



**COMUNE DI FICARAZZI**

Città Metropolitana di Palermo

Corso Umberto I n. 412

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE  
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO  
SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO 2020**

**L'ORGANO DI REVISIONE**

RAG. FERDINANDO MARCHESE

DOTT. FRANCESCO ALBERTO FERRATA

DOTT. FILIPPO SPADARO

Sommario

INTRODUZIONE .....	4
RETTIFICHE DI PRE-CONSOLIDAMENTO ED ELISIONI DELLE OPERAZIONI INFRAGRUPPO.....	7
CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO .....	7
STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO .....	10
RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA E NOTA INTEGRATIVA .....	13
OSSERVAZIONI E CONSIDERAZIONI .....	13
CONCLUSIONI .....	13

## **Comune di Ficarazzi**

### **Verbale n. 07 del 04/02/2025**

#### **Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2020**

L'Organo di revisione, in smart Working, a conclusione dell'esame anche individuale da parte dei singoli componenti, riscontra collegialmente lo schema di bilancio consolidato 2020, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato.

Il Collegio, operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-bis e dell'art. 239 comma 1, lett.d-bis;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al D.lgs.118/2011;
- dello statuto e del regolamento di contabilità dell'ente;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili;

#### **approva**

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2020 del Comune di Ficarazzi che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Conclusa l'attività viene redatto il presente verbale, regolarmente approvato e sottoscritto.

#### **L'Organo di revisione economico-finanziaria**

Rag. Ferdinando Marchese      Dott. Francesco Alberto Ferrata      Dott. Filippo Spadaro

## INTRODUZIONE

L'Organo di Revisione nelle persone di Ferdinando rag. Marchese, Francesco Alberto dott. Ferrata, Filippo dott. Spadaro nominati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 14.10.2024, immediatamente esecutiva a termine di legge;

### **Premesso**

- che con deliberazione consiliare n. 3 del 20.02.2023 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2020;
- che Organo di revisione protempore con relazione approvata con verbale n. 52 del 21/12/2022 ha espresso parere al rendiconto della gestione per l'esercizio 2020;
- con deliberazione di Giunta municipale n. 80 del 09.09.2024 l'ente ha approvato l'elenco, di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del D. Lgs. n. 118/2011, dei soggetti che compongono il perimetro del consolidamento (GAP);

### **Visto**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 13/09/2024 di approvazione dello schema di bilancio consolidato 2020;
- la proposta di deliberazione consiliare n. 10 del 30/01/2025 e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2020 completo di:
  - Conto Economico;
  - Stato Patrimoniale;
  - Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa;

### **Premesso che**

- la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente *“per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)”*;
- gli enti con popolazione inferiore a 5.000 abitanti possono non predisporre tale documento in quanto esclusi definitivamente dall'obbligo come previsto dal comma 831 della Legge 145/2018;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 09/09/2024, l'ente ha approvato l'elenco, di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del D.Lgs. n. 118/2011, dei soggetti che compongono il perimetro del consolidamento (GAP) e l'elenco dei soggetti componenti il GAP compresi nel bilancio consolidato;

- le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs.n.118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/ P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Società in house	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
COIRES IN LIQUIDAZIONE	039160508.20	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO		4,891	2. Impossibilità di reperire i bilanci
S.R.R. PALERMO PROVINCIA EST S.C.P.A.	06269510829	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO		1,291	
METROPOLI EST	04993160821	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO		6	
AMAP SPA	04797200823	5. Società partecipata	1. Diretta	NO		0,00001954	1. Irrilevanza
DISTRETTO TURISTICO COSTA NORMANNA	06073830827	5. Società partecipata	1. Diretta	NO		0,91	1. Irrilevanza

- le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
SRR PALERMO PROVINCIA EST S.C.P.A	06269520829	3. Ente strumentale partecipato	1,291	2020	Proporzionale
METROPOLI EST	04993160821	3. Ente strumentale partecipato	6	2020	Proporzionale

- il perimetro di consolidamento è *stato* individuato in conformità al Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011) **anche se in ritardo**;

Dagli atti messi a disposizione non si evince se:

