

Comune di Ficarazzi

RELAZIONE SULLA GESTIONE

ALLEGATA AL RENDICONTO

Articolo 151, comma 6, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Esercizio 2021

PREMESSA

La relazione sulla gestione allegata al rendiconto è un documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio e di ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili.

Il ciclo di bilancio degli enti che adottano la contabilità finanziaria affiancata dalla contabilità economico patrimoniale si conclude con l'approvazione del rendiconto della gestione, nel quale è data rappresentazione contabile dei risultati finanziari, economici e patrimoniali conseguiti nel corso dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

Il rendiconto è predisposto secondo lo schema di cui all'Allegato n. 10 al D.Lgs. n. 118/2011, ed è composto da:

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Gli enti locali allegano altresì il Piano dei risultati, uno strumento per il monitoraggio degli obiettivi e dei risultati di bilancio con indicatori appartenenti ad un set minimo con uguale definizione tecnica, unità di misura di riferimento e formula di calcolo per ciascuna tipologia di enti.

La gestione è avvenuta sulla base delle vigenti disposizioni normative e, in particolare, secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 118/2011, in particolare con i criteri dell'Allegato 4/2, nonché del D.Lgs. n. 267/2000.

IL CICLO DI BILANCIO

Attraverso l'attività di programmazione, le amministrazioni concorrono al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale, in coerenza con i principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica emanati in attuazione degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione e ne condividono le conseguenti responsabilità.

La programmazione si attua nel rispetto dei principi contabili generali contenuti nell'Allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011.

Con riferimento all'esercizio 2021 gli strumenti di programmazione sono stati approvati nell'ambito dell'approvazione del Bilancio stabilmente riequilibrato 2019/2023, Mentre nel corso dell'esercizio 2021 sono state approvate le seguenti variazioni di Bilancio rispetto alle previsioni di bilancio gestito ai sensi dell'art. 250 TUEL:

1	VARIAZIONE ANTICIPAZIONE/RESTITUZIONE SOMME OSL	01/01/2021	Atto non classificato nr. 9999 del 01/01/2021
2	VARIAZIONE STANZIAMENTO CANTIERI DI LAVORO ART.15 COMMA II L.R.3/16	11/02/2021	Delibera di Consiglio nr. 12 del 09/03/2021
3	VARIAZIONE GESTIONE PROVVISORIA EX ART. 250 COMMA 2 D.LGS.267/2000	14/04/2021	Delibera di Consiglio nr. 38 del 10/06/2021
5	VARIAZIONE DI BILANCIO PER STIPENDI	22/04/2021	Determina nr. 23 del 22/04/2021
6	NUOVA ISTITUZIONE/STANZIAMENTO PARTITE DI GIRO N.B.F.	25/05/2021	Determina nr. 30 del 25/05/2021
7	VARIAZIONE BILANCIO PROVVISORIO ESERCIZIO 2021	10/06/2021	Delibera di Giunta nr. 45 del 10/06/2021
8	LEGGE 27/12/2019 N. 160 COMMA 29 MIN.INTERNO AUT. SPESA SCUOLA C.SO UMBERTO I	24/05/2021	Delibera di Consiglio nr. 48 del 07/07/2021
9	VARIAZIONE BILANCIO LEGGE 27/12/2019 N. 160 COMMA 29 MIN.INTERNO AUT. SPESA CASA COMUNALE	24/05/2021	Delibera di Consiglio nr. 49 del 07/07/2021
10	LEGGE 27/12/2019 N. 160 ART.1 CONS. MINISTRI AUT. SPESA SCUOLA C.LE GIALLOMBARDO	24/05/2021	Delibera di Consiglio nr. 50 del 07/07/2021
11	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA	07/09/2021	DETERMINA DEL SINDACO nr. 16 del 07/09/2021
12	FINANZIAMENTO REGIONALE CENTRI ESTIVI	13/09/2021	Delibera di Consiglio nr. 76 del 28/10/2021
15	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA	28/10/2021	DETERMINA DEL SINDACO nr. 18 del 28/10/2021
16	VARIAZIONE GEST. PROVV. DEL BILANCIO AUTORIZZ. SPESA FONDO MSNA	15/11/2021	Delibera di Consiglio nr. 84 del 21/12/2021
18	VARIAZIONE GEST. PROVV. DEL BILANCIO AUTORIZZ. SPESA RISORSE STAT. E REG.	25/11/2021	Delibera di Consiglio nr. 75 del 28/10/2021
19	VARIAZIONE TECNICA FCDE	01/12/2021	Atto non classificato nr. 99 del 01/12/2021
20	VARIAZIONE ESERC.PROVV.2021-APPLICAZIONE QUOTE AVANZO AMM.NE 2020	24/11/2021	Delibera di Giunta nr. 75 del 24/11/2021
21	VARIAZIONE DI BILANCIO CONTRIBUTO PER RIPIANO DISAVANZO	29/12/2021	Delibera di Consiglio nr. 90 del 30/12/2021
22	VARIAZIONE TECNICA BILANCIO PROVVISORIO	31/12/2021	Atto non classificato nr. 999 del 31/12/2021
23	VARIAZIONE ALLA GESTIONE PROVVISORIA SERVIZIO RITIRO RIFIUTI COVID-19	31/12/2021	Delibera di Giunta nr. 70 del 15/11/2021
24	ADEGUAMENTO STANZIAMENTI POST CONSULTA	31/12/2021	Atto non classificato nr. 9 del 31/12/2021
25	Variazione automatica da reimputazione	26/02/2024	Delibera di Giunta nr. 15 del 26/02/2024

- il riaccertamento ordinario dei residui, approvato con Delibera di Giunta n. 15 del 26/02/2024.

L'esito di tale riaccertamento dopo un lungo percorso di plurime revisioni è stato definito a seguito della formalizzazione dei seguenti provvedimenti di APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL RIACCERTAMENTO ORDINARIO 2021:

- determina n. 83 del 02/02/2024 - Settore I
- determina n. 95 del 05/02/2024 - Settore II (rettificata con determina n. 116 dell'08/02/2024)
- determina n. 79 del 02/02/2024 - Settore III
- determina n. 75 del 01/02/2024 - Settore IV
- determina n. 74 del 31/01/2024 - Settore V
- determina n. 84 del 02/02/2024 - Settore VI

Dando luogo ai seguenti valori finali:

RESIDUI ATTIVI al 31/12/2021

INIZIALI €	€. 16.530.748,09
ELIMINATI (economie/variazioni)	€. 3.260.109,24/€. 2.651.997,81
REIMPUTATI	€. 0,00
MANTENUTI	€. 10.618.641,04

RESIDUI PASSIVI al 31/12/2021

INIZIALI	€. 8.192.972,11
ELIMINATI (economie/variazioni)	€. 10.441,68/106.756,05
REIMPUTATI	€. 20.000,00
MANTENUTI	€. 8.055.735,02

Questi ultimi così definitivamente valutati anche a seguito della rettifica del valore iniziale dei residui passivi da 7.594.942,53 a 7.594.903,17 giusta nota della Kibernetes prot. 3612/2024, rettifica da acclarare in sede di approvazione dello schema di rendiconto 2021.

IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Nello schema di rendiconto di gestione l'allegato a) Risultato di amministrazione ha la finalità di dimostrare il risultato di amministrazione alla fine dell'esercizio e la sua composizione.

Il risultato di amministrazione alla fine dell'esercizio è costituito dal fondo di cassa maggiorato dei residui attivi e diminuito dei residui passivi, al netto del fondo pluriennale vincolato per spese correnti e per spese in conto capitale.

Il risultato di amministrazione è distinto in fondi liberi, fondi accantonati, fondi destinati agli investimenti e fondi vincolati.

Allegato a) Risultato di amministrazione

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE Esercizio 2021

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				4.000,00
RISCOSSIONI	(+)	1.116.448,95	17.650.064,10	18.766.513,05
PAGAMENTI	(-)	5.079.978,21	13.686.534,84	18.766.513,05
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			4.000,00
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			4.000,00
RESIDUI ATTIVI	(+)	4.288.911,63	6.329.729,41	10.618.641,04
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	2.504.483,28	5.551.251,74	8.055.735,02
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI (1)	(-)			20.000,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE (1)	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2021 (A) (2)	(=)			2.546.906,02

Si evidenzia un notevole incremento del valore del risultato di amministrazione al 31/12/2021 che si accresce per l'importo di €. 1.472.339,37, rispetto al valore registrato al 31/12/2020 di €. 1.074.566,65 con un incremento percentuale del 137%. Si rileva pur tuttavia che gran parte di tale incremento è strettamente correlato al contributo di 1.075.570,06 di natura corrente (previsto dall'articolo 16, comma 8-bis, del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2021, n. 215) assegnato ai Comuni della Regione siciliana da destinare - per l'anno 2021 - alla riduzione del disavanzo.

Come la corretta determinazione delle poste algebriche che lo individuano è la condizione necessaria per rendere certo e veritiero il risultato di amministrazione (lettera A), la precisa definizione delle quote che lo compongono è la condizione necessaria per definire l'ammontare certo e veritiero dell'avanzo libero applicabile al bilancio o dell'eventuale disavanzo di amministrazione da ripianare (lettera E). Sotto questo profilo si registra al 31/12/2021 la seguente situazione.

Parte accantonata (3)

Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2021 (4)	4.994.484,92
Accantonamento residui presunti al 31/12/2021 (solo per le regioni) (5)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità	2.139.598,99
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contezioso	586.518,63
Altri accantonamenti	139.486,09
Totale parte accantonata (B)	7.860.088,63

Parte vincolata

Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	118.278,40
Vincoli derivanti da trasferimenti	44,61
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutu	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
Altri vincoli	117.894,40
Totale parte vincolata (C)	236.217,41

Gli allegati a/1, a/2 e a/3 al rendiconto riportano l'elenco analitico delle quote del risultato di amministrazione accantonate, vincolate e destinate agli investimenti e consentono di analizzarne e verificarne la corretta determinazione.

Così come indicato nei punti 13.7.1, 13.7.2 e 13.7.3 dell'Allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011, di seguito si analizza la composizione del Risultato di amministrazione.

Si procede pertanto con l'analisi delle singole partite la cui consistenza finale al 31/12/2021 meglio si apprezza attraverso il seguente prospetto contabile che ne evidenzia l'evoluzione dal 2020 al 2021.

	2020	DECREMENTI	INCREMENTI	RETTIFICHE -	RETTIFICHE +	2021
Composizione del risultato di amministrazione	€ 1.074.566,65		€ 1.472.339,37			€ 2.546.906,02
PARTE ACCANTONATA						
Fondo crediti di dubbia e difficile esazione	€ 2.549.044,63	€ 0,00	€ 2.445.440,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.994.484,92
Fondo di anticipazione di liquidità	€ 1.456.581,11	€ 70.795,00	€ 753.812,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.139.598,99
Fondo rischi per contenziosi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Fondo rischi per passività potenziali	€ 0,00	€ 0,00	€ 586.518,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 586.518,63
Altri accantonamenti (indennità fine mandato + FGDC +FAL)	€ 9.000,00	€ 0,00	€ 59.691,09	€ 0,00	€ 70.795,00	€ 139.486,09
Totale parte accantonata	€ 4.014.625,74	€ 70.795,00	€ 3.845.462,89	€ 0,00	€ 70.795,00	€ 7.860.088,63
PARTE VINCOLATA						
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	€ 0,00	€ 0,00	€ 118.278,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 118.278,40
Vincoli derivanti da trasferimenti	€ 285.373,60	€ 285.373,60	€ 44,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 44,61
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altri vincoli	€ 166.913,23	€ 0,00	€ 40.493,83	€ 89.512,65	€ 0,00	€ 117.894,40
Totale parte vincolata	€ 452.286,83	€ 285.373,60	€ 158.816,84	€ 89.512,65	€ 0,00	€ 236.217,41
PARTE DESTINATA AGLI INVESTIMENTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.277,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.277,38
A - RISULTATO AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE	-€ 3.392.345,92	A - RISULTATO AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE				-€ 5.678.677,40
B - RISULTATO AMMINISTRAZIONE ATTESO COMPLESSIVO	€ -	B - RISULTATO AMMINISTRAZIONE ATTESO				
(C=A-B) - RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE FINALE	€ -	(C=A-B) - RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE FINALE				

PARTE ACCANTONATA

La posta accantonata dell'avanzo di amministrazione presenta la seguente consistenza finale al 31/12/2021

Allegato a/1) Risultato di amministrazione - quote accantonate

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (*)

Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse accantonate al 1/1/ 2021(5) (a)	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2021 (con segno - (1)) (b)	Risorse accantonate stanziare nella spesa del bilancio dell'esercizio 2021 (c)	Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (con segno +/- (2)) (d)	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione al 31/12/2021 (e)=(a)+(b)+(c)+(d)
Fondo anticipazioni liquidità						
	FAL	1.456.581,11	-70.795,00	0,00	753.812,88	2.139.598,99
Totale Fondo anticipazioni liquidità		1.456.581,11	-70.795,00	0,00	753.812,88	2.139.598,99
Fondo contezioso						
	Fondo rischi per Passività Potenziali	0,00	0,00	0,00	586.518,63	586.518,63
Totale Fondo contezioso		0,00	0,00	0,00	586.518,63	586.518,63
Fondo crediti di dubbia esigibilità (3)						
	FCDE	2.549.044,63	0,00	0,00	2.445.440,29	4.994.484,92
Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità (3)		2.549.044,63	0,00	0,00	2.445.440,29	4.994.484,92
Altri accantonamenti (4)						
	Altri	9.000,00	0,00	0,00	130.486,09	139.486,09
Totale Altri accantonamenti (4)		9.000,00	0,00	0,00	130.486,09	139.486,09
Totale		4.014.625,74	-70.795,00	0,00	3.916.257,89	7.860.088,63

L'avanzo accantonato presenta al 31/12/2021 un valore complessivo di €. 7.860.088,63 che, rispetto al valore assunto al 31/12/2020 di €. € 4.014.625,74 si incrementa di €. 3.845.462,89 segnalando un incremento percentuale di circa l'82%.

Si analizzano pertanto le singole componenti costitutive.

IL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITÀ

Esso viene calcolato come da Esempio n. 5 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, ovvero:

In occasione della redazione del rendiconto è verificata la congruità del fondo crediti di dubbia esigibilità accantonata nel risultato di amministrazione, facendo riferimento all'importo complessivo dei residui attivi, sia di competenza dell'esercizio cui si riferisce il rendiconto, sia degli esercizi precedenti. A tal fine si provvede:

- b1) a determinare, per ciascuna delle categorie di entrate di entrate stanziare che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, l'importo dei residui complessivo come risultano alla fine dell'esercizio appena concluso, a seguito dell'operazione di riaccertamento ordinario;
- b2) a calcolare, in corrispondenza di ciascuna entrata di cui al punto b1), la media (semplice) del rapporto tra gli incassi (in c/residui) e l'importo dei residui attivi all'inizio di ogni anno degli ultimi 5 esercizi.
- b3) ad applicare all'importo complessivo dei residui classificati secondo le modalità di cui al punto b1) una percentuale pari al complemento a 100 delle medie di cui al punto b2).

Il FCDE al 31/12/2021 assume il valore finale di €. € 4.994.484,92 il quale segnala, rispetto al valore assunto al 31/12/2020 (€. 2.549.044,63), un incremento nominale di €. 2.445.440,29 e percentuale di circa il 105%.

Tale notevole incremento nominale e percentuale del fondo crediti di dubbia esigibilità risulta massimamente condizionato dalla valorizzazione nel 2021 del capitolo relativo alle entrate ICI/IMU da ricerca evasori per l'ingente importo di €. 1.800.000,00 che viene di fatto sterilizzato a FCDE per una percentuale del 94,04%; nonché dalla crescita del valore nominale dei residui finali della TARI che dal valore iniziale di €. 2.886.068,52 passa al valore finale di €. 3.128.922,86 che viene di fatto sterilizzato a FCDE per la percentuale dell'87,21%.

Si auspica che tale posta contabile possa negli esercizi futuri subire una sensibile contrazione in ragione dell'avvio di un sistema più efficace di riscossione coattiva dei tributi (di recente affidato a ditta esterna, Municipia) e, soprattutto, dalla crescita della riscossione ordinaria della TARI che rappresenta un presupposto imprescindibile per la riuscita di qualsiasi azione di risanamento finanziario dell'Ente.

FAL - FONDO DI ANTICIPAZIONE DI LIQUIDITA'

Il valore al 31/12/2021 di tale posta accantonata dell'avanzo di amministrazione (€ 2.139.598,99) risulta incrementato rispetto al valore assunto al 31/12/2020 (€ 1.456.581,11) in ragione:

- 1) della nuova quota di anticipazione di liquidità (€ 753.812,88) accesa dall'Ente nel corso dell'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 21 DL n. 73/2021.;
- 2) al netto della quota di rimborso capitale (€ 70.795,00) maturata nel 2021 in relazione all'unica anticipazione di liquidità inserita nel al 31/12/2020 (in correlazione all'anticipazione di liquidità di € 1.456.581,11, accesa nel corso del 2020 ai sensi dell'art. 116 DL n. 34/2020).

Risulta infatti che al 31/12/2019 la quota dell'avanzo accantonato a titolo di FAL (già maturato a quella data – in ragione delle 4 anticipazioni di liquidità accese dall'Ente negli esercizi precedenti 2013/2015 – per l'importo di € 6.304.355,18) è stata del tutto azzerata per una decisione invero priva di giustificazione sotto il profilo strettamente contabile e di cui si dirà argomenterà in sede di valutazioni conclusive, in calce alla presente.

FONDO RISCHI DI CONTENZIOSO

La posta accantonata dell'avanzo risulta non valorizzata al 31/12/2021 in ragione delle attestazioni rese dal responsabile del settore amministrativo (agli atti dell'ufficio) in ordine all'assenza di contenziosi di competenza della gestione ordinaria, atteso che quelli già in essere e/o sorti nel periodo 2019/2021 rientrano nella gestione della Commissione Straordinaria di Liquidazione.

FONDO RISCHI PER PASSIVITÀ POTENZIALI

La posta contabile risulta valorizzata al 31/12/2021 per €. 586.518,63 in ragione alla consistenza delle ipotesi di debito fuori bilancio da riconoscere ai sensi di legge come risulta da specifica attestazione resa dal responsabile del Settore I (rif. Prot. 9277 del 28/05/2024, agli atti dell'ufficio) all'esito di specifica istruttoria.

ALTRI ACCANTONAMENTI

La posta accantonata assume il valore finale al 31/12/2021 di €. 139.486,09 (rispetto al valore di €. 9.000,00 assunto al 31/12/2020) e risulta costituito da tali poste contabili:

indennità di fine mandato del sindaco di €. 12.237,32 che registra un incremento di €. 3.237,32 rispetto al valore iniziale di €. 9.000,00;

Fondo di Garanzia dei Debiti Commerciali di €. 56.453,77 istituito per la prima volta in ragione del mancato raggiungimento dei seguenti obiettivi recati dalla normativa (commi 859-873 dell'art. 1 della Legge 145/2018 – legge di bilancio 2019):

- a) la mancata riduzione del 10% dello stock dei debiti commerciali scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente rispetto a quello del secondo esercizio precedente;
- b) il mancato rispetto dei tempi di pagamento, ove l'indicatore annuale dei tempi di pagamento dell'esercizio precedente risulti superiore al termine di 30 (60) giorni previsto dall'articolo 4 del d.lgs. 231/2002.

La consistenza del fondo è quantificato in rapporto (5%) agli stanziamenti riguardanti la spesa per acquisto di beni e servizi dell'esercizio, al netto degli stanziamenti di spesa che utilizzano risorse con specifico vincolo di destinazione come si evince da un'apposita tabella agli atti dell'ufficio.

Accantonamento per Utilizzo fondo anticipazioni di liquidità di €. 70.795,00 (pari alla posta in decremento dell'accantonamento al FAL). Tale quota è prevista in attuazione dell'art. 52, comma 1-ter, del D.L. n. 73/2021, ai sensi del quale a decorrere dall'esercizio 2021, gli enti locali non possono più operare la riduzione del FAL in bilancio, applicandolo in entrata per l'importo accantonato nel risultato di amministrazione dell'esercizio precedente ed iscrivendolo in spesa per un importo pari a quello stanziato in entrata ridotto della quota capitale rimborsata nell'esercizio, ma devono ridurre il FAL solo "in sede di rendiconto", nell'allegato a) e a/1), e devono

applicare la quota liberata al bilancio di previsione dell'esercizio successivo. Al fine di consentirne l'applicazione nel bilancio di previsione dell'esercizio successivo, sempre in sede di rendiconto, la quota del FAL liberata è accantonata in un fondo specifico denominato "Utilizzo fondo anticipazioni di liquidità".

PARTE VINCOLATA

La posta vincolata dell'avanzo di amministrazione presenta la seguente consistenza finale al 31/12/2021

Allegato a/2) Risultato di amministrazione - quote vincolate

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE VINCOLATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (*)

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa correlato	Descrizione	Risorse vinc. nel risultato di amministrazione al 01/01/2021 (1) (a)	Risorse vincolate applicate al bilancio dell'esercizio 2021 (b)	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2021 (c)	Impegni eserc. 2021 finanziati da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (d)	Fondo plur. vinc. al 31/12/2021 finanziato da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (e)	Cancellazione di residui attivi vincolati (2) o eliminazione del vincolo su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse vincolate (-) (gestione dei residui): (f)	Cancellazione nell'esercizio 2021 di impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2020 non reimpegnati nell'esercizio 2021 (g)	Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2021 (h)=(b)+(c)-(d)-(e)+(g)	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2021 (i)=(a)+(c)-(d)-(e)-(f)+(g)
Vincoli derivanti dalla legge												
	Vincoli Codice della strada			0,00	0,00	118.278,40	0,00	0,00	0,00	0,00	118.278,40	118.278,40
Totale Vincoli derivanti dalla legge (I/1)				0,00	0,00	118.278,40	0,00	0,00	0,00	0,00	118.278,40	118.278,40
Vincoli derivanti da Trasferimenti												
	TRASFERIMENTI COVID			285.373,60	0,00	44,61	0,00	0,00	285.373,60	0,00	44,61	44,61
Totale Vincoli derivanti da Trasferimenti (I/2)				285.373,60	0,00	44,61	0,00	0,00	285.373,60	0,00	44,61	44,61
Altri Vincoli												
	FES 2019			166.913,23	0,00	40.493,83	0,00	0,00	89.512,66	0,00	40.493,83	117.894,40
Totale Altri Vincoli (I/5)				166.913,23	0,00	40.493,83	0,00	0,00	89.512,66	0,00	40.493,83	117.894,40
Totale risorse vincolate (I=I/1+I/2+I/3+I/4+I/5)				452.286,83	0,00	158.816,84	0,00	0,00	374.886,26	0,00	158.816,84	236.217,41

Le risorse dell'avanzo di amministrazione vincolate ai sensi di legge subiscono una sensibile contrazione riducendosi all'importo complessivo di €. 236.217,41 rispetto al valore di € 452.286,83 assunto al 31/12/2020.

VINCOLI DERIVANTE DAI TRASFERIMENTI

In tale posta contabile dell'avanzo vincolato si registra il sostanziale azzeramento della quota dell'avanzo dei fondi COVID che sono stati integralmente applicati nel bilancio 2021 ed integralmente utilizzati. Tale posta rimane valorizzata per la quota residuale al 31/12/2021 di €. 44,61 che è relativa al minore impiego dell'assegnazione del Fondo Nazionale MNSA impegnati per €. 5.850,39 rispetto ad un'assegnazione di complessivi €. 5.895,00.

VINCOLI DERIVANTI DALLA LEGGE

Tale posta contabile, che risulta valorizzata per la prima volta in questo esercizio finanziario, registra i saldi finanziari confluiti in avanzo relativi alla destinazione dei proventi del codice della strada per le annualità 2019-2020-2021 così come si rileva dalle attestazioni di recente rese dai responsabili dei settori I, II e IV nell'ambito dell'istruttoria finalizzata a trasmettere i modelli delle relazioni previste dall'Art. 142, comma 12-quater, del decreto legislativo 30 aprile 1992, n.285 (agli atti dell'ufficio) e che evidenziano la formazione delle seguenti quote di avanzo dei proventi del codice della strada:

al 31/12/2019 €. 23.512,50

al 31/12/2020 €. 40.513,46

al 31/12/2021 €. 54.252,44

ALTRI VINCOLI

Tale posta contabile dell'avanzo vincolato comprende le risorse dei Fondi Efficienza dei Servizi definitivamente confluite in avanzo a seguito della mancata sottoscrizione della contrattazione decentrata.

La posta contabile, già valorizzata negli esercizi 2019 e 2020 rispettivamente con valori di €.75.647,00 ed €. 91.266,23, registra nell'esercizio 2021 il valore finale di €. 117.894,40 quale saldo differenziale di una posta rettificativa in decremento di €. 89.512,65 (correlata alla sussistenza dei relativi fondi tra i residui passivi mantenuti a bilancio) e della posta di incremento di €. 40.493,83 del FES 2021 (a lordo di oneri e tasse) in ragione del maggiore fabbisogno finanziario sussistente tra importo del fondo totalmente costituito (€. 131.140,83) ed importo totale delle somme impegnate a bilancio nell'esercizio 2021 (€. 90.647,00).

	COSTITUZIONE FES	IMPEGNATO	AVANZO ANNUO
2019	126.601,57 €	80.235,27 €	46.366,30 €
2020	120.745,22 €	89.710,95 €	31.034,27 €
2021	131.140,83 €	90.647,00 €	40.493,83 €

PARTE DESTINATA AGLI INVESTIMENTI.

Anche questa posta contabile costituiva dell'avanzo di amministrazione risulta valorizzata per la prima volta al termine dell'esercizio 2021.

La consistenza finale al 31/12/2021 assurge a complessivi €. 129.277,38 come si desume dal seguente prospetto contabile

Relazione sulla gestione - Esercizio 2021

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse destinate agli investim. al 01/01/2021 (1) (a)	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2021 (b)	Impegni eserc. 2021 finanziati da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione (2) (c)	Fondo plur. vinc. al 31/12/2021 finanziato da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione (d)	Cancellazione di residui attivi costituiti da risorse destinate agli investimenti (3) o eliminazione della destinazione su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse destinate agli investimenti (-) (gestione dei residui) (e)	Risorse destinate agli investim. al 31/12/2021 (f) = (a) + (b) - (c) - (d) - (e)
	Risorse destinate agli investimenti			0,00	129.277,38	0,00	0,00	0,00	129.277,38
Totale				0,00	129.277,38	0,00	0,00	0,00	129.277,38
Totale quote accantonate nel risultato di amministrazione riguardanti le risorse destinate agli investimenti (g)									0,00
Totale risorse destinate nel risultato di amministrazione al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (h = Totale f - g)									129.277,38

La superiore consistenza finale trae fondamento dai valori riportati nel seguente prospetto contabile:

A	FONDO PLURIENNALE ENTRATA	€ -
B	ACCERTAMENTI TITOLO IV	€ 901.750,30
C	ENTRATE TIT I, III DESTINATE AD INV.	€ -
D	INVESTIMENTI FINANZIATI CON AVANZO	€ 54.492,60
E	ENTRATE TIT. IV DESTINATE A SPESE CORRENTI	€ 125.000,00
F=A+B+C+D-E	TOTALE ENTRATE PER INVESTIMENTI	831.242,90 €
G	SPESE DI INVESTIMENTO TIT II	701.303,98 €
H	FONDO PLURIENNALE USCITA	0,00 €
I=G+H	TOTALE SPESE PER INVESTIMENTI	701.303,98 €
L	ECONOMIE SPESE INVESTIMENTI (GEST_RES)	9.284,13 €
M	ECONOMIE SPESE INVESTIMENTI (FPV_COMP)	0
N	MINORI ACCERTAMENTI TIT IV	9.945,67 €
O=L+M-N	SALDO DEI RESIDUI	-661,54 €
P=F-I+O	AVANZO ANNUALE	129.277,38 €

IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE E FINALE

In sintesi i valori riepilogativi delle componenti dell'avanzo di amministrazione nel biennio 2020-2021 presentano la seguente consistenza.

	2020	2021	variazione 21/20
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE (lett A)	€ 1.074.566,65	€ 2.546.906,02	€ 1.472.339,37
TOTALE AVANZO ACCANTONATO	€ 4.014.625,74	€ 7.860.088,63	€ 3.845.462,89
TOTALE AVANZO VINCOLATO	€ 452.286,83	€ 236.217,41	-€ 216.069,42
TOTALE AVANZO DESTINATO AGLI INVESTIMENTI	€ 0,00	€ 129.277,38	€ 129.277,38
TOTALE AVANZO ACCANTONATO, VINCOLATO E DESTINATO	€ 4.923.239,40	€ 8.401.723,92	€ 3.478.484,52
A - RISULTATO AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE	-€ 3.392.345,92	-€ 5.678.677,40	-€ 2.286.331,48
B - RISULTATO AMMINISTRAZIONE ATTESO			
(C=A-B) - RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE FINALE			

I valori della tabella indicano un notevole incremento sia dell'avanzo accantonato che dell'avanzo destinato agli investimenti accresciutisi nel 2021 rispetto al 2020 mentre registrano una sensibile contrazione della componente vincolata dell'avanzo.

Ciò posto, si rappresenta che generalmente, in base all'assetto normativo vigente, la valutazione finale sulla situazione finanziaria dell'Ente si desume dai successivi valori assunti rispettivamente da:

Risultato di amministrazione disponibile (rif. totale B), quale si desume dalla differenza tra importo complessivo del risultato di amministrazione al 31/12 dell'anno (Tot 1 - rif. lett. A del prospetto dimostrativo dell'avanzo) ed il valore complessivo cumulativo dell'avanzo accantonato, vincolato e destinato (rif. Tot. 2);

Risultato di amministrazione atteso (rif. totale C), equivalente al valore del disavanzo da riaccertamento straordinario determinato - come obiettivo - per ciascuno degli esercizi (2015/2044) del ripiano trentennale approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 29/01/2016 (vedi tabella agli atti dell'ufficio);

Risultato di amministrazione finale (rif. totale D), pari al saldo differenziale per ciascun esercizio - tra il valore dell'avanzo di amministrazione disponibile (rif. totale B) e valore dell'avanzo di amministrazione atteso (rif. totale C);

cosicchè:

- a) se il valore del risultato di amministrazione disponibile è in valore assoluto inferiore al valore del risultato di amministrazione atteso, il “saldo differenziale” segnala un avanzo finale disponibile;
- b) se il valore del risultato di amministrazione disponibile è in valore assoluto superiore al valore del risultato di amministrazione atteso, il “saldo differenziale” segnala un **disavanzo di amministrazione finale** da ripianare ai sensi di legge come:
 - 1) disavanzo da riaccertamento straordinario per la quota parte del “saldo differenziale” di importo contenuto entro il valore della quota annuale di ripiano del disavanzo da r.s.;
 - 2) disavanzo ripianabile ai sensi dell’art. 188 in relazione all’ulteriore quota del “saldo differenziale” che eccede l’importo annuale di ripiano del disavanzo da r.s. .

Purtuttavia, tenuto conto della particolare situazione del Comune di Ficarazzi il quale - avendo optato (a seguito della dichiarazione del dissesto finanziario al 31/12/2018) per una gestione finanziaria della fase ordinaria (decorrente dal 2019) caratterizzata dall’eliminazione di tutti i residui attivi e passivi riferiti agli esercizi 2018 e precedenti confluiti nella gestione straordinaria affidata all’OSL - non è tenuto ad utilizzare i superiori criteri generali per determinare il risultato di amministrazione annuale il quale, pertanto, coincide di fatto con il valore assunto annualmente dalla lettera E “Totale parte disponibile” del prospetto del risultato di amministrazione e, quindi, per l’esercizio finanziario in esame con un DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE di €. 5.678.677,40.

Rilevato in ogni caso che tale assunto vale pienamente dall’esercizio 2021, ancorchè i risultati di amministrazione registrati (in termini di disavanzo) negli esercizi finanziari 2019 e 2020 sono in parte condizionati dalle seguenti poste rettificative:

(1) riscossioni realizzate nel 2019 in c/residui	1.269.203,80 €
(2) pagamenti realizzati nel 2019 in c/residui	2.214.637,97 €
(3) residui passivi 2018 e prec. rimasti da riscuotere nel 2019	500.307,40 €
<i>(4=1-2-3) CORRETTIVO 2019</i>	<i>- 1.445.741,57 €</i>
<i>pagamenti c/res 2018 e prec.= CORRETTIVO 2020</i>	<i>- 570.307,40 €</i>

Da ciò consegue pertanto che:

- il risultato di amministrazione al 31/12/2019 discende da un disavanzo di €. 2.839.100,92 ad un disavanzo di €. 1.393.359,35
- il risultato di amministrazione al 31/12/2020 discende da un disavanzo di €. 3.392.345,92 ad un disavanzo di €. 2.892.038,52

Relazione sulla gestione - Esercizio 2021

Rilevato altresì che, per la completezza dell'analisi e la valutazione delle implicazioni finanziarie future:

- alla data del 31/12/2018 risulta un disavanzo da riaccertamento straordinario da recuperare dell'importo complessivo di €. 574.342,04 (pari a n. 4 annualità di ripiano del disavanzo non realizzate negli esercizi finanziari 2015-2018 e pertanto maturato nel periodo ante dissesto) il cui integrale ripiano viene procrastinato all'atto della chiusura della gestione finanziaria affidata all'Organismo Straordinario di Liquidazione.
- alla data del 31/12/2021 risulta un disavanzo da riaccertamento straordinario da recuperare - riferito al periodo /della gestione ordinaria 2019/2021 - dell'importo complessivo di €. 430.756,53 (pari a n. 3 annualità di ripiano del disavanzo non realizzate negli esercizi finanziari 2019-2020-2021 e pertanto maturate durante il dissesto finanziario) il cui integrale ripiano deve essere posto a carico dell'esercizio finanziario 2024.

Tutto ciò considerato e come si evince dalla lettura dei valori finali riportati nella seguente tabella di sintesi, l'esercizio 2021 chiude con un **DISAVANZO FINALE DI AMMINISTRAZIONE** dell'importo complessivo di **€. 5.678.677,40** così ripianabile:

Disavanzo da riaccertamento straordinario maturato (DIS RC N-1)	-€. 430.756,53	pari a n. 3 quote annuali (19/20/21) di €. 143.585,51
Disavanzo amm.ne da ripianare ex art. 188 TUEL (DIS ART 188 TUEL)	-€. 5.247.920,87	riplanabile in n. 3 quote di €. 1.749.306,96

Pertanto, considerando le ulteriori quote di disavanzo da riaccertamento straordinario (ciascuna di €. 143.585,51) da dovere ripianare nelle annualità 2024/2025/2026 (e quindi con diretta incidenza nell'approvando bilancio di previsione 2024/2026) e considerata l'incidenza dal 2015 in poi (e per n. 10 annualità) del ripiano annuale di €. 527.986,81 relativo al disavanzo da FAL, in definitiva è necessario prevedere nelle annualità 2024/2026 l'applicazione delle seguenti quote annuali di disavanzo complessivo.

ANNO	DIS RS N-1	DIS ART 188 TUEL	DIS RS N	DIS. TOTALE	DIS FAL	DIS TOTALE
2024	-€ 430.756,53	-€ 1.749.306,95	-€ 143.585,51	-€ 2.323.648,99	€ -	-€ 2.323.648,99
2025		-€ 1.749.306,96	-€ 143.585,51	-€ 1.892.892,47	-€ 527.986,81	-€ 2.420.879,28
2026		-€ 1.749.306,96	-€ 143.585,51	-€ 1.892.892,47	-€ 527.986,81	-€ 2.420.879,28
	-€	5.678.677,40	-€ 430.756,53	-€ 6.109.433,93	-€ 1.055.973,62	-€ 7.165.407,55

Relazione sulla gestione - Esercizio 2021

Ciò posto e stante l'ingente valore delle quote annuali di disavanzo totale di amministrazione da coprire nelle annualità 2024/2026, si comprende agevolmente che la situazione finanziaria dell'Ente è di fatto in grave deficit finanziario difficilmente ripianabile con le ordinarie procedure di risanamento previste dalla normativa vigente. Tale assunto verrà meglio sviluppato nelle valutazioni finali, in calce alla presente relazione.

RICONCILIAZIONE

Il risultato di amministrazione può essere visto anche come la somma di diverse gestioni, ovvero:

Stampa di Riconciliazione

Esercizio 2021

Descrizione	Importo
Accertamenti (+)	23.979.793,51
Impegni (-)	19.237.786,58
SALDO GESTIONE COMPETENZA	4.742.006,93
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata (+)	0,00
Fondo pluriennale vincolato di spesa (-)	20.000,00
SALDO GESTIONE FPV	-20.000,00
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	0,00
Minori residui attivi riaccertati (-)	3.260.109,24
Minori residui passivi riaccertati (+)	10.441,68
SALDO GESTIONE RESIDUI	-3.249.667,56
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	4.742.006,93
SALDO GESTIONE FPV	-20.000,00
SALDO GESTIONE RESIDUI	-3.249.667,56
Avanzo esercizi precedenti applicato	285.373,60
Avanzo esercizi precedenti non applicato	789.193,05
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2021	2.546.906,02

IL QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

Il quadro generale riassuntivo fornisce una visione sintetica e globale della gestione finanziaria nel corso dell'esercizio di riferimento e dei relativi risultati, in termini di competenza e di cassa, attraverso il confronto tra le risorse finanziarie disponibili nel corso dell'esercizio e i relativi utilizzi, e consente di verificare, a consuntivo, la realizzazione degli equilibri previsti nel quadro generale riassuntivo del bilancio di previsione.

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO Esercizio 2021			Allegato n.10 - Rendiconto della gestione		
			Pagina 1/2		
ENTRATE	ACCERTAMENTI	INCASSI	SPESE	IMPEGNI	PAGAMENTI
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		4.000,00			
Utilizzo avanzo di amministrazione (1)	285.373,60		Disavanzo di Amministrazione (3)	328.092,91	
di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità	0,00		Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ripianato con accensione di prestiti (4)	0,00	
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente(2)	0,00				
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale(2)	0,00				
di cui Fondo pluriennale vincolato in c/capitale finanziato da debito	0,00				
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie (2)	0,00				
Titolo 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	5.485.678,46	3.311.657,21	Titolo 1 Spese correnti	6.348.874,12	6.106.215,04
Titolo 2 Trasferimenti correnti	4.395.990,57	3.934.912,17	Fondo pluriennale vincolato di parte corrente(5)	20.000,00	
Titolo 3 Entrate extratributarie	755.133,70	407.973,78	Titolo 2 Spese in conto capitale	701.303,98	1.072.965,47
Titolo 4 Entrate in conto capitale	901.750,30	734.545,78	Fondo pluriennale vincolato in c/capitale(5)	0,00	
Titolo 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	di cui Fondo pluriennale vincolato in c/capitale finanziato da debito	0,00	
			Titolo 3 Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00
			Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie(5)	0,00	
Totale entrate finali	11.538.553,03	8.389.088,94	Totale spese finali	7.070.178,10	7.179.180,51
Titolo 6 Accensione Prestiti	753.812,88	753.812,88	Titolo 4 Rimborso Prestiti	500.180,88	482.924,85
Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	5.691.946,60	5.691.940,61	Fondo anticipazioni di liquidità(6)	753.812,88	
Titolo 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	5.995.481,00	3.931.670,62	Titolo 5 Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	5.691.946,60	7.142.722,72
Totale entrate dell'esercizio	23.979.793,51	18.766.513,05	Titolo 7 Uscite per conto terzi e partite di giro	5.995.481,00	3.961.684,97
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	24.265.167,11	18.770.513,05	Totale spese dell'esercizio	20.011.599,46	18.766.513,05
DISAVANZO DI COMPETENZA	0,00		TOTALE COMPLESSIVO SPESE	20.339.692,37	18.766.513,05
di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto formatosi nell'esercizio (7)	0,00		AVANZO DI COMPETENZA/FONDO DI CASSA	3.925.474,74	4.000,00
TOTALE A PAREGGIO	24.265.167,11	18.770.513,05	TOTALE A PAREGGIO	24.265.167,11	18.770.513,05

**QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO
Esercizio 2021**

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

Pagina 2/2

ENTRATE	ACCERTAMENTI	INCASSI	SPESE	IMPEGNI	PAGAMENTI
GESTIONE DEL BILANCIO					
			a) Avanzo di competenza (+)/ Disavanzo di competenza (-)	3.925.474,74	
			b) Risorse accantonate stanziante nel bilancio dell'esercizio 2021 (+) (8)	0,00	
			c) Risorse vincolate nel bilancio (+)(9)	94.697,93	
			d) Equilibrio di bilancio (d=a-b-c)	3.830.776,81	
			<i>di cui Equilibrio di bilancio negativo determinato da debito autorizzato e non contratto (DANC) (7)</i>	<i>0,00</i>	
GESTIONE DEGLI ACCANTONAMENTI IN SEDE DI RENDICONTO					
			d) Equilibri di bilancio (+)/(-)	3.830.776,81	
			e) Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (+)/(-) (10)	2.575.926,38	
			f) Equilibrio complessivo (f=d-e)	1.254.850,43	
			<i>di cui Equilibrio di bilancio negativo determinato da debito autorizzato e non contratto (DANC) (7)</i>	<i>0,00</i>	
			<i>di cui Equilibrio complessivo negativo da DANC che peggiora il disavanzo di amm.</i>	<i>0,00</i>	

Le risorse finanziarie disponibili nel corso dell'esercizio sono rappresentate nella sezione entrate del prospetto, e sono costituite, in termini di competenza, dall'ammontare complessivo degli accertamenti di competenza dell'esercizio classificati per titoli, incrementate dall'importo degli stanziamenti definitivi del risultato di amministrazione applicato al bilancio e del fondo pluriennale vincolato di entrata e, con riferimento alla gestione di cassa, dall'ammontare complessivo delle entrate riscosse nel corso dell'esercizio classificate per titoli, incrementate dal fondo di cassa di inizio anno. L'utilizzo delle risorse finanziarie nel corso dell'esercizio è rappresentato nella sezione delle spese del prospetto, ed è costituito, in termini di competenza, dall'ammontare complessivo degli impegni di competenza dell'esercizio classificati per titoli incrementati del fondo pluriennale vincolato iscritto in spesa e, in presenza di un disavanzo di amministrazione alla fine dell'esercizio precedente, delle risorse destinate al ripiano della quota di disavanzo iscritto nella spesa del bilancio (stanziamenti definitivi). Per quanto riguarda la gestione di cassa, l'utilizzo delle risorse finanziarie nel corso dell'esercizio è costituito dall'ammontare complessivo delle spese pagate nel corso dell'esercizio.

La differenza tra l'ammontare delle risorse complessive disponibili nel corso dell'esercizio e quello delle risorse complessive utilizzate nel corso dell'esercizio rappresenta il risultato di competenza dell'esercizio (avanzo o disavanzo di competenza).

In calce sono previsti due appositi riquadri per la determinazione:

- dell'equilibrio del bilancio, calcolato al fine di tenere conto degli effetti sulla gestione di competenza derivanti dalla destinazione delle risorse acquisite in bilancio alla costituzione degli accantonamenti previsti dalle leggi e dai principi contabili e al rispetto dei vincoli specifici di destinazione;
- dell'equilibrio complessivo, calcolato per tenere conto anche degli effetti derivanti dalle variazioni degli accantonamenti effettuate in sede di rendiconto in attuazione dei principi contabili, nel rispetto del principio della prudenza e a seguito di eventi verificatosi dopo la chiusura dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce o successivamente ai termini previsti per le variazioni di bilancio.

LA VERIFICA DEGLI EQUILIBRI

Il prospetto degli equilibri di bilancio consente di verificare, a consuntivo, la realizzazione degli equilibri previsti nei prospetti degli equilibri del bilancio di previsione, distinguendo e dettagliando la gestione di parte corrente e di parte capitale dando evidenza degli effetti derivanti dalla destinazione delle risorse acquisite in bilancio alla costituzione degli accantonamenti previsti dalle leggi e dai principi contabili e al rispetto dei vincoli specifici di destinazione.

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione VERIFICA EQUILIBRI - Esercizio 2021 (solo per gli Enti locali)			Pagina 1/3
EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)	
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	0,00	
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	10.636.802,73	
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	6.348.874,12	
<i>di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione</i>		0,00	
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	20.000,00	
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	168.346,65	
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	500.180,88	
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	
F2) Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	753.812,88	
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-D1-D2-E-E1-F1-F2)		2.845.588,20	

ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI		
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	230.881,00 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	150.000,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00
O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE (O1=G+H+I-L+M)		3.226.469,20
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2021	(-)	0,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	158.772,23
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		3.067.696,97
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	3.162.445,01
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		-94.748,04
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	54.492,60
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	1.655.563,18
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	150.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(-)	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	701.303,98
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	168.346,65
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE (Z1) = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-U1-U2-V+E+E1)		1.027.098,45
- Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2021	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	44,61
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		1.027.053,84
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		1.027.053,84
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00

T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attività finanziarie	(-)	0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA (W/1 = O1+Z1+S1+S2+T-X1-X2-Y)		4.253.567,65
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio 2021		0,00
Risorse vincolate nel bilancio		158.816,84
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		4.094.750,81
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		3.162.445,01
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		932.305,80
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:		
O1) Risultato di competenza di parte corrente		3.226.469,20
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti ricorrenti e al rimborso di prestiti al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2021 (1)	(-)	0,00
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)(2)	(-)	3.162.445,01

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio (3)	(-)	158.772,23
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		-94.748,04

La Commissione Arconet, nella seduta del 11 dicembre 2019, ha chiarito che: “Pertanto, fermo restando l’obbligo di conseguire un Risultato di competenza (W1) non negativo, gli enti devono tendere al rispetto dell’Equilibrio di bilancio” (W2) che rappresenta l’effettiva capacità dell’ente di garantire, anche a consuntivo, la copertura integrale, oltre che agli impegni e al ripiano del disavanzo, anche ai vincoli di destinazione e agli accantonamenti di bilancio. Ciò premesso, si segnala, in ogni caso, che a legislazione vigente non sono previste specifiche sanzioni in merito al mancato rispetto”.

In particolare si rappresenta che il seguente valore dell’equilibrio complessivo **W3 di € 932.305,80** risulta fortemente condizionato dalle seguenti poste straordinarie:

- entrate straordinarie da recupero ICI/IMU (rif. cap. 44) di € 1.908.563,00
- contributo di natura corrente ai Comuni della Regione siciliana per l’anno 2021, da destinare alla riduzione del disavanzo € 1.075.570,00

talchè si dimostra che, in assenza di tali risorse straordinarie, il bilancio non avrebbe garantito l’equilibrio complessivo.

LA GESTIONE DI CASSA

Si riporta di seguito il riepilogo della gestione di cassa:



Comune di Ficarazzi
P.I. 03782480820 - C.F. 90000470824

Allegato n.17/3 al D.Lgs 118/2011

RENDICONTO DEL TESORIERE QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE DI CASSA

DESCRIZIONE	CONTO		TOTALE
	RESIDUI	COMPETENZA	
FONDO DI CASSA AL 1 GENNAIO 2021		4.000,00	4.000,00
RISCOSSIONI (+)	1.116.448,95	17.650.064,10	18.766.513,05
PAGAMENTI (-)	5.079.978,21	13.686.534,84	18.766.513,05
	DIFFERENZA		4.000,00
RISCOSSIONI DA REGOLARIZZARE CON REVERSALI (+)			0,00
RISCOSSIONI DA REGOLARIZZARE CON MANDATI (-)			0,00
PAGAMENTI PER AZIONI ESECUTIVE (-)			0,00
	FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2021		4.000,00

Il pareggio sostanziale dei movimenti di cassa in entrata ed in uscita attesta inequivocabilmente la circostanza per cui l'Ente nel corso dell'esercizio 2021 ha permanentemente fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria, la quale non è stata integralmente restituita al termine dell'esercizio, presentando un saldo finale complessivo di € 519.797,09 che corrisponde al saldo contabile che figura al cap. 2505 anticipazione di tesoreria del rendiconto 2021.

Invero quest'ultima circostanza (la perfetta coincidenza del saldo contabile finale di anticipazione di tesoreria ed importo complessivo del residuo passivo finale di competenza) rappresenta una novità rispetto alla situazione riscontrata negli esercizi precedenti in cui è stata riscontrata un'anomala contabilizzazione di questa specifica posta contabile dal momento che a fronte di un saldo negativo di anticipazione di tesoreria l'Ente presentava nella

sua contabilità un saldo positivo (residuo attivo) ovvero un minore valore di esposizione debitoria finale (residuo passivo, talvolta ottenuto anche come saldo differenziale del residuo attivo e del residuo passivo finale).

In particolare è stata ricostruita la seguente situazione foriera della presenza di un maggiore disavanzo non accertato a rendiconto.

DATA	SALDO CC DI TESORERIA (negativo)	SALDO CONTABILE COMUNE	MAGGIORE DISAVANZO
31/12/2021	519.797,09 €	- 519.797,09 €	- €
31/12/2020	1.970.579,20 €	460.472,68 €	- <i>2.431.051,88 €</i>
31/12/2019	2.493.116,83 €	- 62.064,95 €	- <i>2.431.051,88 €</i>
31/12/2018	3.050.905,43 €	- € 0.00	- <i>3.050.905,43 €</i>
31/12/2017	2.952.571,42 €	86.110,14 €	- <i>3.038.681,56 €</i>

Il riepilogo progressivo degli interessi debitori maturati nell'esercizio 2021 e conteggiati al 31/12/2021 ed addebitati il 01/03/2022 ammontano a complessivi €. 45.339,65 (imputati nell'esercizio 2022 al cap 1499 INTERESSI PASSIVI SU ANTICIPAZ. TESORERIA) e risultano così maturati nei trimestri dell'esercizio 2021:

conteggi al 31/03/2021	€. 13.008,29
conteggi al 30/06/2021	€. 12.888,58
conteggi al 30/09/2021	€. 9.858,29
conteggi al 31/12/2021	<u>€. 9.584,49</u>
TOTALE (esigibile al 01/03/2022)	€. 45.339,65

L'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti, di cui all'articolo 33 del D.Lgs. n. 33/2013, calcolato ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del D.P.C.M. 22 settembre 2014, per l'anno 2021 risulta essere il seguente:

Stock 2021

Calcolato da PCC

Importo scaduto e non pagato

8.098.882,91 €

Note di credito

-340.431,21 €

Totale importo scaduto e non pagato

7.758.451,70 €

Tempo medio ponderato di pagamento

96,32 gg.

Importo documenti ricevuti nell'esercizio

4.303.070,38 €

Tempo medio ponderato di ritardo

71,1 gg.

I superiori dati dimostrano il mancato raggiungimento degli obiettivi recati dalla normativa (commi 859-873 dell'art. 1 della Legge 145/2018 – legge di bilancio 2019) con il conseguente onere di accantonamento a bilancio del Fondo di Garanzia dei Debiti Commerciali quantificato in €. 56.453,77 istituito per la prima volta e quantificato in rapporto (5%) agli stanziamenti riguardanti la spesa per acquisto di beni e servizi dell'esercizio, al netto degli stanziamenti di spesa che utilizzano risorse con specifico vincolo di destinazione come si evince da un'apposita tabella agli atti dell'ufficio.

LA GESTIONE DI COMPETENZA

Il conto del bilancio è strutturato per garantire una rendicontazione finanziaria, di competenza e di cassa, dell'ente utile anche per le finalità della finanza pubblica.

Le entrate sono rappresentate nel rispetto della classificazione per Titoli e Tipologie.

La classificazione omogenea, per finalità della spesa, per Missioni e Programmi è stata individuata nel rispetto delle competenze attribuite agli enti dal riparto previsto dagli articoli 117 e 118 della Costituzione e prendendo come riferimento anche la struttura per missioni prevista nel bilancio dello Stato. La denominazione del Programma riflette le principali aree di intervento della Missione di riferimento e all'interno dei Programmi la spesa è articolata secondo la natura economica della spesa, attraverso i macroaggregati che si raggruppano in Titoli.

L'analisi in questa sezione è condizionata dalla circostanza per cui nel bilancio stabilmente riequilibrato 2019/20223 non risulta garantito il requisito del pareggio finanziario per tutte le annualità 2019-2022 mentre il pareggio viene garantito nell'ultima annualità 2023.

Tale situazione condiziona pertanto tutte le valutazioni svolte in questa relazione dal momento che, al netto delle serie problematiche rivelate in ordine all'erronea gestione dell'anticipazione di liquidità e della gestione del FAL, un giudizio finale sull'effettivo rientro nelle condizioni di un'equilibrata gestione finanziaria attuale e prospettica si potrà solo avere in sede di approvazione del rendiconto 2023, di cui si sta avviando la relativa attività di riaccertamento ordinario.

Pertanto l'unica valutazione possibile stante l'assenza del pareggio finanziario è quella relativa al rapporto tra accertamenti e previsioni definitive delle entrate e tra impegni e previsioni definitive della spesa.

ENTRATE

Si riporta di seguito il confronto tra le previsioni iniziali di bilancio e le previsioni assestate, con evidenza degli accertamenti assunti:

CONTO DEL BILANCIO - RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI
Esercizio 2021

Pagina 1/2

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2021 (RS)		RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R) (3)				RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP=RS-RR+R)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)		ACCERTAMENTI (A) (4)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO COMPETENZA (EC=A-RC)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)				TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+EC)	
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti (1)	CP	0,00								
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale (1)	CP	0,00								
	Utilizzo avanzo di Amministrazione (2)	CP	285.373,60								
	-di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità	CP	0,00								
TITOLO 1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	RS	3.180.450,17	RR	688.456,85	R	0,00			EP	2.491.993,32
		CP	5.429.069,27	RC	2.623.200,36	A	5.485.678,46	CP	56.609,19	EC	2.862.478,10
		CS	8.635.818,70	TR	3.311.657,21	CS	-5.324.161,49			TR	5.354.471,42
TITOLO 2	Trasferimenti correnti	RS	283.071,05	RR	61.635,71	R	-191.908,16			EP	29.527,18
		CP	5.045.057,15	RC	3.873.276,46	A	4.395.990,57	CP	-649.066,58	EC	522.714,11
		CS	5.338.386,80	TR	3.934.912,17	CS	-1.403.474,63			TR	552.241,29
TITOLO 3	Entrate extratributarie	RS	107.733,81	RR	82.960,08	R	0,00			EP	24.773,73
		CP	1.225.550,93	RC	325.013,70	A	755.133,70	CP	-470.417,23	EC	430.120,00
		CS	1.346.218,99	TR	407.973,78	CS	-938.245,21			TR	454.893,73
TITOLO 4	Entrate in conto capitale	RS	1.904.133,13	RR	283.396,31	R	-9.945,67			EP	1.610.791,15
		CP	1.685.166,20	RC	451.149,47	A	901.750,30	CP	-783.415,90	EC	450.600,83
		CS	3.904.543,14	TR	734.545,78	CS	-3.169.997,36			TR	2.061.391,98

Relazione sulla gestione - Esercizio 2021

TITOLO 6	<i>Accensione Prestiti</i>	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00
		CP	753.812,88	RC	753.812,88	A	753.812,88	CP	0,00	0,00
		CS	753.812,88	TR	753.812,88	CS	0,00		TR	0,00
TITOLO 7	<i>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</i>	RS	2.431.050,08	RR	0,00	R	-2.431.050,08		EP	0,00
		CP	9.000.000,00	RC	5.691.940,61	A	5.691.946,60	CP	-3.308.053,40	5,99
		CS	11.431.050,08	TR	5.691.940,61	CS	-5.739.109,47		TR	5,99

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2021 (RS)		RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R) (3)			RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP=RS-RR+R)		
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)		ACCERTAMENTI (A) (4)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO COMPETENZA (EC=A-RC)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)			TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+EC)		
TITOLO 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	RS	759.031,58	RR	0,00	R	-627.205,33		EP	131.826,25	
		CP	13.400.000,00	RC	3.931.670,62	A	5.995.481,00	CP	-7.404.519,00	EC	2.063.810,38
		CS	14.159.665,49	TR	3.931.670,62	CS	-10.227.994,87		TR	2.195.636,63	
TOTALE TITOLI		RS	8.665.469,82	RR	1.116.448,95	R	-3.260.109,24		EP	4.288.911,63	
		CP	36.538.656,43	RC	17.650.064,10	A	23.979.793,51	CP	-12.558.862,92	EC	6.329.729,41
		CS	45.569.496,08	TR	18.766.513,05	CS	-26.802.983,03		TR	10.618.641,04	
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		RS	8.665.469,82	RR	1.116.448,95	R	-3.260.109,24		EP	4.288.911,63	
		CP	36.824.030,03	RC	17.650.064,10	A	23.979.793,51	CP	-12.558.862,92	EC	6.329.729,41
		CS	45.569.496,08	TR	18.766.513,05	CS	-26.802.983,03		TR	10.618.641,04	

Si evidenzia di seguito la composizione di ciascun Titolo, in termini di Tipologia e Categoria:

**PROSPETTO DELLE ENTRATE DI BILANCIO PER TITOLI, TIPOLOGIE E CATEGORIE
ENTI LOCALI (*) ESERCIZIO 2021**

Pagina 1/3

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	Denominazione	ACCERTAMENTI	di cui entrate accertate non ricorrenti	RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA(1)	RISCOSSIONI IN C/RESIDUI(1)
<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>					
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati	5.485.678,46	5.485.678,46	2.623.200,36	688.456,85
1010108	Imposta comunale sugli immobili (ICI)	3.004.204,46	3.004.204,46	1.062.204,26	127.123,51
1010116	Addizionale comunale IRPEF	593.759,10	593.759,10	593.759,10	26,76
1010153	Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni	2.642,90	2.642,90	2.642,90	226,02
1010161	Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi	1.885.072,00	1.885.072,00	964.594,10	561.080,56
1010176	Tassa sui servizi comunali (TASI)	0,00	0,00	0,00	0,00
1010199	Altre imposte, tasse e proventi assimilati n.a.c.	0,00	0,00	0,00	0,00
1000000	TOTALE TITOLO 1	5.485.678,46	5.485.678,46	2.623.200,36	688.456,85
<i>Trasferimenti correnti</i>					
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	4.395.990,57	4.395.990,57	3.873.276,46	61.635,71
2010101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	2.314.292,51	2.314.292,51	2.057.635,05	0,00
2010102	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	2.081.698,06	2.081.698,06	1.815.641,41	61.635,71
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
2010401	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
2000000	TOTALE TITOLO 2	4.395.990,57	4.395.990,57	3.873.276,46	61.635,71
<i>Entrate extratributarie</i>					
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	248.721,48	248.721,48	197.721,48	81.521,45
3010001	Vendita di beni	19.183,56	19.183,56	19.183,56	0,00
3010002	Entrate dall'avvenda e dall'erogazione di servizi	143.622,81	143.622,81	109.622,81	55.071,90
3010003	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	85.915,11	85.915,11	68.915,11	26.449,55
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	451.668,00	0,00	72.548,00	0,00
3020002	Entrate da famiglie derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	451.668,00	0,00	72.548,00	0,00
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	0,00	0,00	0,00	0,00

**PROSPETTO DELLE ENTRATE DI BILANCIO PER TITOLI, TIPOLOGIE E CATEGORIE
ENTI LOCALI (*) ESERCIZIO 2021**

Pagina 2/3

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	Denominazione	ACCERTAMENTI	di cui entrate accertate non ricorrenti	RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA(1)	RISCOSSIONI IN C/RESIDUI(1)
3030003	Altri interessi attivi	0,00	0,00	0,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	54.744,22	24.597,35	54.744,22	1.438,63
3050002	Rimborsi in entrata	24.597,35	24.597,35	24.597,35	1.007,40
3050099	Altre entrate correnti n.a.c.	30.146,87	0,00	30.146,87	431,23
3000000	TOTALE TITOLO 3	755.133,70	273.318,83	325.013,70	82.960,08
	<i>Entrate in conto capitale</i>				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4010002	Altre imposte in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	610.650,89	610.650,89	160.050,06	183.710,29
4020001	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	610.650,89	610.650,89	160.050,06	183.710,29
4020005	Contributi agli investimenti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	66.138,29
4030010	Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	66.138,29
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	42.899,00	42.899,00	42.899,00	13.430,00
4040002	Cessione di Terreni e di beni materiali non prodotti	42.899,00	42.899,00	42.899,00	13.430,00
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	248.200,41	242.375,80	248.200,41	20.117,73
4050001	Permessi di costruire	248.200,41	242.375,80	248.200,41	20.117,73
4000000	TOTALE TITOLO 4	901.750,30	895.925,69	451.149,47	283.396,31
	<i>Accensione Prestiti</i>				
6020000	Tipologia 200: Accensione prestiti a breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
6020002	Anticipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00
6030000	Tipologia 300: Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	753.812,88	753.812,88	753.812,88	0,00
6030001	Finanziamenti a medio lungo termine	753.812,88	753.812,88	753.812,88	0,00
6030002	Accensione prestiti da attualizzazione Contributi Pluriennali	0,00	0,00	0,00	0,00

**PROSPETTO DELLE ENTRATE DI BILANCIO PER TITOLI, TIPOLOGIE E CATEGORIE
ENTI LOCALI (*) ESERCIZIO 2021**

Pagina 3/3

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	Denominazione	ACCERTAMENTI	di cui entrate accertate non ricorrenti	RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA(1)	RISCOSSIONI IN C/RESIDUI(1)
6000000	TOTALE TITOLO 6	753.812,88	753.812,88	753.812,88	0,00
	<i>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</i>				
7010000	Tipologia 100: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	5.691.946,60	5.691.946,60	5.691.940,61	0,00
7010001	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	5.691.946,60	5.691.946,60	5.691.940,61	0,00
7000000	TOTALE TITOLO 7	5.691.946,60	5.691.946,60	5.691.940,61	0,00
	<i>Entrate per conto terzi e partite di giro</i>				
9010000	Tipologia 100: Entrate per partite di giro	3.032.393,75	3.032.393,75	968.583,55	0,00
9010002	Ritenute su redditi da lavoro dipendente	418.389,57	418.389,57	418.389,57	0,00
9010099	Altre entrate per partite di giro	2.614.004,18	2.614.004,18	550.193,98	0,00
9020000	Tipologia 200: Entrate per conto terzi	2.963.087,25	526.652,26	2.963.087,07	0,00
9020001	Rimborsi per acquisto di beni e servizi per conto terzi	2.962.352,25	525.917,26	2.962.352,07	0,00
9020004	Depositi di/presto terzi	735,00	735,00	735,00	0,00
9000000	TOTALE TITOLO 9	5.995.481,00	3.559.046,01	3.931.670,62	0,00
	TOTALE TITOLI	23.979.793,51	21.055.719,04	17.650.064,10	1.116.448,95

Di seguito si riportano i valori relativi al rapporto tra accertamenti e previsioni definitive di bilancio in relazione alle entrate dei primi 4 titoli:

TOTALE I: ACCERTAMENTI/PREVISIONI: € 5.485.678,46/€ 5.429.069,67 = 101%

TOTALE II: ACCERTAMENTI/PREVISIONI: € 4.395.990,57/€ 5.045.057,15 = 87,13%

TOTALE III: ACCERTAMENTI/PREVISIONI: € 775.133,70/€ 1.225.550,93 = 63,25%

TOTALE IV: ACCERTAMENTI/PREVISIONI: € 901.750,30/€ 1.685.166,20 = 53,51%

SPESE

Si riporta di seguito il confronto tra le previsioni iniziali di bilancio e le previsioni assestate, con evidenza degli impegni assunti:

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PASSIVI AL 1/1/2021 (RS)		PAGAMENTI IN C/RESIDUI (PR)		RIACCERTAMENTO RESIDUI (R) (1)		RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS - PR + R)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		PAGAMENTI IN C/COMPETENZA (PC)		IMPEGNI (I) (2)		ECONOMIE DI COMPETENZA (ECP = CP - I - FPV)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE PAGAMENTI (TP = PR + PC)		FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV) (3)		TOTALE RESIDUI PASSIVI DA RIPORTARE (TR = EP + EC)	
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	CP	328.092,91						
	DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO (1)	CP	0,00						
TITOLO 1	Spese correnti	RS	2.849.616,33	PR	1.903.638,60	R	-1.153,36	EP	944.824,37
		CP	10.682.096,64	PC	4.202.576,44	I	6.348.874,12	ECP	4.313.222,52
		CS	11.675.746,02	TP	6.106.215,04	FPV	20.000,00	EC	2.146.297,68
								TR	3.091.122,05
TITOLO 2	Spese in conto capitale	RS	2.211.453,61	PR	803.274,90	R	-9.284,13	EP	1.398.894,58
		CP	1.670.175,25	PC	269.690,57	I	701.303,98	ECP	968.871,27
		CS	4.091.575,29	TP	1.072.965,47	FPV	0,00	EC	431.613,41
								TR	1.830.507,99
TITOLO 4	Rimborso Prestiti	RS	35.945,20	PR	35.945,20	R	0,00	EP	0,00
		CP	589.331,41	PC	446.979,65	I	500.180,88	ECP	89.150,53
		CS	625.276,61	TP	482.924,85	FPV	0,00	EC	53.201,23
								TR	53.201,23
TITOLO 5	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	RS	1.970.577,40	PR	1.970.573,21	R	-4,19	EP	0,00
		CP	9.000.000,00	PC	5.172.149,51	I	5.691.946,60	ECP	3.308.053,40
		CS	10.970.577,40	TP	7.142.722,72	FPV	0,00	EC	519.797,09
								TR	519.797,09

TITOLO 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	RS	527.310,63	PR	366.546,30	R	0,00		EP	160.764,33	
		CP	13.400.000,00	PC	3.595.138,67	I	5.995.481,00	ECP	7.404.519,00	EC	2.400.342,33
		CS	13.927.581,54	TP	3.961.684,97	FPV	0,00			TR	2.561.106,66

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PASSIVI AL 1/1/2021 (RS)	PAGAMENTI IN C/RESIDUI (PR)	RIACCERTAMENTO RESIDUI (R) (1)		RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS -PR+R)
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)	PAGAMENTI IN C/COMPETENZA (PC)	IMPEGNI (I) (2)	ECONOMIE DI COMPETENZA (ECP = CP -I-FPV)	RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC = I-PC)
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)	TOTALE PAGAMENTI (TP=PR+PC)	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV) (3)		TOTALE RESIDUI PASSIVI DA RIPORTARE (TR= EP+EC)

TOTALE TITOLI	RS	7.594.903,17	PR	5.079.978,21	R	-10.441,68			EP	2.504.483,28
	CP	35.341.603,30	PC	13.686.534,84	I	19.237.786,58	ECP	16.083.816,72	EC	5.551.251,74
	CS	41.290.756,86	TP	18.766.513,05	FPV	20.000,00			TR	8.055.735,02

TOTALE GENERALE SPESE	RS	7.594.903,17	PR	5.079.978,21	R	-10.441,68			EP	2.504.483,28
	CP	35.669.696,21	PC	13.686.534,84	I	19.237.786,58	ECP	16.083.816,72	EC	5.551.251,74
	CS	41.290.756,86	TP	18.766.513,05	FPV	20.000,00			TR	8.055.735,02

Il Fondo pluriennale vincolato è stato istituito in sede di revisione ordinaria dei residui, Delibera di Giunta n. 15 DEL 16/02/2024. Il dettaglio della composizione per Missione e Programmi è esposto nell'Allegato B.

Il FPV è così suddiviso:

- Parte corrente €. 20.000,00
- Parte capitale €. 0,00

Si evidenzia di seguito la composizione di ciascun Titolo, in termini di Macroaggregato:

Allegato e) al Rendiconto - Spese per macroaggregati

**RENDICONTO SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI
IMPEGNI ESERCIZIO 2021**

Pagina 1/1

TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Totale	- di cui non ricorrenti
TITOLO 1 Spese correnti			
101	Redditi dal lavoro dipendente	2.044.403,48	2.044.403,48
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	0,00	0,00
103	Acquisto di beni e servizi	964.653,74	964.653,74
104	Trasferimenti correnti	812.922,52	812.922,52
105	Trasferimenti di tributi (solo per le regioni)	0,00	0,00
106	Fondi perequativi (solo per le regioni)	0,00	0,00
107	Interessi passivi	300.481,38	300.481,38
108	Altre spese per redditi da capitale	0,00	0,00
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	0,00	0,00
110	Altre spese correnti	2.226.413,00	2.226.413,00
100	Totale TITOLO 1	6.348.874,12	6.348.874,12
TITOLO 2 Spese in conto capitale			
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	0,00	0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	448.579,05	448.579,05
203	Contributi agli investimenti	7.319,39	7.319,39
204	Altri trasferimenti in conto capitale	168.346,65	168.346,65
205	Altre spese in conto capitale	77.058,89	77.058,89
200	Totale TITOLO 2	701.303,98	701.303,98

	TITOLO 3 Spese per incremento attività finanziarie		
301	Acquisizioni di attività finanziarie	0,00	0,00
302	Concessione crediti di breve termine	0,00	0,00
303	Concessione crediti di medio-lungo termine	0,00	0,00
304	Altre spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00
300	Totale TITOLO 3	0,00	0,00
	TITOLO 4 Rimborso Prestiti		
401	Rimborso di titoli obbligazionari	0,00	0,00
402	Rimborso prestiti a breve termine	0,00	0,00
403	Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	500.180,88	500.180,88
404	Rimborso di altre forme di indebitamento	0,00	0,00
405	Fondi per rimborso prestiti	0,00	0,00
400	Totale TITOLO 4	500.180,88	500.180,88
	TITOLO 5 Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere		
501	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	5.691.946,60	5.691.946,60
500	Totale TITOLO 5	5.691.946,60	5.691.946,60
	TITOLO 7 Uscite per conto terzi e partite di giro		
701	Uscite per partite di giro	3.032.393,75	3.032.393,75
702	Uscite per conto terzi	2.963.087,25	2.963.087,25
700	Totale TITOLO 7	5.995.481,00	5.995.481,00
TOTALE IMPEGNI		19.237.786,58	19.237.786,58

SPESA DEL PERSONALE

La spesa per redditi di lavoro dipendente sostenuta nell'anno, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del DL n. 90/2014, dell'art. 1 comma 228 della Legge n. 208/2015 e dell'art. 16 comma 1 bis del DL n. 113/2016, e dall'art. 22 del DL n. 50/2017, sulle assunzioni di personale a tempo indeterminato per gli enti soggetti al pareggio di bilancio;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del DL n. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di 1.689,36;
- l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge n. 296/2006 rispetto a valore medio del triennio 2011/2013 che risulta di euro di 690.833,33;
- l'art. 40 del D.Lgs. n. 165/2001;
- l'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale come previsto dal comma 2 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 75/2017 assumendo a riferimento l'esercizio 2016.

La spesa di personale sostenuta nell'anno rientra nei limiti di cui all'art. 1, comma 557 e 557 quater della Legge n. 296/2006.

LA GESTIONE DEI RESIDUI

Il riaccertamento ordinario dei residui 2021 è stato approvato con deliberazione di Giunta n. 15 del 26/02/2024 con le seguenti risultanze contabili:

RESIDUI ATTIVI al 31/12/2021

INIZIALI	€. 16.530.748,09
ELIMINATI (economie/variazioni)	€. 3.260.109,24/€. 2.651.997,81
REIMPUTATI	€. 0,00
MANTENUTI	€. 10.618.641,04

RESIDUI PASSIVI al 31/12/2021

INIZIALI	€. 8.192.972,11
ELIMINATI (economie/variazioni)	€. 10.441,68/106.756,05
REIMPUTATI	€. 20.000,00
MANTENUTI	€. 8.055.774,38 (8.055.735,02*)

(*) Si rappresenta che - come si evince dalla nota prot. 3612 del 28/02/2024 della ditta Kibernetes (agli atti dell'ufficio) - in sede di approvazione dello schema di rendiconto si procederà a rettificare le risultanze finali dei residui passivi mantenuti che assurgono a definitivi €. 8.055.735,02 rispetto al valore di €. 8.055.774,38; ciò attesa la presenza di un errore nel riporto dei residui passivi iniziali 2021 pari a 39,36 riconducibili a impegni per IVA stornati nel 2019 e non azzerati nell'esercizio 2021. Tale errore è stato corretto in data 22/02/2024 allorquando si è provveduto ad allineare i dati in modo che i residui iniziali 2021 coincidessero con i residui finali 2020. Questa attività ha fatto sì che i residui iniziali 2021 passassero da 7.594.942,53 a 7.594.903,17 ed i residui finali da 8.055.774,38 a 8.055.735,02.

Con la medesima proposta di deliberazione è stata approvata la variazione di esigibilità con riferimento agli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2019/2023 (esercizi 2021/2022), al fine di consentire la reimputazione degli impegni non esigibili alla data del 31 dicembre 2021; nonchè al fine di procedere all'adeguamento del FPV di spesa al termine dell'esercizio 2021 (corrispondente al FPV di entrata dell'esercizio successivo), nella misura di € 20.000,00 (di cui FPV di spesa parte corrente: € 20.000,00).

LA GESTIONE ECONOMICO-PATRIMONIALE

Gli enti in contabilità finanziaria adottano un sistema contabile integrato che garantisce la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria, per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica.

CONTO ECONOMICO

Il conto economico è il documento contabile di sintesi del sistema di scritture economiche patrimoniali attraverso il quale è possibile confrontare il valore della ricchezza consumata con quello della ricchezza prodotta ed acquisita nel corso della gestione, al fine di determinare il risultato economico dell'esercizio, cioè l'incremento o la riduzione del patrimonio netto dell'ente. Al riguardo è fondamentale sottolineare che le Pubbliche Amministrazioni non perseguono l'obiettivo di un risultato economico positivo ma l'equilibrio tra componenti positive e negative nel medio periodo.

La valutazione della performance economica di un ente deve essere effettuata in termini di equità intergenerazionale, che richiede ai contribuenti di ogni generazione di non consumare più risorse di quante ne hanno fornite, in modo da lasciare il patrimonio pubblico, integro nel suo valore, alle generazioni future.

Lo schema del conto economico, a forma "scalare", consente di seguire la formazione del risultato economico dell'esercizio attraverso una stratificazione dei ricavi/proventi e dei costi/oneri, e la determinazione dei seguenti risultati intermedi che, mantenendo intatta la visione unitaria della gestione, permettono di valutare il contributo fornito dalle diverse aree gestionali: risultato della gestione, risultato della gestione finanziaria, saldo delle rettifiche di valore delle attività finanziarie e risultato della gestione straordinaria.

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		2021	2020	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
1	Proventi da tributi	5.485.678,46	4.310.266,44		
2	Proventi da fondi perequativi	0,00	0,00		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	4.488.651,17	3.136.865,97		
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	4.395.990,57	3.073.891,50		A5c
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	71.550,17	62.712,17		E20c
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	21.110,43	262,30		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	425.506,16	292.005,71	A1	A1a
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	178.626,11	116.743,34		
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	13.875,56	0,00		
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	233.004,49	175.262,37		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	514.041,90	199.924,82	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE A)		10.913.877,69	7.939.062,94		
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	79.951,57	53.456,51	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	881.848,46	838.997,18	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	10.173,71	10.806,00	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	820.241,91	931.674,89		
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	812.922,52	931.674,89		
b	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	7.319,39	0,00		
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	0,00	0,00		
13	Personale	2.044.403,48	2.018.736,05	B9	B9

14	Ammortamenti e svalutazioni	3.014.602,30	2.024.472,15	B10	B10
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	5.990,59	6.559,99	B10a	B10a
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	563.171,42	549.189,37	B10b	B10b
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00	0,00	B10c	B10c
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	2.445.440,29	1.468.722,79	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	586.518,63	0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	3.237,32	3.000,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	2.226.413,00	2.404.492,97	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE B)		9.667.390,38	8.285.635,75		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		1.246.487,31	-346.572,81		
	<i>Proventi finanziari</i>	0,00	0,00		
19	Proventi da partecipazioni	0,00	0,00	C15	C15
a	<i>da società controllate</i>	0,00	0,00		
b	<i>da società partecipate</i>	0,00	0,00		
c	<i>da altri soggetti</i>	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	0,00	0,06	C16	C16
Totale proventi finanziari		0,00	0,06		
	<i>Oneri finanziari</i>	0,00	0,00		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	300.481,38	267.503,64	C17	C17
a	<i>Interessi passivi</i>	300.481,38	267.503,64		
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	0,00	0,00		
Totale oneri finanziari		300.481,38	267.503,64		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI(C)		-300.481,38	-267.503,58		
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE(D)		0,00	0,00		

24	Proventi straordinari	320.909,09	341.653,25	E20	E20
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>	248.200,41	148.014,04		
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00		
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	10.441,68	193.639,21		E20b
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	0,00	0,00		E20c
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	62.267,00	0,00		
Totale proventi straordinari		320.909,09	341.653,25		
25	Oneri straordinari	3.505.514,78	215,00	E21	E21
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	168.346,65	0,00		
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	3.260.109,24	0,00		E21b
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	0,00	0,00		E21a
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	77.058,89	215,00		E21d
Totale oneri straordinari		3.505.514,78	215,00		
TOTALI PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		-3.184.605,69	341.438,25		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)		-2.238.599,76	-272.638,14		
26	Imposte	0,00	0,00	22	22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-2.238.599,76	-272.638,14	23	23

I Proventi finanziari corrispondono a Proventi da titoli obbligazionari a medio - lungo termine emessi da altri soggetti residenti e Interessi attivi di mora da altri soggetti.

Gli Oneri finanziari corrispondono interamente a interessi su mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine.

Nei Proventi straordinari sono esposti: economie su residui passivi per l'importo di €. 10.441,68

Negli Oneri straordinari sono esposti economie su residui attivi per complessivi €. 3.260.109,24.

Si evidenzia che il conto economico chiude con un risultato dell'esercizio negativo di €. 2.238.599,76 il cui valore si ritrova esattamente riportato alla voce "risultato economico dell'esercizio" della sezione relativa al PATRIMONIO NETTO del passivo dello Stato Patrimoniale.

STATO PATRIMONIALE

Lo stato patrimoniale è il documento contabile di sintesi del sistema di scritture economiche patrimoniali attraverso il quale è rappresentata la composizione qualitativa e quantitativa del patrimonio dell'ente, inteso come complesso coordinato di beni e rapporti giuridici attivi e passivi valutati nell'ipotesi che l'ente sia destinato a perdurare nel tempo (patrimonio di funzionamento).

Lo schema di stato patrimoniale è a sezioni contrapposte (Attivo e Passivo) e s'ispira, pur con alcuni adattamenti, allo schema previsto nel codice civile.

L'attivo patrimoniale rappresenta i "beni e i rapporti giuridici attivi" dell'ente e si articola nelle seguenti macroclassi:

- A) Crediti verso lo Stato ed altre amministrazioni pubbliche per la partecipazione al fondo di dotazione,
- B) Immobilizzazioni,
- C) Attivo circolante,
- D) Ratei e risconti.

La classificazione fondamentale dell'attivo patrimoniale riguarda la distinzione tra le Immobilizzazioni e l'Attivo circolante, che consente di individuare gli elementi attivi che compongono il patrimonio in relazione al criterio finanziario del grado di liquidità, secondo cui le attività con durata di utilizzo o scadenza di realizzo superiori all'esercizio sono inserite tra le immobilizzazioni e quelli liquidabili entro il termine di un anno sono considerate di tipo corrente.

Il passivo patrimoniale è classificato nelle seguenti macroclassi, che consentono di individuare la natura degli elementi che lo compongono:

- A) Patrimonio netto,
- B) Fondi per rischi e oneri,
- C) Trattamento di fine rapporto,
- D) Debiti,
- E) Ratei, risconti e contributi agli investimenti.

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2021	2020	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	4.149,88	10.135,78	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	9,38	14,07	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5	Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	488.781,77	488.781,77	BI6	BI6
9	Altre	0,00	0,00	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	492.941,03	498.931,62		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II 1	Beni demaniali	1.430.756,77	1.390.006,24		
1.1	Terreni	0,00	0,00		
1.2	Fabbricati	255.545,04	212.139,37		
1.3	Infrastrutture	1.175.211,73	1.177.866,87		
1.9	Altri beni demaniali	0,00	0,00		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	12.464.475,85	12.345.881,34		
2.1	Terreni	1.330.749,00	1.280.937,00	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2	Fabbricati	11.021.658,88	10.940.867,00		
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3	Impianti e macchinari	102.831,90	112.103,24	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	541,78	575,64	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	0,00	0,00		

	2.6	Macchine per ufficio e hardware	200,00	1.802,46		
	2.7	Mobili e arredi	5.159,16	6.043,23		
	2.8	Infrastrutture	0,00	0,00		
	2.99	Altri beni materiali	3.335,13	3.552,77		
	3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	802.439,56	1.033.884,97	BII5	BII5
		Totale immobilizzazioni materiali	14.697.672,18	14.769.772,55		
IV		<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
	1	Partecipazioni in	24.121,00	24.121,00	BIII1	BIII1
	a	imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
	b	imprese partecipate	24.121,00	24.121,00	BIII1b	BIII1b
	c	altri soggetti	0,00	0,00		
	2	Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
	a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	b	imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
	c	imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
	d	altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
	3	Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
		Totale immobilizzazioni finanziarie	24.121,00	24.121,00		
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	15.214.734,21	15.292.825,17		
		C) ATTIVO CIRCOLANTE				
I		<u>Rimanenze</u>	0,00	0,00	CI	CI
		Totale rimanenze	0,00	0,00		
II		<u>Crediti (2)</u>				
	1	Crediti di natura tributaria	718.356,26	670.724,99		
	a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
	b	Altri crediti da tributi	718.356,26	670.724,99		
	c	Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00		
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	2.613.633,27	2.153.656,45		

	a	verso amministrazioni pubbliche	2.613.633,27	2.153.656,45		
	b	imprese controllate	0,00	0,00		CII2
	c	imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
	d	verso altri soggetti	0,00	0,00		
3		Verso clienti ed utenti	-10.064,84	80.405,73	CII1	CII1
4		Altri Crediti	2.202.631,62	3.223.935,02	CII5	CII5
	a	verso l'erario	6.989,00	12.297,00		
	b	per attività svolta per c/terzi	75.174,38	702.379,71		
	c	altri	2.120.468,24	2.509.258,31		
		Totale crediti	5.524.556,31	6.128.722,19		
III		<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1		partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2		altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
		Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV		<u>Disponibilità liquide</u>				
1		Conto di tesoreria	4.000,00	4.000,00		
	a	Istituto tesoriere	4.000,00	4.000,00		CIV1A
	b	presso Banca d'Italia	0,00	0,00		
2		Altri depositi bancari e postali	195.970,49	0,00	CIV1	CIV1B E CIV1c
3		Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4		Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
		Totale disponibilità liquide	199.970,49	4.000,00		
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	5.724.526,80	6.132.722,19		
		D) RATEI E RISCONTI				
1		Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2		Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
		TOTALE RATEI E RISCONTI D)	0,00	0,00		
		TOTALE DELL'ATTIVO(A+B+C+D)	20.939.261,01	21.425.547,36		

	STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2021	2020	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) PATRIMONIO NETTO				
I	Fondo di dotazione	1.438.713,41	1.438.713,41	AI	AI
II	Riserve	12.805.376,49	-1.007.520,31		
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	0,00	-2.926.692,89	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
b	<i>da capitale</i>	1.911.542,90	1.699.225,04	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	0,00	219.947,54		
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	10.893.833,59	0,00		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	-2.238.599,76	-272.638,14	AIX	AIX
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	12.005.490,14	158.554,96		
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	598.755,95	9.000,00	B3	B3
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	598.755,95	9.000,00		
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	C	C
	TOTALE T.F.R. (C)	0,00	0,00		
	D) DEBITI (1)				
1	Debiti da finanziamento	10.656.555,47	11.890.833,62		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00	D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00		
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	519.797,09	1.970.577,40	D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	10.136.758,38	9.920.256,22	D5	
2	Debiti verso fornitori	1.436.607,15	1.465.120,62	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	1.287.382,10	1.218.329,97		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	8.813,70	50.197,08		
c	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	1.278.568,40	1.168.132,89		
5	Altri debiti	4.750.854,52	2.904.918,18	D12,D13,D14	D11,D12,D13

	a	tributari	97.926,24	54.638,08		
	b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	70.537,08	33.392,48		
	c	per attività svolta per c/terzi (2)	0,00	0,00		
	d	altri	4.582.391,20	2.816.887,62		
	TOTALE DEBITI (D)		18.131.399,24	17.479.202,39		
	<u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u>					
I		Ratei passivi	0,00	0,00	E	E
II		Risconti passivi	4.296.780,30	3.778.790,01	E	E
	1	Contributi agli investimenti	4.296.780,30	3.778.790,01		
	a	da altre amministrazioni pubbliche	3.019.524,91	2.466.786,02		
	b	da altri soggetti	1.277.255,39	1.312.003,99		
	2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
	3	Altri risconti passivi	0,00	0,00		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		4.296.780,30	3.778.790,01		
	TOTALE DEL PASSIVO(A+B+C+D+E)		35.032.425,63	21.425.547,36		
	CONTI D'ORDINE					
	1)	Impegni su esercizi futuri	0,00	0,00		
	2)	beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3)	beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4)	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5)	garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6)	garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7)	garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
	TOTALE CONTI D'ORDINE		0,00	0,00		

Nelle Immobilizzazioni finanziarie sono ricomprese le partecipazioni per l'importo di €. 24.121,00 nelle seguenti imprese partecipate.

- S.R.R. Palermo Area Metropolitana, con una quota dell'1.291%
- AMAP SpA, con una quota del 0,0000195454%
- METROPOLI EST srl, con una quota del 6,00%

L'Ente sta acquisendo i dati per la verifica dei rapporti creditori/debitori da definire ai fini dell'approvazione dei bilanci consolidati. Si da atto altresì che con atto deliberativo di Consiglio comunale n. 88 del 21/12/2021 è stato approvato il recesso dal COINRES e la cessazione dalla partecipazione alla gestione commissariale ex ATO Palermo 4.

L'analisi dei documenti economico-patrimoniali si conclude con le seguenti risultanze:

1. Le disponibilità liquide coincidono con il saldo del Conto di Tesoreria (4.000) e dei Depositi postali (195.970,49)
2. La variazione del patrimonio netto (€.2.246.229,44) è data da:
 - a. Risultato economico d'esercizio €. 2.238.599,76
 - b. Quota di ricavo annuale su Permessi di costruire che finanziano spese d'investimento 7.629,68
3. Nei fondi per rischi e oneri (12.237,32) ,è esposto il valore degli accantonamenti presenti nel risultato d'amministrazione al netto di:
 - a. FCDE 4.994.484,92 portato in detrazione dei crediti
 - b. FAL 2.139.598,99 riportato tra i debiti da finanziamento
 - c. FGDC 56.453,77 (accantonamento sanzionatorio e non economico)
 - d. Rettifiche per €. 70.795,00
4. Nei debiti, oltre ai residui passivi sono esposti:
 - a. Debiti da finanziamento per 10.656.555,47
5. Nei ratei passivi :
 - a. Non viene Il valore del costo del personale imputato finanziariamente all'esercizio successivo

b. Viene esposto invece il valore dei contributi agli investimenti

Si riporta infine il prospetto di conciliazione tra Crediti/Debiti e Residui Attivi e Passivi

Conciliazione Crediti con Residui Attivi 2021

(+)	Crediti dello Sp	5.524.556,31 €
(+)	FCDE economica	4.994.484,92 €
(+)	Depositi postali	106.588,81 €
(+)	Depositi bancari	
(-)	Saldo iva a credito da dichiarazione	6.989,00 €
(-)	Crediti stralciati	
(-)	Accertamenti pluriennali titolo Ve VI	
(+)	altri residui non connessi a crediti	
	RESIDUI ATTIVI =	10.618.641,04 €

(differenza tra depositi postali riportati in S.P. 195.970,49 e sopravvenienze rispetto ai crediti rimasti da incassare a residuo 89.381,68 registrate in C.E. tra i proventi per mancata registrazione degli accertamenti al 31/12)

Coincide con i residui da riportare

Residui da riportare

10.618.641,04

-

Conciliazione Debiti con Residui Passivi 2021

(+)	Debiti	18.131.399,24 €
(-)	Debiti da finanziamento	10.656.555,47 €
(-)	Saldo iva a debito da dichiarazione	- €
(+)	Residuo titolo IV + interessi mutuo	61.094,16 €
(+)	Residuo titolo V anticipazioni	519.797,09 €
(-)	impegni pluriennali titolo III e IV*	
(+)	altri residui non connessi a debiti	- €
	RESIDUI PASSIVI =	8.055.735,02 €

Vedi tabella dettagliata mutui al 31/12/2021

(53.201,23 quota capitale da rimborsare + 7.892,93 quota interessi da rimborsare:Impegni nr.5 e 2173)

*

Coincide con i residui da riportare

Residui da riportare

8.055.735,02

-

IL PIANO DEGLI INDICATORI E I PARAMETRI OBIETTIVI

Al rendiconto della gestione sono allegati la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale e il piano degli indicatori e dei risultati di bilancio.

**TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO
Esercizio 2021**

		Barrare la condizione che ricorre	
p1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No
p2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/>
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,2%	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/>
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/>
p7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,6%	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/>
p8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No

Con D.M. del 28 dicembre 2018 sono stati approvati i parametri obiettivi costituiti da indicatori di bilancio - individuati all'interno del "Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio", di cui all'art. 18-bis del D.Lgs. n. 118/2011, approvato con decreto del Ministero dell'interno del 22 dicembre 2015 - ai quali sono associate, per ciascuna tipologia di ente locale, le rispettive soglie di deficitarietà e le tabelle contenenti i parametri obiettivi.

Tali parametri trovano applicazione a partire dagli adempimenti relativi al rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2018 e al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020.

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'art. 242, comma 1 del TUEL.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie.

Determinante al fine di determinare l'esito di tale verifica è stato l'inserimento dei seguenti valori relativi ai debiti fuori bilancio, approvati e/o da approvare:

- Importo Debiti fuori bilancio in corso di riconoscimento 116.593,96 €
- Importo Debiti fuori bilancio riconosciuti e finanziati 73.356,45 €
- importo Debiti fuori bilancio riconosciuti e in corso di finanziamento 45.339,65 €

ONERI E IMPEGNI SOSTENUTI, DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA

Non ricorre la fattispecie.

GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI AI SENSI DELLE LEGGI VIGENTI

Non ricorre la fattispecie.

