



# COMUNE DI FICCARAZZI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

3 SETTORE TECNICO

Determinazione n. 217 del 29.11.2022

**APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PER IL RIPRISTINO DEGLI INTONACI ESTERNI DELLA CHIESA S. GIROLAMO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI ANNESSI**

CIG 8535740B78

CUP H79B11000190001

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO** che:

- Con determinazione Dirigenziale del III Settore Tecnico n. 179 del 02.05.2019 è stato approvato, sotto il profilo amministrativo, il progetto esecutivo dei “Lavori di Restauro e risanamento conservativo per il ripristino degli intonaci esterni della Chiesa San Girolamo Dottore e Manutenzione straordinaria dei locali annessi”, con quadro economico complessivo di € 392.526,15, di cui € 239.606,00 per lavori a base d’asta ed € 7.410,50 per oneri della sicurezza;
- Detto progetto risulta inserito nella Programmazione del “Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020 – Patto per la Sicilia” ed è integralmente finanziato giusto DDG n. 1605 dell’01.07.2019 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7;
- La realizzazione di detto progetto e la gestione del relativo finanziamento è rimessa all’Amministrazione Comunale di Ficcarazzi che provvede per conto della Parrocchia S. Girolamo;
- Con determinazione di questo Settore n. 54 del 08.03.2011 è stato nominato RUP dei lavori di cui in oggetto il Geom. Marco Tralongo, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- con Determina a contrarre n. 489 del 31.12.2019 è stato determinato di procedere, ex art. 32 del Codice, all’affidamento mediante procedura di affidamento ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e sss.mm.ii. così come modificato dalla Legge n. 55 del 2019, con il criterio, ai sensi dell’art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell’art. 59 dello stesso D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i mediante offerta di ribasso sull’importo dei lavori, senza applicare il calcolo della soglia di anomalia in quanto l’art. 97 comma 3 bis prevede tale calcolo solo quando le offerte sono in numero pari o superiori a cinque e quale criterio di selezione delle ditte quello previsto al combinato disposto degli artt. 80, 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di individuare i cinque operatori economici a mezzo di sorteggio pubblico dall’elenco degli operatori che hanno manifestato il proprio interesse a seguito della manifestazione d’interesse, all’uopo pubblicata sul sito istituzionale;
- procedere, nel rispetto di quanto previsto all’art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, ad effettuare la richiesta di offerta a mezzo di apposita RdO sul MEPA;
- è stato pubblicato Avviso Pubblico di indagine di mercato relativo alla procedura in oggetto all’Albo Pretorio On Line del Comune di Ficcarazzi dal 16.09.2020 al 01.10.2020 ai fini dell’individuazione mediante sorteggio pubblico di cinque operatori economici da invitare alla presentazione di offerta mediante piattaforma ME.PA.
- in data 15.10.2020 è stato effettuato sorteggio pubblico ((verbale prot. 17409 pari data) dei cinque operatori da invitare a produrre offerta;
- che a seguito sorteggio sono state individuate le seguenti ditte idonee:

Ditta	Partita IVA
Angelo Cristaudo	00270810872
SAE SRL Società Appalti Edili	02219040876
KAVA.PI Costruzioni srl	06145550825
COSIAM SRL	01439050855
CONSORZIO KREASRL	01794580850

- **Che** le cinque ditte interessate sono state invitate a effettuare la richiesta di offerta a mezzo di apposita RdO sul MEPA entro le ore 18:00 del 21.12.2020;
- **Che** entro detto termine sono pervenute n. 4 offerte;

Ditta	Partita IVA	Ribasso %
Angelo Cristaudo	00270810872	13,2070
SAE SRL Società Appalti Edili	02219040876	11,1820
KA.VA.PI Costruzioni srl	06145550825	10,6910
COSIAMSRL	01439050855	10,0000

- **Che** con determinazione di questo Settore n. 214 del 30.07.2021 si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto alla Ditta Angelo Cristaudo, con sede in Via Cervo n. 13/A, 95024 Acireale (CT);

**PRESO ATTO** che a seguito del mancato requisito di cui all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 per gravi violazioni fiscali con la determinazione n. 37 del 25.02.2022 è stata dichiarata la decadenza della aggiudicazione dell'appalto a oggetto "Lavori di "Restauro e risanamento conservativo per il ripristino degli intonaci esterni della Chiesa S. Girolamo e manutenzione straordinaria dei locali annessi" disposta con Determinazione di questo Settore n. 214 del 30.07.2021 nei confronti della impresa individuale CRISTAUDO Angelo, con sede in Via Cervo n. 13/A, 95024 Acireale (CT), P.I. 00270810872, per carenza del requisito generale della regolarità fiscale ex art.80, comma 4, D.Lgs.

**RITENUTO**, per ragioni di semplificazione e di non aggravamento procedimentale, di economicità e di efficienza dell'azione amministrativa e considerata la necessità di rispettare delle precise tempistiche per la realizzazione dei lavori oggetto di finanziamento, procedere alla scorrimento della graduatoria di gara ai fini dell'affidamento del contratto alla seconda classificata, previa verifiche di legge, attesa la non conformità alle suddette esigenze di natura pubblica del rinnovo del procedimento di gara.