- l'ente ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro del proprio bilancio consolidato,
- l'ente ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli organismi compresi nel consolidato;
- l'ente *ha* preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato di cui al paragrafo 3.2 lett. c) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- l'ente territoriale capogruppo *non ha ricevuto* la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini di legge (20 luglio), in particolare:
  - le informazioni necessarie all'elaborazione del bilancio consolidato secondo i principi contabili e lo schema previsti dal D.Lgs. 118/2011, se non presenti nella nota integrativa, *non sono state* inviate con comunicazione specifica;
  - la riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico secondo lo schema previsto dall'allegato 11 al D. Lgs. 118/2011.
- sulla base dei dati esposti nel Conto Economico e nello Stato Patrimoniale 2020 del Comune di Ficarazzi, si è provveduto ad individuare la cosiddetta **“soglia di rilevanza”** da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1) del principio contabile sul consolidamento;
- le soglie di rilevanza dei tre parametri, come desunti dal Conto Economico e dallo Stato Patrimoniale del Comune, risultano le seguenti:

	<b>Totale attivo</b>	<b>Patrimonio netto</b>	<b>Ricavi caratteristici</b>
Comune di Ficarazzi - anno 2020 -	21.425.547,36	158.554,96	7.939.062,94
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (3%)</b>	<b>642.766,42</b>	<b>4.756,65</b>	<b>238.171,89</b>

### **PRESENTA**

i risultati dell'analisi svolta e le attestazioni sul Bilancio Consolidato 2020.

## RETTIFICHE DI PRE-CONSOLIDAMENTO ED ELISIONI DELLE OPERAZIONI INFRAGRUPPO

- Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione *ha verificato* che sono state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento;

## CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

Il Bilancio Consolidato 2020 nel suo complesso offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziaria del **“Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Ficarazzi”**.

La Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa indica, complessivamente, il percorso seguito per identificare tra gli **enti** e le **società partecipate** quelli significativi, escludendo, come indicato dal principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011, quelli che si presentavano irrilevanti, cioè con valori patrimoniali, finanziari ed economici inferiori al 3% rispetto a quelli della capogruppo “Comune di Ficarazzi”.

Ai fini dell'analisi è stato anche considerato che la **sommatoria** delle percentuali dei bilanci singolarmente irrilevanti presenta, per ciascuno dei parametri, un'incidenza inferiore al 10 per cento rispetto alla posizione patrimoniale, economica e finanziaria della capogruppo:

	<b>Totale attivo</b>	<b>Patrimonio netto</b>	<b>Ricavi caratteristici</b>
Comune di Ficarazzi - anno 2019 -	21.425.547,36	158.554,96	7.939.062,94
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (10%)</b>	<b>2.142.554,74</b>	<b>15.855,50</b>	<b>793.906,29</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>				
	<b>Voce di Bilancio</b>	<b>Conto economico consolidato 2020 (A)</b>	<b>Conto economico consolidato 2019 (B)</b>	<b>Differenza (A-B)</b>
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	8.021.342,34	7.457.163,24	564.179,10
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	8.367.428,45	7.642.236,50	725.191,95
	<b>Risultato della gestione</b>	<b>-346.086,11</b>	<b>-185.073,26</b>	<b>-161.012,85</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>	-267.760,98	-283.687,87	15.926,89
	<i>proventi finanziari</i>	0,14	0,30	-0,16
	<i>oneri finanziari</i>	267.761,12	283.687,87	-15.926,75
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>			0,00
	<i>Svalutazioni</i>			0,00
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>-613.847,09</b>	<b>-468.760,83</b>	<b>-145.086,26</b>
E	<i>proventi straordinari</i>	341.653,25	16.303.824,50	-15.962.171,25
E	<i>oneri straordinari</i>	215,00	10.582.645,47	-10.582.430,47
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>-272.408,84</b>	<b>5.252.418,20</b>	<b>-5.524.827,04</b>
	<i>Imposte</i>	229,31	207,83	21,48
**	<b>Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi</b>	<b>-272.638,15</b>	<b>5.252.210,37</b>	<b>-5.524.848,52</b>
**	<b>Risultato d'esercizio di pertinenza di terzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
**	<b>Risultato d'esercizio di competenza della capogruppo</b>	<b>-272.638,15</b>	<b>5.252.210,37</b>	<b>-5.524.848,52</b>