DIRITTI REALI DI GODIMENTO

Non ricorre la fattispecie.

BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Si allega il tabulato contenente l'elenco dei beni del patrimonio immobiliare.

ANALISI E VALUTAZIONI CONCLUSIVE

L'analisi del rendiconto dell'esercizio 2021 fornisce un quadro attuale - e soprattutto prospettico - della situazione finanziaria dell'Ente gravemente deficitario e difficilmente arginabile con le ordinarie misure di riequilibrio e quindi idoneo ad indurre l'amministrazione comunale a ricorrere ad una delle due procedure straordinarie di risanamento previste dalla normativa vigente.

L'esercizio 2021 evidenzia infatti un risultato negativo finale di amministrazione di **-€ 5.678.677,40** da ripianare ai sensi di legge nella modalità descritta nel seguente prospetto contabile (il quale include altresì - dall'esercizio 2015 in poi e per n. 10 annualità - le ulteriori quote di ripiano annuale di €. 527.986,81 relative al disavanzo dal FAL)

ANNO	DIS RS N-1	DIS ART 188 TUEL	DIS RS N	DIS. TOTALE	DIS FAL	DIS TOTALE
2024	-€ 430.756,53	-€ 1.749.306,95	-€ 143.585,51	-€ 2.323.648,99	€ -	-€ 2.323.648,99
2025		-€ 1.749.306,96	-€ 143.585,51	-€ 1.892.892,47	-€ 527.986,81	-€ 2.420.879,28
2026		-€ 1.749.306,96	-€ 143.585,51	-€ 1.892.892,47	-€ 527.986,81	-€ 2.420.879,28
	-€	5.678.677,40	-€ 430.756,53	-€ 6.109.433,93		-€ 7.165.407,55

e che potrebbe essere già sufficiente di per sé ad acclarare l'oggettiva difficoltà dell'Ente ad avviarsi (anche a seguito dell'approvazione del bilancio stabilmente equilibrato) lungo la strada di una sana gestione ordinaria di bilancio.

E' necessario inoltre rilevare che tale risultato negativo di amministrazione risulta di fatto quantificato per difetto in ragione della decisione assunta di eliminare in sede di approvazione del rendiconto 2019 la quota di avanzo di amministrazione da accantonare - per l'abnorme importo di €. 6.304.355,18 - ai fini della restituzione del fondo di anticipazione di liquidità.

Da ciò scaturisce pertanto che la reale situazione finanziaria che il rendiconto 2021 avrebbe dovuto evidenziare (nell'ipotesi di integrale mantenimento del FAL) è rappresentata da un valore negativo del risultato finale di amministrazione al 31 dicembre 2021 di € 11.565.018,48 da ripianare nel triennio 2024-2026 nella modalità descritta nel seguente prospetto contabile:

ANNO	DIS RS N-1	DIS ART 188 TUEL	DIS RS N	DIS. TOTALE
2024	-€ 430.756,53	-€ 3.711.420,65	-€ 143.585,51	-€ 4.285.762,69
2025		-€ 3.711.420,65	-€ 143.585,51	-€ 3.855.006,16
2026		-€ 3.711.420,65	-€ 143.585,51	-€ 3.855.006,16
	-€	11.565.018,49	-€ 430.756,53	-€ 11.995.775,02

Dal confronto dei valori che figurano nella colonna “Dis. Totale” delle superiori tabelle emerge di tutta evidenza che l’Ente ha ricavato dalla superiore decisione (invero priva di giustificazione sotto il profilo strettamente contabile) un sensibile vantaggio perché evita oggi di dovere ricorrere al ripianamento di quote di disavanzo di amministrazione di importo di gran lunga superiore a quello formalmente approvato, beneficiando dell’intervento normativo del legislatore nazionale attuato con l’approvazione di una normativa di favore recata dal combinato disposto dei commi 6-ter e 6-quinquies dell’art. 16 del DL n. 115/2022 i quali, rispettivamente, sanciscono che:

6-ter. gli enti locali in stato di dissesto finanziario ai sensi dell'articolo 244 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che hanno eliminato il fondo anticipazioni di liquidità accantonato nel risultato di amministrazione, in sede di approvazione del (rendiconto 2024)) provvedono ad accantonare un apposito fondo, per un importo pari all'ammontare complessivo delle anticipazioni di cui al decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti, e delle anticipazioni di cui al decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, e successivi rifinanziamenti, incassate negli esercizi precedenti e non ancora rimborsate alla data del (31 dicembre 2024)

6-quinquies. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, l'esercizio delle funzioni fondamentali e l'erogazione dei servizi pubblici essenziali da parte degli enti locali, l'eventuale maggiore disavanzo al 31 dicembre (2024) rispetto all'esercizio precedente, derivante dalla ricostituzione del fondo di cui al comma 6-ter, è ripianato, a decorrere dall'esercizio (2025), in quote costanti entro il termine massimo di dieci anni, per un importo pari al predetto maggiore disavanzo, al netto delle anticipazioni rimborsate alla data del 31 dicembre (2024).

Pertanto, alla luce di tale normativa il Comune di Ficarazzi:

- è autorizzato a non inserire fino all'esercizio 2023 le quote di FAL ancora da restituire (e fatta comunque eccezione per il debito residuo di FAL maturato in relazione alle anticipazioni accese durante la gestione ordinaria, ossia di quelle accese nel 2020 e nel 2021);
- dovrà invece ricostituire in sede di approvazione del rendiconto dell'esercizio 2024 l'intero debito residuo di FAL relativo a tutte le anticipazioni accese alla data del 31/12/2024;
- potrà ripianare il maggiore disavanzo registrato al 31/12/2024 rispetto all'esercizio precedente (€. 5.279.868,05) a decorrere dall'esercizio 2025 entro il termine massimo di dieci anni in quote costanti di €. 527.986,80

cosicché l'Ente si troverà prospetticamente costretto a ripianare dal 2025 in poi (in un'ipotetica situazione di invarianza al termine dell'esercizio 2024 dei dati finanziari registrati a consuntivo 2021) quote di disavanzo annuale pari ciascuna a circa €. 2.200.000,00 inferiori (in valore assoluto) rispetto a quelle sopra valutate, ma in ogni caso di valore consistente ed attendibilmente difficile da ripianare.

In ogni caso si rileva l'inspiegabile ed anomala gestione (dal punto di vista contabile) del FAL attuata negli esercizi 2016-2018 dal momento che – nel biennio 2016/2017 – tale quota accantonata del risultato di amministrazione non è stata inserita; per poi riapparire, invece, nel suo integrale importo nel rendiconto dell'esercizio 2018 così da evidenziare l'abnorme importo negativo del risultato finale di amministrazione di €. 14.741.730,04 il quale, rispetto al valore del risultati finale di amministrazione atteso di €. 3.733.223,33, avrebbe a quel punto evidenziato un disavanzo finale effettivo di €. 7.008.506,71 così giustificando la successiva dichiarazione di dissesto finanziario.

E comunque valori negativi del risultato di amministrazione di importo ugualmente abnorme e tali da giustificare il ricorso - anzitempo - alla procedura di dissesto finanziario sarebbero ugualmente stati evidenziati negli esercizi precedenti al 2018 solo se fosse stata correttamente valorizzata nel prospetto del risultato di amministrazione la voce relativa alle quote di rimborso del FAL.

E che la situazione finanziaria dell'Ente era già gravemente compromessa in anni precedenti al 2018, viene altresì dimostrato da quanto già evidenziato nelle precedenti sezioni della presente relazione illustrativa attraverso la verifica dell'incidenza provocata sui risultati finali di esercizio dalla suesposta erronea contabilizzazione dei saldi di anticipazione di tesoreria comunale, misurabile in termini di maggiore disavanzo di amministrazione annuale correlato alla differenza tra saldo bancario effettivo (quale si desume dagli estratti del conto corrente bancario di tesoreria comunale) ed il saldo contabile di fatto riportato nella contabilità dell'ente.

Tale ricostruzione è così sintetizzabile per gli esercizi finanziari 2017-2020:

DATA	SALDO CC DI TESORERIA (negativo)	SALDO CONTABILE COMUNE	MAGGIORE DISAVANZO	RISULTATO APPROVATO	RISULTATO CORRETTO
31/12/2021	519.797,09 €	- 519.797,09 €	- €	-€ 5.028.039,86	-€ 5.028.039,86
31/12/2020	1.970.579,20 €	460.472,68 €	- 2.431.051,88 €	-€ 3.392.345,92	-€ 5.823.397,80
31/12/2019	2.493.116,83 €	- 62.064,95 €	- 2.431.051,88 €	-€ 2.839.100,92	-€ 5.270.152,80
31/12/2018	3.050.905,43 €	- €	- 3.050.905,43 €	-€ 14.741.730,04	-€ 17.792.635,47
31/12/2017	2.952.571,42 €	86.110,14 €	- 3.038.681,56 €	-€ 3.032.893,83	-€ 6.071.575,39

Dalla superiore tabella si evince un peggioramento dei valori del risultato di amministrazione disponibile da un minimo di €. 2.431.051,88 negli esercizi 2019 e 2020 ad un massimo di €. 3.050.905,43 nell'esercizio 2018.

Si conferma, quindi, non solo che la situazione gravemente deficitaria risale di fatto ad annualità precedenti all'anno di effettiva dichiarazione del dissesto finanziario (2018), ma altresì che i risultati di amministrazione degli esercizi 2018/2020 dovrebbero essere rivisti in sensibile peggioramento; e tale considerazione vale soprattutto allorquando si considera l'effetto cumulato delle due suesposte gravi criticità evidenziate (FAL + Anticipazione tesoreria).

Quanto alle conseguenze di siffatta ricostruzione si ritiene conclusivamente che la mancata evidenziazione dei superiori maggiori valori del disavanzo di amministrazione abbia impedito una più tempestiva dichiarazione del dissesto finanziario che avrebbe - da un lato - consentito di attuare anzitempo le misure di risanamento finanziario; ed avrebbe - dall'altro lato - con ogni probabilità evitato all'Ente di ricorrere alle numerose ed ingenti anticipazioni di liquidità che rappresentano - come già evidenziato - una grave ipoteca sulle attuali e sulle future politiche di bilancio, dal momento che esse costringono l'attuale Amministrazione comunale e le future Amministrazioni a ripianare - come è stato sopra evidenziato - ingenti quote di disavanzo di amministrazione oltre che ad ingessare per i prossimi 25 anni la gestione finanziaria con l'abnorme incidenza annuale dei costi per il rimborso dei finanziamenti a tal uopo accesi.

Invero si ritiene che tale analisi risulta necessaria al fine di rendere evidente ed oggettiva la prospettazione della reale situazione finanziaria ereditata da questa Amministrazione Comunale quale scaturisce dall'approvazione del rendiconto 2021 al termine di un percorso amministrativo/contabile completamente gestito sotto le dirette indicazioni emanate dall'Amministrazione comunale e finalizzate all'effettivo risanamento delle finanze comunali superando le forti criticità che stanno emergendo sul bilancio stabilmente equilibrato approvato lontano di fatto dall'assolvere al ruolo di effettivo strumento di risanamento finanziario dell'Ente.

E proprio quest'ultimo, il risanamento finanziario dell'ente, assurge ad obiettivo politico prioritario in quanto esso risulta di fatto imprescindibile rispetto a qualsiasi altra azione politica tendente ad attuare il programma elettorale dell'attuale e delle future amministrazioni comunali; e – per quanto sopra prospettato – tale obiettivo dovrà necessariamente rivolgersi ad assicurare nei prossimi anni l'assolvimento delle funzioni fondamentali dell'Ente al fine di garantire i servizi indispensabili a livelli coerenti con le aspettative minimali della comunità amministrata.

Si prospetta in altri termini per i prossimi anni la necessità di perseguire prioritariamente l'obiettivo della “tenuta dei conti” resa ad oggi alquanto difficile in ragione della grave carenza di liquidità, ed altresì in ragione dei ristretti margini di programmazione finanziaria idonea a garantire il mantenimento degli attuali livelli dei servizi comunali fin qui assicurati.

Ed ancora si ritiene che questa nuova fase di risanamento finanziario dell'Ente (che inevitabilmente passa anche attraverso una più efficiente organizzazione della macchina burocratica amministrativa da implementare nella sua consistenza numerica anche al solo fine di arginare la sua naturale contrazione per via dei pensionamenti) dovrà necessariamente puntare ad incrementare le entrate comunali proprie - tributarie ed extratributarie - attraverso l'ampliamento della platea dei contribuenti e soprattutto attraverso il rapido e sensibile incremento della relativa capacità di riscossione senza la quale - per via dell'effetto indotto dal correlato obbligo di accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità - qualsiasi azione di risanamento risulterebbe vana e/o comunque inefficace.

Purtuttavia si ritiene realisticamente che l'azione di risanamento finanziario dell'Ente – e cioè quella che consentirebbe di restituire alla politica il diritto di esercitare responsabilmente il compito di assicurare lo sviluppo dei livelli e della qualità dei servizi in favore della comunità amministrata – non possa al momento prescindere inevitabilmente dalla possibilità che il Governo nazionale vari al più presto una riforma della riscossione in grado di poter incidere efficacemente sulla capacità di realizzazione delle entrate comunali (in primis della TARI); ovvero dalla possibilità che il Governo nazionale decida di estendere anche alle piccole realtà territoriali le misure straordinarie già attuate per le grandi città (vedi il caso del Comune di Palermo) le quali hanno potuto far uso di strumenti idonei (ancorché non immuni da forti criticità) a risanare in prospettiva e stabilmente le finanze comunali.

Pertanto e conclusivamente, l'Amministrazione comunale sta valutando di avviare al più presto delle interlocuzioni dirette con il Ministero dell'Interno con il Ministero dell'Economia e delle Finanze sia al fine di prospettare la reale situazione finanziaria dell'Ente che è risultata di fatto ben lontana da quella prospettata dal bilancio stabilmente riequilibrato approvato nel 2022; e sia al fine di ricevere indicazioni precise sulla direttrice verso cui indirizzare la gestione finanziaria del Comune posto di nuovo di fronte all'onere di una nuova dichiarazione di dissesto finanziario che tuttavia non rappresenta, a legislazione vigente, una definitiva soluzione delle problematiche finanziarie e delle attuali situazioni di deficitarietà strutturale dei comuni, essendo queste ultime di fatto strettamente correlate alle gravi difficoltà di tenuta funzionale dei medesimi enti rispetto all'attuazione delle funzioni fondamentali ad essi demandate dalla Costituzione e dalle Leggi.



