

**COMUNE DI FICCARAZZI**  
*Città Metropolitana di Palermo*

**DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 100 DEL 12.12.2023**

<b>OGGETTO:</b>	<b>MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI FICCARAZZI AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011 DI BENI CONFISCATI ALLE ORGANIZZAZIONI CRIMINALI. CONFERENZA DI SERVIZI DEL 15/12/2023.</b>
	<b>IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE</b>

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **dodici** del mese di **dicembre** alle ore **11:20** a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. n.40 del 26\10\2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione..

Presiede l'adunanza l'Avv. **Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di - **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
1	<b>GIALLOMBARDO</b>	<b>GIOVANNI</b>	<b>X</b>	
2	<b>SAVERINO</b>	<b>BIAGIO</b>		<b>X</b>
3	<b>DOMINO</b>	<b>PIETRO</b>		<b>X</b>
4	<b>CUCCIO</b>	<b>SERGIO DOMENICO</b>	<b>X</b>	
5	<b>LANZA</b>	<b>GIUSEPPE</b>	<b>X</b>	
6	<b>BLANDO</b>	<b>MARILYN</b>	<b>X</b>	

Partecipa il Segretario Comunale **Avv. Maria Letizia Careti**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la superiore proposta.

**Visto** il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.40 del 26.10.2022.

**Applicata** la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- **Sindaco Giovanni Giallombardo**: collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

- **Assessore Sergio Domenico Cuccio**: collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

- **Assessore Giuseppe Lanza** : collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

- **Assessore Marilyn Blando** : collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

- **Segretario Generale** : in sede collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

**Accertato** che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

**Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese**

### DELIBERA

1. **Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente **dal Settore III – Tecnico** avente per oggetto: “Manifestazione di interesse all’acquisizione al patrimonio del comune di Ficarazzi ai sensi del D.Lgs. 159/2011 di beni confiscati alle organizzazioni criminali. Conferenza di servizi del 15/12/2023”.
2. **Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



**COMUNE DI FICCARAZZI**  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO  
SETTORE III

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI FICCARAZZI AI SENSI DEL D. LGS. 159/2011 DI BENI CONFISCATI ALLE ORGANIZZAZIONI CRIMINALI. CONFERENZA DI SERVIZI DEL 15/12/2023

**REGOLARITA' TECNICA:**

Per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 12 della L. R. 30/00, si esprime parere FAVOREVOLE



Il Responsabile del Settore III  
f.to Ing. Salvatore Cecchini

**REGOLARITA' CONTABILE:**

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE



Il Responsabile del Settore II  
f.to Dott. Ignazio Tabone

Su indirizzo del Sindaco, Il Responsabile Settore III propone la seguente deliberazione avente per oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI FICARAZZI, AI SENSI DEL D.LGS.159/2011, DI BENI CONFISCATI ALLE ORGANIZZAZIONI CRIMINALI. CONFERENZA DI SERVIZI DEL 15/12/2023

Premesso che è intendimento di questo Comune, per l'alto valore simbolico che rappresenta nel territorio comunale il pieno utilizzo di tutti i beni confiscati alla criminalità organizzata, fare nascere, in questi immobili, luoghi per lo svolgimento di attività istituzionali dell'ente locale, di attività sociali in senso ampio al servizio del territorio, al fine di rafforzare ed accrescere la cultura della legalità, migliorare i servizi pubblici in favore dell'utenza e combattere il disagio sociale.

Richiamato l'art. 48, comma 3, lett. c) del D. Lgs. 159/2011 secondo cui i beni immobili oggetto di confisca definitiva a carico di appartenenti alla criminalità organizzata possono essere trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune ove sono siti per utilizzi destinati a finalità istituzionali o sociali ovvero economiche, con vincolo di rimpiego dei proventi per finalità sociali.

Preso atto che:

- al fine di valorizzare e rendere fruibili in favore della collettività i beni confiscati in via definitiva e ridurre i tempi di destinazione, l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, ha realizzato una piattaforma telematica, nell'ambito del più complesso progetto "OPEN Re.G.I.O." per mettere a disposizione le informazioni e la documentazione riguardanti i beni confiscati oggetto di Conferenza dei Servizi, indetta secondo quanto previsto dall'art. 14 bis Legge n. 241/1990, per l'acquisizione delle prescritte manifestazioni d'interesse;
- con l'intento di velocizzare i tempi di destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, è stata indetta dall'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata la realizzazione di una conferenza di servizi mediante la partecipazione diretta dei soggetti coinvolti al fine di raccogliere le determinazioni assunte circa l'interesse all'acquisizione dei beni in modalità sincrona;
- gli Enti territoriali interessati all'acquisizione degli immobili devono manifestare il loro interesse tramite valida delibera di Giunta che contenga anche le finalità per le quali il bene verrà utilizzato e/o assegnato.

