piani sotto-tetto dei Plessi Scolastici Tesauro e Dell'Aria**, al fine di effettuare, a titolo puramente prudenziale e preventivo di ogni rischio anche solo potenziale, verifiche di mappatura termica, per il periodo decorrente da lunedì 29 maggio 2023 e fino all'acquisizione degli esiti delle citate verifiche.

**Dato atto** che, già prima dell'adozione della suddetta ordinanza, lo scrivente con nota prot. n. 9929 del 23/05/2023 ha disposto, nei confronti del Settore comunale competente, l'attivazione con la dovuta tempestività di tutti i procedimenti amministrativi e gestionali diretti alla realizzazione degli interventi di ripristino e consolidamento del soffitto di tutte le aule ubicate al primo piano del plesso "L. Pirandello" in modo da assicurarne la fruizione in sicurezza all'avvio del nuovo anno scolastico.

**Preso atto** che il Settore VI - Lavori Pubblici e Manutenzioni e Servizi alla persona - ha prontamente provveduto alla redazione del progetto esecutivo dei lavori "Interventi per la messa in sicurezza dei soffitti del plesso Pirandello", approvato con Determinazione n. 168 del 08/06/2023, nonché all'affidamento del relativo appalto con Determinazione n. 192 del 26/06/2023 e alla stipula del conseguente contratto in data 17/07/2023.

**Preso atto** che detti interventi sono stati conclusi in data 11/09/2023, come da certificato di ultimazione lavori prot. n.16705 di pari data, redatto dal Responsabile del Settore VI Geom. Giovanni Morana, n. q. di Direttore dei Lavori.

**Visto**, altresì, il certificato di regolare esecuzione dei lavori, prot. n. 16849 del 13/09/2023.

**Dato atto**, inoltre, che per ragioni precauzionali, si è deciso di effettuare nei piani sotto-tetto di tutti i plessi scolastici verifiche più approfondite mediante particolari strumentazioni tecniche, con conseguente divieto di accesso e inibizione, come da citata Ordinanza, anche ai piani sotto-tetto dei Plessi Scolastici Tesauro e Dell'Aria.

**Preso atto**, a riguardo, che il Settore VI con Determinazione n. 244 del 22/08/2023 ha affidato a professionista esterno il servizio di mappatura termica attraverso controlli non distruttivi con l'ausilio della termocamera IR, ai fini dell'individuazione di fenomeni infiltrativi e/o possibili distacchi superficiali dell'interno di tutti i Plessi Scolastici dell'Istituto Comprensivo "Rosario Livatino".

**Dato atto** che in esito alla superiore indagine e come da relazione di servizio prot. n. 16851 del 13/09/2023 prodotta dal Responsabile del Settore VI:

- **con riferimento al Plesso Luigi Pirandello** non sono emerse criticità di alcun genere, salvo piccole anomalie che sono state risolte prontamente;
- **con riferimento al Plesso Tesauro** sono state rilevate delle criticità diffuse, che necessitano di ulteriori approfondimenti, nel soffitto del secondo piano, nonché alcune limitate anomalie di piccole porzioni nei piani sottostanti dello stesso plesso, queste ultime risolte prontamente;
- **con riferimento al Plesso di via Dell'Aria** sono state rilevate delle criticità, che necessitano di ulteriori approfondimenti, nel soffitto dell'aula ubicata al primo piano, salendo dalle scale a destra lato sud, nonché alcune limitate anomalie di piccole porzioni su alcune aule dello stesso plesso, queste ultime risolte prontamente .

**Dato atto**, infatti, che sempre sulla base della predetta relazione di servizio, le citate piccole anomalie nei plessi scolastici sono state eliminate in data 11 settembre u.s. mediante l'impresa incaricata delle manutenzioni degli immobili comunali.

**Rilevato** che, di contro, risulta ancora necessario effettuare ulteriori approfondimenti tecnici al fine di valutare la necessità di realizzare eventuali interventi nel soffitto del secondo piano del plesso Tesauro e dell'aula ubicata al primo piano, salendo dalle scale a destra lato sud, del Plesso di via Dell'Aria.

**Ritenuto**, per le superiori motivazioni, di determinare la revoca parziale dell'Ordinanza sindacale n. 8/2023 e, conseguentemente disporre la riapertura del Plesso Luigi Pirandello, del Plesso Tesauro ad eccezione del secondo piano e del Plesso di via Dell'Aria ad eccezione dell'aula ubicata al primo piano, salendo le scale a destra lato sud.

Visto il D.Lgs. n.267/2000.

#### **DISPONE**

**La revoca parziale** dell'Ordinanza sindacale n. 8 del 26/05/2023, con la conseguente riapertura del Plesso Luigi Pirandello, del Plesso Tesauro ad eccezione del secondo piano e del Plesso di via Dell'Aria ad eccezione dell'aula ubicata al primo piano, salendo le scale a destra lato sud, **con decorrenza immediata.**

#### **CONFERMA E ORDINA**

**Il divieto di accesso al secondo piano del Plesso Tesauro e all'aula ubicata al primo piano, salendo le scale, a destra lato sud del Plesso di via dell'Aria**, dalla data del presente provvedimento e fino a diversa determinazione conseguente agli approfondimenti sopra citati, inibendo per detto periodo l'accesso e l'utilizzo ai predetti locali da chiunque e a qualunque titolo, fatta eccezione per le persone autorizzate dal Responsabile del Settore VI per esigenze tecniche o necessità rappresentate dalla Dirigenza scolastica, nel rispetto delle misure di sicurezza.

#### **DISPONE**

Di dare massima pubblicità alla presente ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni, nonché mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente sezione "Amministrazione

trasparente”, nonché ai fini della validità di pubblicare il provvedimento in modo permanente, entro sette giorni dall’acquisizione di efficacia, nella sezione “atti e provvedimenti L.R. 11/2015”.

Di rendere immediatamente esecutiva la presente ordinanza.

Che della presente Ordinanza venga data adeguata comunicazione ai mezzi d’informazione, alle Forze dell’Ordine ed a tutti gli organi di vigilanza per gli adempimenti di loro competenza.

Che la presente Ordinanza sia trasmessa a:

Prefettura di Palermo

Commissariato di P.S. Bagheria

Stazione dei Carabinieri di Ficarazzi

Comando Polizia Locale

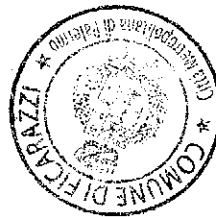
Al Provveditorato agli Studi di Palermo

Al Dirigente Scolastico I. C R. Livatino

### AVVISA

Che, salvo che il fatto costituisca più grave reato, fermo a quanto previsto dall’art. 650 c.p., chiunque violi le prescrizioni imposte dalla presente Ordinanza sindacale, è, altresì, soggetto, alla sanzione amministrativa stabilita ex art. 7 bis del T.U.E.L. da 25 a 500 euro.

Che avverso la presente Ordinanza è possibile esperire ricorso giurisdizionale al T.A.R., o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, rispettivamente nel termine di giorni sessanta e centoventi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto all’albo Pretorio del Comune di Ficarazzi.



Il Sindaco  
Avv. Giovanni Gallombardo