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000001	Casa Comunale		Ufficio strutturato ed assimilabili (commerciale)		31/12/1998		Altro
1.234.038,56 €	765.919,84 €	468.118,72 €	0,00 €	0,00 €	24.680,77 €		443.437,95 €
Corso Umberto I, 412							
0000002	Ufficio di Collocamento		Ufficio strutturato ed assimilabili (commerciale)		31/12/1998		Altro
63.506,00 €	40.643,84 €	22.862,16 €	0,00 €	0,00 €	1.270,12 €		21.592,04 €
Via Fiume 1							
0000003	Scuola Elementare F.P. Tesaro		Scuola (di ogni ordine e grado)		31/12/1988		Buono
3.221.614,40 €	1.741.627,26 €	1.148.772,23 €	331.214,91 €	0,00 €	64.432,29 €		1.415.554,85 €
Corso Umberto I, 695							
0000004	Scuola Media L. Pirandello		Scuola (di ogni ordine e grado)		31/12/1998		Buono
3.079.622,76 €	1.936.315,01 €	1.098.530,52 €	44.777,23 €	0,00 €	61.592,46 €		1.081.715,29 €
Cortile Giallombardo, 1							
0000005	Scuola Materna ed Elementare Via Dell'Aria		Scuola (di ogni ordine e grado)		31/12/1998		Buono
2.193.657,73 €	1.364.894,51 €	777.259,93 €	51.503,29 €	0,00 €	43.873,15 €		784.890,07 €
Via De Gasperi, 1							
0000006	Asilo Nido		Asilo nido		31/12/1998		Buono
628.029,01 €	361.211,45 €	266.817,56 €	0,00 €	0,00 €	15.173,19 €		251.644,37 €
Via San Martino, 108							



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000007	Uffici Polizia Municipale ex Biblioteca Comunale		Ufficio strutturato ed assimilabili (strumentale)		31/12/1998		
426.324,33 €	272.373,69 €	153.950,64 €	0,00 €	0,00 €	8.526,49 €		145.424,15 €
Via V. E. Orlando, 69							
0000008	Caserma Carabinieri		Caserma		31/12/1998		
1.945.678,71 €	1.196.110,91 €	691.244,40 €	58.323,40 €	0,00 €	38.913,57 €		710.654,23 €
Via C.A. Dalla Chiesa, 20							
0000009	Parco Robinson		Parco, Giardino, Verde attrezzato		31/12/1998		
1.086.425,00 €	0,00 €	1.086.425,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		1.086.425,00 €
Via Marco Polo							
0000010	COMPLESSO SPORTIVO DON PINO PUGLISI ex Centro Sportivo Martinetto		Impianto sportivo		31/12/1998		
960.631,00 €	612.869,44 €	347.761,56 €	0,00 €	0,00 €	19.212,62 €		328.548,94 €
Viale Europa, 11							
0000011	Palestra Comunale		Impianto sportivo		31/12/1998		
2.398.550,64 €	1.532.399,72 €	866.150,92 €	0,00 €	0,00 €	47.971,01 €		818.179,91 €
Via Gentile							
0000012	Centro di sollevamento acque reflue Via Libertà		Fabbricato a servizio impianti tecnologici		31/12/1998		
589.876,28 €	372.533,77 €	217.342,51 €	0,00 €	0,00 €	11.797,53 €		205.544,98 €
Via Libertà							



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000013	Centro di sollevamento acque reflue Viale Europa		Fabbricato a servizio impianti tecnologici		31/12/1998		
116.547,00 €	74.590,08 €	41.956,92 €	0,00 €	0,00 €	2.330,94 €		39.625,98 €
Via Libertà							
0000014	Isola Ecologica		Magazzino, Locali di deposito		01/01/2003		
135.478,00 €	66.384,22 €	69.093,78 €	0,00 €	0,00 €	2.709,56 €		66.384,22 €
Contrada Carbonaro							
0000015	Nuova Casa Comunale		Ufficio strutturato ed assimilabili (commerciale)		01/01/2005		Buono
2.738.772,86 €	1.110.971,93 €	1.546.082,70 €	81.718,23 €	0,00 €	54.775,46 €		1.573.025,47 €
Via dei Caduti di Nassirya							
0000016	Villa Merlo		Castello, Palazzo storico		01/01/2003		Inutilizzabile
2.081.675,86 €	1.008.864,48 €	1.072.811,38 €	0,00 €	0,00 €	43.633,52 €		1.029.177,86 €
Via Merlo							
0000017	Fabbricato ex Sortino - D'Alia		Abitazione		31/12/1998		Pessimo
82.514,68 €	65.914,68 €	16.600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		16.600,00 €
C.da Nascè - Via Messina traversa Via Calabrese							
0000018	Casa prefabbricata ex Savasta		Abitazione		31/12/1998		
37.464,80 €	22.364,80 €	15.100,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		15.100,00 €
Via Calabrese 123							



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000019	Fabbricato Gargano Viale Europa a		Abitazione		01/01/2003		
125.417,33 €	107.500,00 €	17.917,33 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		17.917,33 €
Viale Europa							
0000020	Fabbricato Gargano Viale Europa b		Abitazione		01/01/2003		
125.000,00 €	107.500,00 €	17.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		17.500,00 €
Viale Europa							
0000021	Fabbricato Giallombardo Atanasio - D'Amico		Abitazione		01/01/2012		
76.000,00 €	48.000,00 €	28.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		28.000,00 €
Viale Europa 145							
0000022	Fabbricato Sportaro		Abitazione		31/12/1998		Pessimo
82.860,00 €	49.300,00 €	33.560,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		33.560,00 €
Contrada Carbonaro							
0000023	Fabbricato Rocco - Patellaro		Abitazione		01/01/2010		
108.000,00 €	88.000,00 €	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		20.000,00 €
Viale Europa							
0000024	Fabbricato Rizzo		Abitazione		01/01/2011		
150.000,00 €	28.500,00 €	121.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		121.500,00 €
Viale Europa 1							



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000025	Fabbricato Mangione		Abitazione		01/01/2013		
300.000,00 €	57.000,00 €	243.000,00 €	0,00 €	0,00 €	6.000,00 €		237.000,00 €
strada vicinale mercede							
0000026	Fabbricato Faulisi C. - Tomasello A.		Abitazione		01/01/2005		
43.800,00 €	37.000,00 €	6.800,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		6.800,00 €
Viale Europa							
0000027	Fabbricato Faulisi S. - Tomasello A.		Abitazione		01/01/2005		
241.620,00 €	203.500,00 €	38.120,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		38.120,00 €
viale europa							
0000028	Fabbricato Visconti V - Basso A.		Abitazione		01/01/2008		
39.720,00 €	28.000,00 €	11.720,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		11.720,00 €
Viale Europa 96/c							
0000029	Villino Federico Domenico		Abitazione		31/12/1998		
114.468,00 €	73.259,52 €	41.208,48 €	0,00 €	0,00 €	2.289,36 €		38.919,12 €
Viale Europa 61							
0000030	Immobile di Aglieri Provvidenza legato a Vernengo Pietro		Abitazione		01/01/2000		
202.381,00 €	117.380,98 €	85.000,02 €	0,00 €	0,00 €	4.047,62 €		80.952,40 €
Viale Europa							



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000031	Immobile di Aglieri Provvidenza legato a Vernengo Pietro		Abitazione		01/01/2000		
87.050,00 €	50.489,00 €	36.561,00 €	0,00 €	0,00 €	1.741,00 €	34.820,00 €	
Viale Europa							
0000032	Immobile di La Fiura Filippa moglie di Vernengo Antonino		Abitazione		01/01/2000		
80.962,00 €	46.957,96 €	34.004,04 €	0,00 €	0,00 €	1.619,24 €	32.384,80 €	
Viale Europa							
0000033	Terreno di La Fiura Filippa moglie di Vernengo Antonino		Terreno agricolo		01/01/2000		
54.540,00 €	0,00 €	54.540,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	54.540,00 €	
Viale Europa							
0000034	Piazzola rialzata con tettoia di Vernengo Pietro		Fabbricato n.a.c.		01/01/2000		
61.050,00 €	35.409,00 €	25.641,00 €	0,00 €	0,00 €	1.221,00 €	24.420,00 €	
C.DA SICILIANO							
0000035	Terreno di pertinenza dell'immobile 34 di Vernengo Pietro		Terreno agricolo		01/01/2000		
5.678,00 €	0,00 €	5.678,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.678,00 €	
C.DA SICILIANO							



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000036	Cimitero		Cimitero		01/01/1998		
304.583,07 €	40.070,84 €	212.139,37 €	52.372,86 €	0,00 €	8.967,19 €	255.545,04 €	
0000037	Viabilità		Viabilità		01/01/1998		
1.581.058,91 €	393.283,47 €	1.134.980,22 €	52.795,22 €	0,00 €	53.854,63 €	1.133.920,81 €	
0000038	Illuminazione pubblica		Rete Illuminazione pubblica		01/01/1998		
53.191,09 €	10.304,44 €	42.886,65 €	0,00 €	0,00 €	1.595,73 €	41.290,92 €	
0000039	Rete Fognaria		Rete Fognaria		01/01/1998		
0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
0000040	Rete Idrica		Rete Idrica		01/01/1998		
0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
0000041	FABBRICATO FRANCESCHINI		Abitazione		18/01/2018		
120.000,00 €	7.200,00 €	112.800,00 €	0,00 €	0,00 €	2.400,00 €	110.400,00 €	
C.DA SICILIANO							



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000042	FABBRICATO DAMIANO ALCAMO		Abitazione		18/01/2018		
110.000,00 €	6.600,00 €	103.400,00 €	0,00 €	0,00 €	2.200,00 €		101.200,00 €
C.DA BADIA							
0000043	Lavori di manutenzione Scuola Tesauro		Immobilizzazione in corso		28/06/2018	31/12/2021	
0,00 €	0,00 €	99.088,82 €	0,00 €	99.088,82 €	0,00 €		0,00 €
				Lavori di manutenzione immobili comunali anno 2017/18			
0000045	Fabbricato D'Alba		Abitazione		31/12/2018		Buono
100.000,00 €	6.000,00 €	94.000,00 €	0,00 €	0,00 €	2.000,00 €		92.000,00 €
0000046	Fabbricato Innusa		Abitazione		31/12/2018		Buono
77.000,00 €	4.620,00 €	72.380,00 €	0,00 €	0,00 €	1.540,00 €		70.840,00 €
0000047	Fabbricato Pitarresi		Abitazione		31/12/2018		
120.000,00 €	7.200,00 €	112.800,00 €	0,00 €	0,00 €	2.400,00 €		110.400,00 €
0000048	Fabbricato Palma		Abitazione		31/12/2018		
175.000,00 €	10.500,00 €	164.500,00 €	0,00 €	0,00 €	3.500,00 €		161.000,00 €



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000049	Fabbricato Coffaro		Abitazione		31/12/2018		
150.000,00 €	9.000,00 €	141.000,00 €	0,00 €	0,00 €	3.000,00 €		138.000,00 €
0000050	Fabbrica Cutrono		Abitazione		31/12/2018		
115.000,00 €	6.900,00 €	108.100,00 €	0,00 €	0,00 €	2.300,00 €		105.800,00 €
0000051	Fabbricato Severino		Abitazione		31/12/2018		
250.000,00 €	15.000,00 €	235.000,00 €	0,00 €	0,00 €	5.000,00 €		230.000,00 €
0000052	Immobile Aiello Michele Viale Europa 153		Abitazione		31/12/2018		
126.000,00 €	7.560,00 €	118.440,00 €	0,00 €	0,00 €	2.520,00 €		115.920,00 €
0000053	Immobile Aiello Michele Viale Europa - Cozzo delle Menzogne		Abitazione		31/12/2018		
103.680,00 €	6.220,80 €	97.459,20 €	0,00 €	0,00 €	2.073,60 €		95.385,60 €
0000054	Terreno ex Aiello Michele Viale Europa 153		Terreno urbano		31/12/2018		
9.960,00 €	0,00 €	9.960,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		9.960,00 €



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000055	Terreno ex Aiello Michele Viale Europa 153		Terreno urbano		31/12/2018		
35.130,00 €	0,00 €	35.130,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		35.130,00 €
0000056	Fabbricato Castronovo		Terreno agricolo		31/12/2018		
19.000,00 €	0,00 €	19.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		19.000,00 €
0000057	Fabbricato Bordonaro Viale Europa		Terreno agricolo		31/12/2018		
2.576,00 €	0,00 €	2.576,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		2.576,00 €
0000058	Fabbricato Passamonte		Terreno agricolo		31/12/2018		
40.600,00 €	0,00 €	40.600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		40.600,00 €
0000059	Fabbricato Ribaudò Via S. Martino 143		Terreno agricolo		31/12/2018		
18.800,00 €	0,00 €	18.800,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		18.800,00 €
0000060	Fabbricato Di Maio ex Lo Casto Viale Europa c.da Carbonaro		Terreno agricolo		31/12/2018		
10.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		10.000,00 €



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000061	Fabbricato Mezzatesta P.G. Viale Europa 79		Terreno agricolo		31/12/2018		
5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		5.000,00 €
0000062	Fabbricato Pedone Olga Viale Europa 72		Terreno agricolo		31/12/2018		
8.000,00 €	0,00 €	8.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		8.000,00 €
0000063	Fabbricato Leto Pampillonia C.da Grasso		Terreno agricolo		31/12/2018		
3.900,00 €	0,00 €	3.900,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		3.900,00 €
0000064	Fabbricati Catania Giov., Fardella f., Fardella G, Catania Gius. - c.da Carbonara		Terreno agricolo		31/12/2018		
12.200,00 €	0,00 €	12.200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		12.200,00 €
0000065	Fabbricato Garitta Giuseppe Taormina Ippolita C.da Carbonara		Terreno agricolo		31/12/2018		
10.140,00 €	0,00 €	10.140,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		10.140,00 €
0000066	Fabbricato Bisconti Ludovico Ciancimino Nunzia		Terreno agricolo		31/12/2018		
8.800,00 €	0,00 €	8.800,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		8.800,00 €



Ficarazzi

Anno di riferimento 2021

Beni immobili

Numero	Denominazione		Tipologia		Data Carico	Data Scarico	Stato di Conservazione
Valore Storico	Fondo Amm. 01.01	Valore 01.01	Variazioni positive	Variazioni negative	Quota Amm.		Valore 31.12
Ubicazione		Consegnatario		Note			
0000067	RISANAMENTO COPERTURA SCUOLA F. P. TESAURO		Immobilizzazione in corso		25/06/2019	31/12/2021	
0,00 €	0,00 €	59.643,02 €	0,00 €	59.643,02 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
				VS DARE PER ANTICIPAZIONE PREZZO D APPALTO PER LAVORI URGENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE E RISANAMENTO DI UNA PORZIONE DI COPERTURA DELLA SCUOLA F. P. TESAURO LATO PALERMO CIG: 7824210658 CUP: H75B19000670001			
0000068	ADEGUAMENTO NORMATIVO SERVIZI IGIENICI SCUOLA ELEMENTARE TESAURO		Immobilizzazione in corso		31/12/2019	31/12/2021	
0,00 €	0,00 €	72.713,57 €	0,00 €	72.713,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
				1° SAL PER LAVORI URGENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SERVIZI IGIENICI SCUOLA ELEMENTARE TESAURO			
0000069	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO SCALONE ACCESSO CASTELLO		Immobilizzazione in corso		31/12/2020		
287.039,91 €	0,00 €	287.039,91 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	287.039,91 €	
				- FATTURA SAL N. 1 CIG 831975817F			
0000070	LAVORI DI PAVIMENTAZIONE,SISTEMAZIONE,ILLUMINAZIONE ARTISTICA E ARREDO URBANO C.SO UMBERTO I		Immobilizzazione in corso		31/12/2020		
515.399,65 €	0,00 €	515.399,65 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	515.399,65 €	

Nr. beni complessivi : 69

Totali Generali

29.291.012,58 € 14.154.245,64 € 14.695.507,21 € 672.705,14 € 231.445,41 € 551.162,05 € 14.585.604,89 €