(\*\*) in caso di applicazione del metodo integrale

Nella seguente tabella sono riportati il risultato d'esercizio ed i principali aggregati del Conto economico consolidato, evidenziando le variazioni rispetto al Conto economico del Comune di Ficarazzi (ente capogruppo):



<b>CONTO ECONOMICO</b>				
	<b>Voce di Bilancio</b>	<b>Bilancio consolidato 2020 (A)</b>	<b>Bilancio Comune di Ficarazzi 2020 (B)</b>	<b>Differenza (A-B)</b>
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	8.021.342,34	7.939.062,94	82.279,40
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	8.367.428,45	8.285.635,75	81.792,70
	<b>Risultato della gestione</b>	<b>-346.086,11</b>	<b>-346.572,81</b>	<b>486,70</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>	-267.760,98	-267.503,58	-257,40
	<i>proventi finanziari</i>	0,14		0,14
	<i>oneri finanziari</i>	267.761,12	267.503,58	257,54
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			0,00
	<i>Rivalutazioni</i>			0,00
	<i>Svalutazioni</i>			0,00
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>-613.847,09</b>	<b>-614.076,39</b>	<b>229,30</b>
E	<i>proventi straordinari</i>	341.653,25	341.653,25	0,00
E	<i>oneri straordinari</i>	215,00	215,00	0,00
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>-272.408,84</b>	<b>-272.638,14</b>	<b>229,30</b>
	<i>Imposte</i>	229,31	0,00	229,31
*	<b>Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi</b>	<b>-272.638,15</b>	<b>-272.638,14</b>	<b>-0,01</b>

(\*) in caso di applicazione del metodo integrale

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO</b>
---------------------------------------

Nella seguente tabella sono riportati i principali aggregati dello Stato patrimoniale consolidato, evidenziando le variazioni rispetto al precedente esercizio:

<i>Attivo</i>	Stato Patrimoniale consolidato 2020 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2019 (B)	Differenza (C = A-B)
<b><i>crediti vs partecipanti</i></b>	11,21	11,21	0,00
Immobilizzazioni immateriali	498.931,62	505.491,61	-6.559,99
Immobilizzazioni materiali	14.769.959,81	14.421.959,88	347.999,93
Immobilizzazioni finanziarie	14.900,96	15.846,18	-945,22
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>15.283.792,39</b>	<b>14.943.297,67</b>	<b>340.494,72</b>
Rimanenze	0,00	2.175,00	-2.175,00
Crediti	6.226.672,17	3.083.304,16	3.143.368,01
Altre attività finanziarie			0,00
Disponibilità liquide	6.167,14	5.147,15	1.019,99
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>6.232.839,31</b>	<b>3.090.626,31</b>	<b>3.142.213,00</b>
Ratei e risconti	93,64	504,66	-411,02
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>21.516.736,55</b>	<b>18.034.439,85</b>	<b>3.482.296,70</b>
<b><i>Passivo</i></b>			
<b>Patrimonio netto</b>	<b>158.554,98</b>	<b>442.733,73</b>	<b>-284.178,75</b>
Fondo rischi e oneri	9.500,15	18.650,15	-9.150,00
Trattamento di fine rapporto	4.195,42	3.290,86	904,56
Debiti	17.565.695,93	14.607.112,43	2.958.583,50
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	3.778.790,07	2.962.652,68	816.137,39
<b>Totale del passivo</b>	<b>21.516.736,55</b>	<b>18.034.439,85</b>	<b>3.482.296,70</b>
<b>Conti d'ordine</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2020 ha evidenziato:

### **ATTIVO**

#### **Crediti vs partecipanti**

Il valore complessivo alla data del 31/12/2020 è di **euro 11,21**;

Il valore complessivo alla data del 31/12/2019 è di euro 11,21.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Il valore complessivo alla data del 31/12/2020 è di **euro 498.931.62**;

Il valore complessivo alla data del 31/12/2019 è di euro 505.491.61.

