



# COMUNE DI FICCARAZZI

# ALBO

Città Metropolitana di Palermo  
SETTORE I – Affari Generali - Manutenzioni

Determina Dirigenziale n. 183 /2022 del 02 /12/2022

**Oggetto:** “Lavori di manutenzione prospetti palestra via Dell’Aria” - Determina a Contrarre e Nuovo Quadro Economico.  
**CIG:** 9526384CC2

## Il Responsabile del Settore I° - RUP

**VISTA** la determinazione Sindacale n. 28 del 24/12/2019 con la quale sono stati conferiti allo stesso gli incarichi di Responsabile di P.O. del Settore I°;

**VISTA** la determinazione Sindacale di proroga incarichi di responsabile di settore fino al 31/12/2022;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 43 del 29/03/2022 di approvazione progetto “Lavori di manutenzione prospetti palestra via Dell’Aria” dell’importo complessivo di € 55.000,00 di cui € 47.153,38 per lavori e di € 7.846,62 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 44 del 29/03/2022 a contrarre e impegno somme del progetto “Lavori di manutenzione prospetti palestra via Dell’Aria”;

**VISTO** il Decreto n. 17/Gab del 29 giugno 2022, dell’Assessorato alle Infrastrutture ed alla Mobilità, della Regione Sicilia, con la quale è stato adottato il Prezziario Unico Regionale per i Lavori Pubblici in Sicilia anno 2022 - II° semestre;

**CONSIDERATO** che con l’adozione del Nuovo Prezziario Regionale, si è reso necessario procedere all’aggiornamento del quadro economico dell’intervento in oggetto;

**VISTO** il Nuovo quadro economico del progetto “Lavori di manutenzione prospetti palestra via Dell’Aria”, redatto dal sottoscritto Responsabile Settore I°, dell’importo complessivo di € 55.000,00 specificato come segue:

SOMMANO LAVORI		€ 47.579,83	€ 47.579,83
Di cui non soggetti a ribasso			
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	€ 687,60		
Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori	€ 21.823,76		
<b>A detrarre</b>	€ 22.511,36	<b>€ 22.511,36</b>	€ 22.511,36
<b>Importo arrotondato dei lavori soggetti a ribasso</b>			€ 25.068,47
Costo netto della manodopera incluso nei lavori		<b>€ 19.296,70</b>	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Iva 10%	€ 4.757,98		
Funzioni tecniche 2%	€ 951,60		
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.710,59		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 7.420,17	<b>€ 7.420,17</b>	€ 7.420,17
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			<b>€ 55.000,00</b>

**Tenuto** conto che l’art. 1, comma 2, D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 come modificato dall’art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio al procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023 in deroga all’art. 36, comma 2, del D.Lgs.m n. 50/2106, “Le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 secondo le seguenti modalità : a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000/00 euro”;

**Considerato** che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto o di negoziazione, anche telematici, le

stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.lgs. 50/2016 ed essendo sospeso fino al 31/12/2023 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.lgs;

**Visto** l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite la determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

#### **Considerato che:**

- I prezzi unitari utilizzati nel progetto esecutivo sono stati ritenuti congrui;
- Gli interventi saranno realizzati su aree di proprietà comunale;

#### **Richiamato**

- Il disposto dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'Amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - Gli elementi essenziali del contratto;
  - I criteri di selezione degli operatori economici e della offerte;
- Il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante :
  - Il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dare atto** che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;

**Rilevato inoltre** che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì delle disposizioni stabilite dal codice civile;

**Considerato che**, dando l'applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 la procedura di affidamento del contratto di appalto dei lavori in questione, preventivamente determinando quanto segue:

- Fine del contratto: "Lavori di manutenzione prospetti palestra scolastica via Dell'Aria";
- Oggetto del contratto : Lavori edili;
- Forma del contratto: pubblica – amministrativa;
- Termine di ultimazione lavori : giorni 60;
- Modalità di scelta del contraente: i criteri di selezione come disposto dagli artt. 80, 83 ed 84 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

- Motivazione che sta alla base della scelta della procedura: l'affidamento diretto su piattaforma MEPA trattativa diretta, previa indagine di mercato;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto l'art. 51, comma 3, della L. 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 207/2010, recante: "Regolamento in materia di lavori pubblici" e ss.mm.ii., per le parti non ancora abrogate;

Visto il D.Lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro etc. e ss.mm.ii.;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 22/2022 di approvazione bilancio di previsione finanziaria 2019/2023, allegati e dup, a seguito di approvazione con Decreto del Ministero dell'Interno dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2019/2023 ex art. 264, comma 1 dlgs. 26/2000;

Visto il regolamento Comunale;

### DETERMINA

**Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di riapprovare** il Nuovo Quadro Economico del progetto "Lavori di manutenzione prospetti palestra via Dell'Aria", dell'importo di € 55.000,00, specificato come segue:

SOMMANO LAVORI			
Di cui non soggetti a ribasso			€ 47.579,83
			€ 47.579,83
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	€ 687,60		
Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori	€ 21.823,76		
<b>A detrarre</b>	€ 22.511,36	<b>€ 22.511,36</b>	€ 22.511,36
<b>Importo arrotondato dei lavori soggetti a ribasso</b>			€ 25.068,47
Costo netto della manodopera incluso nei lavori		<b>€ 19.296,70</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
Iva 10%	€ 4.757,98		
Funzioni tecniche 2%	€ 951,60		
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.710,59		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 7.420,17	<b>€ 7.420,17</b>	<b>€ 7.420,17</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			<b>€ 55.000,00</b>

**Di procedere**, ex art. 32 del Codice, all'affidamento mediante procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i così come modificato dalla Legge n. 55 del 2019 previa apposita indagine di mercato;

- i criteri di selezione delle ditte è quello previsto al combinato disposto degli artt. 80, 83 ed 84 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- l'affidamento avverrà a mezzo piattaforma MEPA trattativa diretta, previa indagine di mercato;

**Di dare** atto che le somme occorrenti per la realizzazione dell'intervento risultano impegnate con determina n. 44/2022;

**Di dare** atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è il Geometra Giovanni Morana Responsabile del Settore I°

- di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**Il Responsabile Settore I° - RUP**  
 F.M. Geom. Giovanni Morana

