



**COMUNE DI FICARAZZI**  
*Città Metropolitana di Palermo*

***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE***

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N.115 DEL 08/11/2024**

<b>OGGETTO:</b>	Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2024. Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R.Livatino "Plesso Pirandello". CUP H72B23003160002 - CIG B14CB39E62. Approvazione stato finale dei lavori e del certificato di regolare esecuzione.
-----------------	--

L'anno duemilaventiquattro, il giorno otto, del mese di novembre alle ore 13:50, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione...

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente
2	Saverino Biagio	Vicesindaco	Presente
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Assente
4	Cuccio Sergio Domenico	Assessore	Presente in Videoconferenza
5	Lanza Giuseppe	Assessore	Assente
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Manta Adriana**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la superiore proposta.

**Visto** il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

**Applicata** la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo in sede, collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Biagio Saverino in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Sergio Domenico Cuccio collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Marilyn Blando in sede collegata a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

**Accertato** che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

**Con voti** unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

### DELIBERA

**Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/ avente per oggetto Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2024. Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R.Livatino "Plesso Pirandello". CUP H72B23003160002 - CIG B14CB39E62. Approvazione stato finale dei lavori e del certificato di regolare esecuzione.

**Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



**COMUNE DI FICARAZZI**  
*Città Metropolitana di Palermo*  
*Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/*  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**  
**PER LA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 130 DEL 05/11/2024**

<b>OGGETTO:</b>	Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2024. Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R.Livatino "Plesso Pirandello". CUP H72B23003160002 - CIG B14CB39E62. Approvazione stato finale dei lavori e del certificato di regolare esecuzione.
-----------------	--

*attestando di non trovarsi in alcuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno*

**Vista** la Circolare 1/2024 rep. 47557 del 31 gennaio 2024, dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale, UFFICIO SPECIALE, per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, emanata al fine di finanziare, in via sostitutiva, gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria per l'anno 2024, richiesti dagli Enti locali proprietari o dalle istituzioni scolastiche, per la rimozione di rischi imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica, la pubblica incolumità, l'igiene e la sicurezza dell'edificio.

**Visto** il progetto, redatto dall'Ufficio Manutenzione ad oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria dell'istituto Comprensivo R.Livatino "Plesso Pirandello" dell'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 34.006,53 per lavori e di € 5.993,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con determina dirigenziale n. 77 dell'01/02/2024.

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 07/02/2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040

per l'annualità 2024. Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R.Livatino "Plesso Pirandello". CUP H72B23003160002.

**Vista** la determina a contrarre n. 114 del 08/02/2024, con la quale si è autorizzata la procedura mediante RDO semplice sul MePA per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'istituto Comprensivo R. Livatino "Plesso Pirandello" e con il seguente quadro economico:

<b>SOMMANO LAVORI</b>		<b>€ 34.0006,53</b>	<b>€ 34.006,53</b>
Di cui non soggetti a ribasso			
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori		€ 134,71	
Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori		€ 528,42	
Costo netto manodopera incluso nei lavori		€ 15.200,70	
<b>A detrarre</b>		<b>€ 15.863,83</b>	€ 15.863,83
<b>Importo arrotondato dei lavori soggetti a ribasso</b>			<b>€ 18.142,70</b>
Costo netto della manodopera incluso nei lavori		€ 25.791,72	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
Iva 10%	€ 3.400,65		
Funzione tecniche 2,00%	€ 680,13		
Oneri di accesso a discarica	€ 250,00		
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.662,69		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 5.993,47	€ 5.993,47	<b>€ 5.993,47</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			<b>€ 40.000,00</b>

**Visto** il Decreto di Finanziamento n. 31 del 18 marzo 2024, trasmesso a questo Ente in data 26/03/2024 e assunto al prot. generale al n. 5323, con la quale l'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale, Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ha impegnato a favore del Comune di Ficarazzi, la somma di € 40.000,00 sul capitolo 772040 bilancio regionale anno 2024.

**Vista** la determina dirigenziale di impegno n. 344 del 03/05/2024, con la quale si è determinato di affidare i lavori all'impresa individuale "Pellerito Antonio", di Pellerito Antonio, nato a Palermo il 05/11/1972, con sede a Borgetto (Pa) CAP 90042 in Piazza Salamone Marino n. 15, avente codice fiscale PLLNTN72S05G273X e partita IVA 04318480821, per un importo contrattuale pari ad € 33.462,25 (+ IVA come per legge), che ha offerto un ribasso del 3,00%, ed è stato approvato il quadro economico post gara e sono state impegnate le somme pari ad € 39.401,29 al netto delle economie di gara pari ad € 598,71, come di seguito indicato:

<b>Importo lavori da quadro economico</b>			<b>€ 34.006,53</b>
Di cui non soggetti a ribasso			
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori		€ 134,71	
Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori		€ 528,42	
Costo netto manodopera incluso nei lavori		€ 15.200,70	

		<b>A detrarre</b>	€ 15.863,83
		<b>Importo arrotondato dei lavori soggetti a ribasso</b>	€ 18.142,70
		<b>A DETRARRE</b>	
		<b>Percentuale Ribasso Proposto 3,00% su € 18.142,70</b>	€ 544,28
		<b>Importo lavori al netto del ribasso</b>	€ 17.598,42
		<b>A sommare</b>	€ 15.863,83
		<b>Importo Contrattuale</b>	<b>€ 33.462,25</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
Iva 10%	€ 3.346,22		
Funzione tecniche 2,00%	€ 680,13		
Oneri di accesso a discarica	€ 250,00		
Imprevisti	€ 1.662,69		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 5.939,04</b>	<b>€ 5.939,04</b>	<b>€5.939,04</b>
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 39.401,29</b>
		<b>ECONOMIE DA RIBASSO</b>	<b>€ 598,71</b>

**Visto** il D.D. n. 126 dell'08/05/2024, con il quale l'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale, UFFICIO SPECIALE, per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF ha proceduto all'impegno di spesa definitivo pari ad Euro 39.401,29, ed alla liquidazione del contributo relativo all'anticipazione dell'80% pari ad Euro 31.521,03. (dettaglio provvisorio di entrata 1285 del 15/05/2024).

**Richiamati:**

- ü il verbale di consegna sotto riserva di legge del 07/05/2024;
- ü il verbale di sospensione lavori del 16/05/2024;
- ü il verbale di ripresa dei lavori del 06/06/2024;
- ü il verbale di ultimazione lavori del 07/07/2024.

**Viste**

- ü la determina dirigenziale n. 466 del 26/06/2024, con la quale si è provveduto alla liquidazione ed al pagamento della fattura n. FATTPA 10\_24 del 25/06/2024, emessa dalla impresa individuale "Pellerito Antonio" sopra indicata, relativa ai lavori di che trattasi, come da certificato di pagamento n. 1 del 25/06/2024.
- ü la determina dirigenziale n. 777 del 04/11/2024, con la quale si è provveduto alla liquidazione ed al pagamento della fattura n. FATTPA 10\_24 del 25/06/2024, emessa dalla impresa individuale "Pellerito Antonio" sopra indicata, relativa ai lavori di che trattasi, come da certificato di pagamento n. 2 del 30/10/2024.
- ü la determina dirigenziale n. 780 del 04/11/2024, con la quale si è provveduto alla liquidazione di € 680,13, in favore del Geom. Giovanni Morana, quale pagamento degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all' art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, (comprensivi degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione).

**Vista** la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione del 30/10/2024.

**Visto** il quadro economico finale che di seguito si riporta:

<b>Importo stato finale</b>			€ 34.781,01
Di cui non soggetti a ribasso			
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori		€ 136,02	
Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori		€ 976,30	
Costo netto manodopera incluso nei lavori		€ 17.936,32	
		<b>A detrarre</b>	€ 19.048,64
		<b>Importo arrotondato dei lavori soggetti a ribasso</b>	€ 15.732,37
		<b>A DETRARRE</b>	
		<b>Percentuale Ribasso Proposto 3,00% su € 15.732,37</b>	<b>€ 471,97</b>
		<b>Importo lavori al netto del ribasso</b>	<b>€ 15.260,40</b>
		<b>A sommare</b>	€ 19.048,64
		<b>Importo Contrattuale</b>	<b>€ 34.309,04</b>
		<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	
Iva 10%	€ 3.430,90		
Funzione tecniche 2,00%	€ 680,13		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 4.111,03	€ 4.111,03	<b>€ 4.111,03</b>
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 38.420,07</b>
		<b>ECONOMIE</b>	<b>€ 1.579,93</b>

**Ritenuto**, pertanto di dover procedere all'approvazione della documentazione che costituisce lo stato finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, prodotta dal direttore dei lavori in data 30/10/2024;

**Richiamata:**

ü la Deliberazione di GC n. 60 del 05/07/2024 ad oggetto "Proroga autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2024".

**Richiamata:**

ü la Determinazione Sindacale n. 6 del 12/02/2024, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di Responsabile di P.O. del Settore VI.

**Visti:**

- ü il Testo Unico degli Enti locali D.Lgs. n. 267/2000;
- ü il D.Lgs. n. 36/2023;
- ü il D.lgs. n. 81/2008;
- ü il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- ü il D.P.R. n. 62 del 2013 "Codice di comportamento di dipendenti pubblici";
- ü il vigente Piano per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza e l'integrità;
- ü lo statuto Comunale;
- ü i vigenti Regolamenti Comunali.

**PROPONE**

per i motivi espressi in premessa di:

**DI APPROVARE** lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, ed il quadro economico che di seguito si riporta:

<b>Importo stato finale</b>			€ 34.781,01
Di cui non soggetti a ribasso			
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori		€ 136,02	
Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori		€ 976,30	
Costo netto manodopera incluso nei lavori		€ 17.936,32	
		<b>A detrarre</b>	€ 19.048,64
		<b>Importo arrotondato dei lavori soggetti a ribasso</b>	€ 15.732,37
		<b>A DETRARRE</b>	
<b>Percentuale Ribasso Proposto 3,00% su € 15.732,37</b>			<b>€ 471,97</b>
<b>Importo lavori al netto del ribasso</b>			<b>€ 15.260,40</b>
<b>A sommare</b>			€ 19.048,64
<b>Importo Contrattuale</b>			<b>€ 34.309,04</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
Iva 10%	€ 3.430,90		
Funzione tecniche 2,00%	€ 680,13		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 4.111,03	€ 4.111,03	€ 4.111,03
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 38.420,07</b>
<b>ECONOMIE</b>			<b>€ 1.579,93</b>

**DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore VI di trasmettere l'atto deliberativo all'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale, Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, al fine dell'erogazione del 20% a saldo delle spese effettivamente sostenute e certificate.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL SEGRETARIO COMUNALE
 <b>Dott. Giovanni Giallombardo</b> Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	F.to  <b>Sig. Sergio Domenico Cuccio</b>	<b>Dott. Manta Adriana</b>  Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale  
Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

#### CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Dott. Manta Adriana** 

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

---

### CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

#### CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08.11.2024 ai sensi dell'art. 12.

- Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

X Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Dott. Manta Adriana** 

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*