



**COMUNE DI FICARAZZI**  
*Città Metropolitana di Palermo*

***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE***

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 48 DEL 14/05/2024**

<b>OGGETTO:</b>	COSTITUZIONE IN OPPOSIZIONE NEL GIUDIZIO INNANZI AL TRIBUNALE ORDINARIO DI TERMINI IMERESE – PROMOSSO CON ATTO DI CITAZIONE – AZIONE DI ACCERTAMENTO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' - ACQUISITO AL PROT. N. 3385 DEL 23/02/2024 - AUTORIZZAZIONE E AVVIO PROCEDIMENTO. IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE
-----------------	---

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **quattordici**, del mese di **maggio** alle ore **13:00**, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione...

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente in Videoconferenza
2	Saverino Biagio	Vicesindaco	Assente Giustificato
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Presente in Videoconferenza
4	Cuccio Sergio Domenico	Assessore	Presente in Videoconferenza
5	Lanza Giuseppe	Assessore	Presente in Videoconferenza
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Partecipa il Vice Segretario Comunale **Dott.ssa Comparetto Piera Letizia**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la superiore proposta.

**Visto** il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

**Applicata** la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Pietro Domino collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Sergio Domenico Cuccio collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Giuseppe Lanza collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Marilyn Blando in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Vice Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

**Accertato** che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

**Con voti** unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

### DELIBERA

1. **Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente Settore I Amministrativo avente per oggetto: COSTITUZIONE IN OPPOSIZIONE NEL GIUDIZIO INNANZI AL TRIBUNALE ORDINARIO DI TERMINI IMERESE – PROMOSSO CON ATTO DI CITAZIONE – AZIONE DI ACCERTAMENTO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' - ACQUISITO AL PROT. N. 3385 DEL 23/02/2024 - AUTORIZZAZIONE E AVVIO PROCEDIMENTO.
2. **Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



**COMUNE DI FICARAZZI**  
*Città Metropolitana di Palermo*  
*Settore I Amministrativo/*  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**  
**PER LA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 55 DEL 14/05/2024**

<b>OGGETTO:</b>	COSTITUZIONE IN OPPOSIZIONE NEL GIUDIZIO INNANZI AL TRIBUNALE ORDINARIO DI TERMINI IMERESE – PROMOSSO CON ATTO DI CITAZIONE – AZIONE DI ACCERTAMENTO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' - ACQUISITO AL PROT. N. 3385 DEL 23/02/2024 - AUTORIZZAZIONE E AVVIO PROCEDIMENTO.
-----------------	---

**Il Responsabile del Settore I**  
**Sottopone alla Giunta Comunale**  
**la seguente proposta di Deliberazione**

*Si dà atto di non trovarsi in alcuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno*

**Premesso** che con atto di citazione notificato in data 23 febbraio 2024, prot. n. 3385, i signori <<< OMISSIS >>> ed altri hanno promosso dinanzi al Tribunale Ordinario di Termini Imerese l'azione di accertamento del diritto di proprietà dell'immobile sito in Ficarazzi, catastalmente identificato al Foglio di mappa 3, part.lla 53, sub.1-2-3-4-5-6-7-8-9 N.C.E.U. del Comune di Ficarazzi, chiedendo l'annullamento del provvedimento n. 37/2010 con il quale detto immobile veniva acquisito al patrimonio dell'Ente.

**Preso atto** che, in attuazione di quanto previsto dal PIAO 2023/2025, sezione "Rischi corruttivi e trasparenza" – scheda n.14 "Affari legali e contenzioso", con nota prot. n. 3849 del 01.03.2024 il Responsabile del Settore III, relazionando sulla vicenda *de quo*, ha rappresentato, le ragioni dell'opportunità di costituirsi in giudizio, stante la sussistenza di precedenti pronunce (del TAR e del CGA) interamente favorevoli all'Ente.

**Ritenuta**, pertanto, la necessità di procedere senza indugio alla costituzione nel giudizio di che trattasi e all'affidamento di un incarico di assistenza legale, al fine di resistere all'impugnativa promossa, stante che trattasi di tutela di un bene acquisito al patrimonio disponibile dell'Ente.,

**Precisato che**

- l'art. 56, comma 1, *lett. h)* del D.Lgs. n. 36/2023 rubricato "Appalti esclusi nei settori ordinari" nel qualificare i servizi legali di patrocinio e connessi quale appalto pubblico ne esclude l'assoggettamento alle disposizioni del codice stesso;
- l'art. 13, del citato decreto, pur ribadendo la non applicabilità delle disposizioni del codice degli appalti ai contratti esclusi (comma 2), ne assoggetta l'affidamento al rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2 e 3 del medesimo codice (comma 5), vale a dire al rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, pubblicità, proporzionalità, risultato, fiducia, accesso al mercato e concorrenza.
- Gli affidamenti di che trattasi sono, altresì, assoggettati al rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

**Dato atto, altresì, che**

- in data 20 maggio 2023 è entrata in vigore la Legge n. 49 del 21 aprile 2023, contenente disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali e di parametri relativi ai compensi professionali riconoscibili.
- ai sensi dell'art. 1 della citata legge è equo il compenso che soddisfa le seguenti due condizioni:
  1. proporzionalità alla quantità e qualità del lavoro svolto, al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale.
  2. conformità ai compensi previsti, per gli avvocati dai parametri forensi contenuti nel D.M. n. 55/2014 aggiornato dal D.M. n. 147/2022, definiti ai valori minimi.

**Ritenuta** la competenza del Responsabile del Settore I – Amministrativo, nel definire le procedure di affidamento dell'appalto dei servizi legali nel rispetto dei principi generali sopra indicati e, quindi di incaricare detto Responsabile di procedere formalmente al conferimento del predetto incarico legale, tenuto conto di criteri di efficacia ed economicità ecc.,

**Ritenuto** di autorizzare il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla costituzione in opposizione nel giudizio *de quo* e a sottoscrivere la procura alle liti in favore del legale, che sarà all'uopo individuato, concedendo tutte le facoltà consentite dalla legge, comprese quelle di sottoscrivere gli atti del giudizio, presentare istanze, comparse, memorie, motivi nuovi e aggiunti, rinunciare agli atti, accettare rinunce e transigere, nonché quello di farsi sostituire da altri avvocati.

**Dato atto** che la copia della conseguente delibera, da pubblicare all'Albo, non conterrà l'indicazione dei dati identificativi della controparte, sostituiti con degli omissis, al fine di assicurare la tutela della privacy secondo le prescrizioni dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali di cui al provvedimento del 2 marzo 2011 recante le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato da soggetti pubblici per finalità di pubblicazione e diffusione sul web", pubblicato in G. U. n. 64 del 19 marzo 2011, ma che tali dati sono indicati e contenuti nel fascicolo della pratica depositato presso l'ufficio competente.

**Visti:**

- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n.267/2000;
- lo Statuto Comunale.

**Acquisiti** i pareri favorevoli resi, ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D. Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Settore I – Amministrativo e dal Responsabile del Settore II - Finanziario in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile.

**PROPONE**




1. **Di dare atto** dell'insussistenza di fattispecie determinanti obbligo di astensione ex art. 78 D.lgs. n.267/2000, a carico dei componenti presenti della Giunta Comunale.
2. **Di autorizzare** il Sindaco alla costituzione nel giudizio dinanzi al Tribunale Ordinario di Termini Imerese, instaurato con atto di citazione per azione di accertamento della proprietà, promosso dai <<< OMISSIS >>> ed altri, con atto notificato all'Ente, in data 23.02.2024 prot. n.3385, al fine di tutelare la posizione dell'Ente.
3. **Di incaricare** il Responsabile del Settore I – Amministrativo di procedere al conferimento di incarico legale per le attività professionali di assistenza e difesa di cui al punto 2), tenendo conto di criteri di efficacia, imparzialità ed economicità, con compenso secondo i minimi tariffari ed ulteriori abbattimenti, nonché all'assunzione di tutti gli atti e provvedimenti consequenziali e connessi, compresa la sottoscrizione del disciplinare di incarico.
4. **Di precisare** che ai fini del conferimento dell'incarico detto Responsabile dovrà acquisire il cig e la dichiarazione sottoscritta dal professionista attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'assenza di conflitti di interesse.
5. **Di autorizzare** il Sindaco, Avv. Giovanni Giallombardo, ad agire per la tutela legale della posizione dell'Amministrazione Comunale e a sottoscrivere procura alle liti in favore del legale all'uopo individuato, per conferire tutte le facoltà consentite dalla legge comprese quelle di sottoscrivere gli atti del giudizio, presentare istanze, comparse, memorie, motivi nuovi e aggiunti, rinunciare agli atti, accettare rinunce e transigere, individuare domiciliatari, nonché quello di farsi sostituire da altri avvocati.
6. **Di trasmettere** il successivo atto deliberativo al Responsabile del Settore I – Amministrativo per la tempestiva adozione dei provvedimenti consequenziali.
7. **Di dichiarare**, con separata e ulteriore votazione, la successiva deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. n.267/2000, al fine di assicurare una tempestiva ed adeguata difesa dell'Ente, nei termini di legge.

IL RESPONSABILE

Dott. Comparetto Piera Letizia 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa)

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
 <b>Dott. Giovanni Giallombardo</b> Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	F.to  <b>Sig. Pietro Domino</b>	<b>Dott.ssa</b> <b>Comparetto Piera Letizia</b>  Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa


### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale  
Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

#### CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

**Dott.ssa Comparetto Piera Letizia**   
*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.  
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

---

### CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale

#### CERTIFICA


Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **14.05.2024** ai sensi dell'art. 12.

- Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

X Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

**Dott.ssa Comparetto Piera Letizia**   
*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.  
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*