



# COMUNE DI FICARAZZI

AREA METROPOLITANA PALERMO

## DETERMINA IMPEGNO

**Registro Generale Nr. 363**

**Del 18/10/2023**

**UFFICIO: Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/Manutenzione**

<b>OGGETTO</b>	Servizio di manutenzione ordinaria impianti ascensori ubicati presso la Nuova Casa Comunale, le Scuole medie L. Pirandello e elementare via dell'Aria - anno 2023/2024 CIG Z4932E7B88
----------------	---

CIG Z4932E7B88

### Premesso che:

L'art. 15 del DPR 162/99 e ss.mm.ii., stabilisce l'obbligo per il proprietario di un ascensore di affidare la manutenzione dell'impianto a "*persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata*"; per manutenzione dell'ascensore a norma del DPR 162/99 e ss.mm.ii., il manutentore deve eseguire due distinte tipologie di attività sull'impianto:

1. visite di manutenzione preventive;
2. visite finalizzate alla verifica dell'integrità e dell'efficienza di tutti i dispositivi e dei componenti di cui dipende la sicurezza dell'ascensore;
3. invio di personale per pronto intervento;

Il Comune di Ficarazzi, dispone di n. 4 impianti ascensori, ubicati presso gli immobili Comunali;

Con determina dirigenziale n. 217 del 02/09/2021 si è proceduto all'affidamento e impegno somme del "Servizio di manutenzione ordinaria impianti ubicati presso la Nuova Casa Comunale, le Scuole Media L. Pirandello e Elementare via dell'Aria", all'operatore economico "SEMAR s.r.l.s." di Palermo per un importo complessivo di € 3.660,00 di cui € 660,00 per IVA al 22,00%;

### Considerato:

Che l'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto allegato alla determina dirigenziale n. 217 /2021, prevede testualmente "*La durata del servizio è fissata in anno uno, con facoltà di proroga per altri 2 anni. L'eventuale proroga da perfezionarsi con successivo impegno, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'originario, e mantenendo il medesimo CIG*";

Che in particolare per le sedi scolastiche, tale eventuale disservizio causerebbe grave pregiudizio al regolare svolgimento delle attività scolastiche;

**Dato atto** che l'operatore economico, "SEMAR s.r.l.s." risulta disponibile alla prosecuzione del servizio di che trattasi, alle stesse condizioni previste nella determina n. 217/2021, così come previsto dall'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto;

**Visto** il DURC in corso di validità dal quale risulta la posizione regolare della Ditta Suindicata;

**Vista** la delibera G.M. n. 114 del 22/12/2022 ad oggetto “Macrostruttura Organigramma e Funzionigramma del Comune di Ficarazzi” con la quale è stata modificata la struttura dell’Ente;

**Vista** la determina Sindacale n. 37 del 23/12/2022 d con la quale è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Responsabile del Settore VI° - Lavori Pubblici - Manutenzioni - Servizi alla Persona;

**Dato atto** che, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, le funzioni relative alla figura del Responsabile Unico del Procedimento sono ricoperte dal Sottoscritto Geom. Giovanni Morana Responsabile del Settore VI°;

**Visti:**


- Il D.lgs. n. 267/2000;
- La legge n. 241/1990;
- Il D.lgs. n. 36/2023;
- Il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca - cantieri);
- Il D.L. n. 18/2020 conv. con modificazioni in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- Il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd Decreto Rilancio);
- Il D.L. 47/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);
- Il D.L. 77/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR);
- La legge n. 136/2010;
- Il D.lgs. n. 118/2011;
- Il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- Il regolamento comunale di contabilità;


**DETERMINA**

**Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di impegnare** l’importo complessivo di € 3.660,00 necessario per l’espletamento del “Servizio di manutenzione ordinaria impianti ascensori ubicati presso la Nuova Casa Comunale, le Scuole medie L. Pirandello e elementare via dell’Aria”, a favore dell’operatore economico “SEMAR s.r.l.s.” con sede legale in Palermo via Francesco Colla n. 14/16 partita iva 06187090821 come segue:

- Al cap. 422 per € 2.009,43 del bilancio comunale anno 2023 ad oggetto “spesa per la sicurezza”;
- Al cap. 2203 per € 1.650,57 del bilancio comunale anno 2023 ad oggetto “ immobili comunali”;

Il resposanbile Del Procedimento  Morana Giovanni	Il Responsabile Del Settore  Morana Giovanni  Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa
---	--

<b>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</b>
Si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.184, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e art.. 29 del Regolamento di contabilità vigente.
Dott. Salvatore Greco  Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il

quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

## **PUBBLICAZIONE**

Ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di trattamento dati sensibili il sottoscritto nella rispettiva qualità, richiede la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio ON-Line, confermando che lo stesso è precipuamente destinato alla pubblicazione e contiene eventuali omissis resisi necessari dal rispetto della normativa in materia di riservatezza. A tal fine solleva da qualsiasi responsabilità i soggetti addetti alle attività inerenti la procedura di pubblicazione.

Il Responsabile della Direzione



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa