



COMUNE DI FICARAZZI

AREA METROPOLITANA PALERMO

DETERMINA IMPEGNO E LIQUIDAZIONE

Registro Generale Nr. 65

Del 27/01/2024

UFFICIO: Settore I Amministrativo/Segreteria

OGGETTO	Impegno di spesa e liquidazione per pagamento imposta di registro contratto di locazione immobile per uso Caserma Carabinieri di Ficarazzi. - Anno 2024.
----------------	--

Il Responsabile del Settore I- Amministrativo

Attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che diano luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, in relazione al presente provvedimento.

Premesso che

- con contratto rep. n.3044 del 21.01.1998 il Comune di Ficarazzi ha dato in locazione al Ministero dell'Interno, i locali siti in Ficarazzi, via Carlo Alberto dalla Chiesa per uso Caserma dei Carabinieri di Ficarazzi, per la durata di anni 9 (nove), rinnovato tacitamente di sei anni in sei anni, salva disdetta a cura della parte proprietaria da formularsi almeno 12 mesi prima di ciascuna scadenza;
- il suddetto contratto risulta tacitamente rinnovato per ulteriori anni sei decorrenti dal 20.01.2019, non essendo stata formulata alcuna disdetta nei termini.
- che per l'anno 2024, l'importo annuale del canone di locazione è pari ad € 43.227,46;
- che, quindi, è necessario procedere al pagamento dell'imposta di registro per il suddetto anno per l'importo complessivo di € 865,00;

Vista

- la Deliberazione del CC. n. 3 del 24.02.2020 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo ente ai sensi dell'art.244 e seguenti del TUEL;

- la Deliberazione CC n. 22 del 30.06.2022, IE di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziaria 2019/2023, allegati e DUP, a seguito di approvazione con decreto del Ministero dell'Interno dell'Ipotesi di Bilancio Stabilmente Riequilibrato 2019/2023 ex art. 267, comma 1, del D. Lgs 267/2000.

Vista la Deliberazione GC. n. 2 del 12 gennaio 2024, con la quale è stata autorizzata la gestione provvisoria del Bilancio 2024 fino al 15 marzo 2024, stabilendo che essa è limitata ad attuare la spesa strettamente funzionale all'assolvimento di servizi indispensabili, spese obbligatorie ovvero funzionali ad evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

Dato atto che trattandosi di spese obbligatorie, ricorrono le circostanze di necessità e di legittimazione per l'assunzione del presente provvedimento di impegno.

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 33 del 23 dicembre 2022, con la quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni di Responsabile di P.O. del Settore I - Amministrativo.

Visto l'art. 183 D. Lgs n. 267/2000;

Visto l'art. 9 del D. L. 78/09 convertito in Legge 102/09;

Visto l'art. 184 D. Lgs n. 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto lo Statuto;

Ritenuto doversi procedere all'impegno e contestuale liquidazione dell'importo complessivo suddetto

DETERMINA

1. **Di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di Impegnare** la somma complessiva di € 865,00, per provvedere al pagamento dell'imposta di registro, del contratto di locazione stipulato dal Comune di Ficarazzi con il Ministero dell'Interno per i locali siti in Ficarazzi, via Carlo Alberto dalla Chiesa, per uso Caserma dei Carabinieri di Ficarazzi, per l'anno 2024;
3. **Di dare mandato** all'Ufficio Ragioneria di procedere al suddetto pagamento, mediante l'allegato modello F23.
4. **Dare atto** che la spesa suddetta sarà imputata al cap. 200, ad oggetto "Spese manut. Uffici" "Spese per manutenzione e funzionamento uffici"- Missione 1, Prog. 02 - Titolo 1 - Macroaggregato 03, nel bilancio 2024, in gestione provvisorio.
5. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile Settore II Finanziario, ai fini del competente controllo contabile, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto

dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria.


6. **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line ed in modo permanente, entro sette giorni dall'acquisizione di efficacia, nella sezione "atti e provvedimenti L.R. 11/2015", dando atto altresì, che lo stesso deve essere inserito in elenco nella sezione "Amministrazione trasparente": sottosezione di primo livello: "Provvedimenti", sottosezione secondo livello "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 D. Lgs n. 33/2013.


Rende noto che:

La struttura amministrativa competente è il Settore I Amministrativo

Il responsabile del procedimento è la Dott.ssa P. L. Comparetto, Responsabile del Settore I

Avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia e giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia - Palermo

<p>Il responsabile Del Procedimento</p> <p>Comparetto Piera Letizia</p>	<p>Il Responsabile Del Settore</p> <p>Dott. Comparetto Piera Letizia </p> <p>Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa</p>
---	--

<p>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</p> <p>Si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.184, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e art.. 29 del Regolamento di contabilità vigente.</p> <p>Dott.Ignazio Tabone </p> <p>Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa</p>

PUBBLICAZIONE

Ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di trattamento dati sensibili il sottoscritto nella rispettiva qualità, richiede la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio ON-Line, confermando che lo stesso è precipuamente destinato alla pubblicazione e contiene eventuali omissis resisi necessari dal rispetto della normativa in materia di riservatezza. A tal fine solleva da qualsiasi responsabilità i soggetti addetti alle attività inerenti la procedura di pubblicazione.

Il Responsabile della Direzione



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa