



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo
Settore I - Amministrativo

Prot. n. 20521 del 24/10/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 152 DEL 24/10/2022

Oggetto: Liquidazione di spesa in favore del Notaio Dott.ssa Maria Diliberto a titolo di diritti di rogito di atti e trasferimenti di n. 2 immobili - Comune di Ficcarazzi – Eredi omissis e di n. 1 immobile – Comune di Ficcarazzi – omissis.

CIG:Z8D37D2900

Il Responsabile del Settore I - Amministrativo

Si dà atto che non sussistono cause di inconferibilità e di incompatibilità a proprio carico, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 8 aprile 2013, n. 39, in relazione al presente provvedimento.

Premesso che

- con pec acquisita al prot. n. 4591 del 9 marzo 2022, i signori Omissis, tutti nella qualità di eredi del sig. omissis hanno chiesto all'Ente la stipula del formale atto di trasferimento in conseguenza di procedura espropriativa dell'appezzamento di terreno sito in Ficcarazzi, via La Rocca, identificato al Catasto Terreni al Foglio di mappa n. 1 – particella 1871(ex 92);
- con pec acquisita al prot. n. 4909 del 14 marzo 2022, gli stessi signori sopra individuati, tutti sempre nella qualità di eredi del sig. omissis hanno chiesto all'Ente, altresì, la stipula del formale atto di trasferimento in conseguenza di procedura espropriativa dell'appezzamento di terreno sito in Ficcarazzi, via Sandro Pertini, identificato al Catasto Terreni al Foglio di mappa n. 1 – particella 1808 (proveniente da part.lla 1103, ex 77);

- infine, con pec acquisita al prot. n. 5718 del 25 marzo 2022, la sig.ra Omissis ha chiesto all'Ente la stipula del formale atto di trasferimento in conseguenza di procedura espropriativa dell'appezzamento di terreno alla stessa intestato, sito in Ficarazzi, via Leonardo Da Vinci, identificata al Catasto Terreni al Foglio di mappa n. 1 – particella 1768;
- con nota prot. n. 5167 del 17 marzo 2022, il Responsabile del Settore III Tecnico, nel trasmettere la documentazione di cui sopra, ha chiesto l'avvio delle procedure dirette ad affidare l'incarico per stipula degli atti di cessione volontaria di che trattasi.

Considerato

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 88 del 20.06.2022, è stato determinato di procedere con un unico e contestuale atto di cessione, rogato dal Notaio Dott.ssa Maria Diliberto, Notaio in Palermo, al trasferimento e conseguente voltura in favore del Comune di Ficarazzi, in conseguenza di procedure espropriative delle particelle sopra identificate, impegnando contestualmente in favore del Notaio citato, la somma occorrente pari ad € 5.350,49, iva e ritenuta d'acconto inclusa, al cap. 320 - “Spese per liti e arbitraggi” del corrente bilancio comunale.
- Che l'atto di cessione è stato regolarmente rogato in data 23 giugno u.s.

Vista la fattura elettronica n. 779 del 29 settembre 2022, prot. n. 19411 del 10 ottobre 2022, di importo complessivo pari ad € 5.350,49, della quale la Dott.ssa Maria Diliberto, Notaio in Palermo, ha chiesto il pagamento.

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione del corrispettivo dovuto, per l'attività svolta.

Vista

- la Deliberazione del CC. n. 3 del 24.02.2020 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo ente ai sensi dell'art.244 e seguenti del TUEL;
- la Deliberazione CC n. 22 del 30.06.2022, IE.

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 21 del 29.08.2022, con la quale sono state prorogate al 31.12.2022, le funzioni di Responsabile di P.O. del Settore I, attribuite al Geom. Giovanni Morana;

Visto lo Statuto

DETERMINA

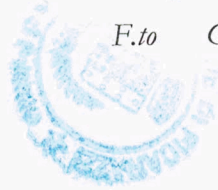
- 1. Di liquidare** in favore della Dott.ssa Diliberto Maria, Notaio in Palermo, dello Studio Notarile Diliberto Marco e Diliberto Maria – Notai Associati, con sede in Palermo – via Notarbartolo, 38, P.I. omissis, **l'importo complessivo** di € 5.350,49, iva e ritenuta d'acconto inclusa, mediante bonifico al seguente codice IBAN: omissis a titolo di diritti di rogito in unico atto di atti e

trasferimenti di n. 2 immobili - Comune di Ficarazzi – omissis e di n. 1 immobile – Comune di Ficarazzi – omissis, di cui in premessa, regolarmente rogato in data 23 giugno 2022.

2. **dare atto** che la somma suddetta è impegnata al cap. **320** a oggetto: “Spese per liti e arbitraggi” del corrente Bilancio Comunale, giusta Determinazione Dirigenziale n. 88/2022.
3. **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Settore II - Finanziario per il seguito di competenza.

Il Responsabile Settore I - Amministrativo

F.to Geom. Giovanni Morana



SERVIZIO FINANZIARIO

(ART. 184, COMMA 4 D. LGS. N. 267/2000)

VISTO : Si attesta di avere effettuato I controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e art. 29 del Regolamento di contabilità vigente sulla determinazione n. 131 del 24/10/2022

Ficarazzi li 26/10/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.TO

DOTT. GIOVANNI DI BERNARDO