Dato atto che nella piattaforma telematica "OPEN Re.G.I.O." dell'A.N.B.S.C., nell'ambito della Conferenza convocata a Palermo per il 15.12.2023, sono inseriti i beni proposti per la eventuale acquisizione al patrimonio comunale ed in particolare all'interno del territorio comunale l'immobile sito in contrada Grasso - viale Europa n.43;

Ritenuto di manifestare interesse all'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Ficarazzi dell'immobile di cui sopra, indicati nel deliberato della presente proposta.

Resi i pareri favorevoli ai sensi degli artt. 49 e 147 /bis del D. Lgs. 267/2000 dal sottoscritto in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile.

### PROPONE

1. Di manifestare l'interesse all'acquisizione al patrimonio del Comune di Ficarazzi ai sensi del D.Lgs. 159/2011 dei seguenti beni confiscati alle organizzazioni criminali per le finalità ivi indicate:

Descrizione	S-Bene	Dati catastali	Procedure	Destinazione
Immobile Ficarazzi Contrada Grasso - Viale Europa n. 43	I-PA-69051-S I-PA-335574	Fg. 3 p.lla 978 sub 2	182/2004 R.G.M.P. - Tribunale Palermo	Attività sociali
Immobile Ficarazzi Contrada Grasso - Viale Europa n. 43	I-PA-69046-S I-PA-348854	Fg. 3 p.lla 978 sub 3	182/2004 R.G.M.P. - Tribunale Palermo	Attività sociali
Immobile Ficarazzi Contrada Grasso - Viale Europa n. 43	I-PA-69047-S I-PA-348855	Fg. 3 p.lla 978 sub 4	182/2004 R.G.M.P. - Tribunale Palermo	Attività sociali
Immobile Ficarazzi Contrada Grasso - Viale Europa n. 43	I-PA-69048-S I-PA-348856	Fg. 3 p.lla 978 sub 5	182/2004 R.G.M.P. - Tribunale Palermo	Attività sociali

Immobile Ficarazzi Contrada Grasso - Viale Europa n. 43	I-PA-69049- S I-PA-335573	Fg. 3 p.lla 978 sub 6	182/2004 R.G.M.P. - Tribunale Palermo	Attività sociali
---	---------------------------------	--------------------------	--	------------------

2. Di subordinare l'acquisizione al patrimonio degli immobili se eventualmente occupati abusivamente alla integrale liberazione dei medesimi a cura dell'ANBSC.
3. Di subordinare l'acquisizione al patrimonio degli immobili indivisi al completamento a cura dell'ANBSC delle operazioni di divisione delle quote in comproprietà.
4. Di inoltrare la presente all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata.
5. Di rimettere al sottoscritto Responsabile del Settore III l'adozione di tutti gli atti e l'esecuzione di tutte le attività consequenziali alla presente.
6. Pubblicare per 15 gg. consecutivi all'albo pretorio on line; per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti pubblici" - sottosezione "Pubblicazione atti per estratto L.R. 11/2015" entro 7 giorni dall'emanazione o 3 se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell'atto stesso.
7. Pubblicare la presente deliberazione sul sito internet dell'Ente sezione "Amministrazione trasparente", sezione "Provvedimenti" - sottosezione "Provvedimenti Organi di indirizzo politico".
8. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, con apposita votazione unanime, considerata la scadenza del termine di adesione all'operazione.

IL RESPONSABILE III SETTORE

(f.to Ing. Salvatore Cecchini)

Letto e sottoscritto:

**IL SINDACO**

F.to *Avv. Giovanni Giallombardo*

**L'ASSESSORE ANZIANO**

F.to *Sig. Sergio Domenico Cuccio*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

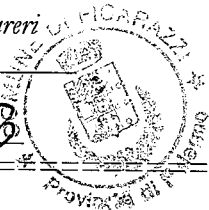
F.to *Avv. Maria Letizia Careri*

**Copia conforme all'originale.**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to *Avv. Maria Letizia Careri*

Ficarazzi li, 12/12/2023



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva **il 12.12.2023;**

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.12, comma 2° L.R. 44/91);

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to *Avv. Maria Letizia Careri*

Ficarazzi li, \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione, su conforme attestazione dell'Addetto alla Pubblicazione, è stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_, N. \_\_\_\_\_ Reg. Pub. come prescritto dall'art.11 comma 1, L.R. 44/91;

L'Incaricato Albo Pretorio

F.to *Sig. Pietro Buttitta*

Il Segretario Comunale

F.to *Avv. Maria Letizia Careri*

Ficarazzi li, \_\_\_\_\_