**VISTA** la nota prot. 3967 del 01.03.2022 con la quale è stata richiesta alla ditta SAE srl Società Appalti Edili, in qualità di seconda classificata, di confermare la disponibilità ad effettuare i lavori di che trattasi con l'offerta proposta in sede di gara;

**VISTA** la nota assunta al prot. 4384 del 07.03.2022 con la quale la ditta SAE srl comunicava la propria indisponibilità;

**VISTA** la nota prot. 4536 del 08.03.2022 con la quale è stata richiesta alla Ditta KA.VA.PI. Costruzioni srl, in qualità di terza classificata, di confermare la disponibilità ad effettuare i lavori di che trattasi con l'offerta proposta in sede di gara;

**VISTA** la nota assunta al prot. 4839 del 14.03.2022 con la quale la Ditta KA.VA.PI. Costruzioni srl ha confermato la propria disponibilità ad effettuare i lavori di che trattasi con l'offerta proposta in sede di gara pari ad un ribasso del 10,6910%;

**PRESO ATTO** della regolarità del possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, a seguito delle verifiche effettuate da quest'Ufficio;

**VISTA** la Determinazione n. 63 del 12.04.2022 con la quale è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta KA.VA.PI. Costruzioni srl, con sede in Via Palmiro Togliatti n. 10, 90046 Monreale, P.I. 06145550825;

**RITENUTO** necessario provvedere all'approvazione del nuovo Q.E a seguito dell'affidamento;

**ATTESTATO** di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

#### PROPONE

**Di approvare** il nuovo Quadro Economico a seguito di aggiudicazione definitiva dei lavori di restauro e risanamento conservativo per il ripristino degli intonaci esterni della Chiesa S. Girolamo e manutenzione straordinaria dei locali annessi alla Ditta KA.VA.PI. Costruzioni srl, con sede in Via Palmiro Togliatti n. 10, 90046 Monreale, P.I. 06145550825 che ha offerto il ribasso pari al 10,6910% rimodulato a seguito del ribasso così come segue:

A	LAVORI			
A1	Importo lavori		247.016,50	
A2	Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (2,4746%)	A dedurre	7.410,50	
A3	Importo soggetto a ribasso d'asta		239.606,00	

A4	ribasso d'asta del 10,6910%		25.616,28	
A5	<b>IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</b>		221.400,22	<b>221.400,22</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	I.V.A. sui lavori 10% di A5		22.140,02	
B2	Imprevisti (10%) di A1		24.701,65	
B3	Competenze tecniche progettazione e Coord. Sicurezza in fase di progettazione		16.500,97	
B4	Competenze tecniche D.L., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso d'asta del 16,25%		29.129,72	
B5	Cassa di previdenza 4% su competenze professionali punti B3 e B4 (€ 45.630,69)		1.825,23	
B6	I.V.A. 22% su competenze professionali punti B3 e B4 e cassa prev.		10.440,30	
B7	Incentivi per funzioni tecniche -Attività di programmazione, di valutazione progetti etc.	2% di A1	4.940,33	
B8	Versamento autorità di vigilanza ANAC		225,00	
B9	Oneri conferimento a discarica		3.000,00	
B10	Fornitura Arredi (I.V.A. compresa)		6.000,00	
B11	Fornitura presidi sanitari per contrasto al COVID 19 (I.V.A. compresa)		8.133,86	
B12	Economie disponibili per compensazione prezzi		15.910,94	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		142.948,02	<b>142.948,02</b>
C	<b>ECONOMIE RIBASSI D'ASTA</b>			
C1	Economia ribassi d'asta dedotto dell'importo per acquisto presidi sanitari anti COVID 19		28.177,91	<b>28.177,91</b>
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>			<b>392.526,15</b>

**Dare atto che** le somme necessarie globali sono state impegnate al Cap. 2155 del bilancio 2019, giusta determinazione n. 489/2019

**Di dare atto che**

- la presente determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
- le condizioni di esecuzione, le modalità di pagamento, le penali e ulteriori condizioni necessarie all'esecuzione dell'appalto saranno indicate nel relativo contratto di appalto;

Di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il presente provvedimento.

**IL R.U.P.**

f.to Geom. Marco Tralongo

**IL RESPONSABILE III SETTORE TECNICO**

Vista la proposta di determinazione del Responsabile del procedimento, meglio indicata in premessa;

Ritenuto opportuno farla propria;

Visti:

Vista la Deliberazione G.M. n. 80 del 15.12.2019;

Vista la Determinazione Sindacale n. 21 del 29.08.2022 di proroga attribuzione incarichi di posizione;

Vista la Delibera C.C. n° 22 del 30.06.2022 I.E. del Bilancio di Previsione anno 2019/2023;

-la Legge 241/90, l'art. 51 della Legge 142/90 e s.m.i., così come recepito dalla LR n. 48/91 e s.m.i.;

-l'art. 5 della LR. n.10/91, rubricato dall'art. 9, comma 6 della LR 05/2011;

-gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che disciplinano, rispettivamente, funzioni e responsabilità della dirigenza degli Enti Locali e gli impegni di spesa;

-l'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/12 come convertito in legge 213/12;

-il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

**DETERMINA**

Di approvarla così come sopra formulata.

*Si dà atto che il sottoscritto non si trova in situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse e che non sussistono cause di inconferibilità e di incompatibilità*

**Il Responsabile 3 Settore Tecnico**

(f.to Ing. Salvatore Cecchini)