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo alla data del 31/12/2020 è di **euro 14.769.959,81**;

Il valore complessivo alla data del 31/12/2019 è di euro 14.421.959,88.

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo alla data del 31/12/2020 è di **euro 14.900,96**;

Il valore complessivo alla data del 31/12/2019 è di euro 15.846,18.

Rimanenze

Il valore complessivo alla data del 31/12/2020 è di **euro 0,00**;

Il valore complessivo alla data del 31/12/2019 è di euro 2.175,00.

Crediti

Il valore complessivo alla data del 31/12/2020 è di **euro 6.226.672,17**;

Il valore complessivo alla data del 31/12/2019 è di euro 3.083.304,16.

Disponibilità liquide

Il valore complessivo alla data del 31/12/2020 è di **euro 6.167,14**;

Il valore complessivo alla data del 31/12/2019 è di euro 5.147,15.

Ratei e risconti

Il valore complessivo alla data del 31/12/2020 è di **euro 93,64**;

Il valore complessivo alla data del 31/12/2019 è di euro 504,66.

**PASSIVO**

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad **euro 158.554,98** e risulta così composto:

<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
fondo di dotazione	1.438.713,41	1.438.713,41
risultati economici positivo o negativi esercizi precedenti	-2.926.692,89	-8.178.903,25
riserve da capitale	1.699.225,07	1.699.225,02
riserve da permessi di costruire	219.947,54	231.488,18
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali		
altre riserve indisponibili		
risultato economico dell'esercizio	-272.638,15	5.252.210,37
<b>Totale patrimonio netto capogruppo</b>	<b>158.554,98</b>	<b>442.733,73</b>
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi		
risultato economico esercizio di pertinenza di terzi		
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>158.554,98</b>	<b>442.733,73</b>

#### Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 9.500,15 e si riferiscono a:

<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fondo per contenzioso in essere	0,00	0,00
Fondo personale in quiescenza	0,00	0,00
altri	9.500,15	18.650,15
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri		
<b>Totale fondi rischi</b>	<b>9.500,15</b>	<b>18.650,15</b>

#### Trattamento fine rapporto

Il TFR alla data del 31/12/2020 ammonta ad **euro 4.195,42**;

Il TFR alla data del 31/12/2019 ammonta ad euro 3.290,86.

#### Debiti

I debiti alla data del 31/12/2020 ammontano ad **euro 17.565.695,93**;

I debiti alla data del 31/12/2019 ammontano ad euro 14.607.112,43.

#### Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Tali voci alla data del 31/12/2020 ammontano ad **euro 3.778.790,07**;

Tali voci alla data del 31/12/2019 ammontano ad euro 2.962.652,68.

#### Conti d'ordine

Tale voce alla data del 31/12/2020 ammonta ad **euro zero**;

Tale voce alla data del 31/12/2019 ammonta ad euro zero.

## RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA E NOTA INTEGRATIVA

La relazione sulla gestione consolidata comprensiva della nota integrative illustra:

- la relazione sulla gestione e nota integrativa *presenta* i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- la composizione del **Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Ficarazzi**;
- la composizione delle singole voci di bilancio.

## OSSERVAZIONI E CONSIDERAZIONI

L'Organo di Revisione, per quanto fin qui argomentato rileva che:

- il bilancio consolidato 2020 del Comune di Ficarazzi è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D.Lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa contiene le informazioni minime richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento risulta complessivamente conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2020 del Comune di Ficarazzi è stato redatto da parte dell'Ente Capogruppo adottando le corrette procedure interne;
- **Si deve comunque rilevare il notevole ritardo nell'approvazione del bilancio consolidato per l'annualità 2020.**

## CONCLUSIONI

L'Organo di Revisione, per quanto esposto ed illustrato nella presente relazione, redatta ai sensi dell'articolo 239, comma 1 lett. d-bis) del D.Lgs. n. 267/2000 esprime un giudizio

positivo ai fini dell'approvazione del bilancio consolidato 2020 del **Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Ficarazzi**;

L'Organo di revisione raccomanda il rispetto del termine di 30 giorni dall'approvazione del bilancio consolidato per la sua trasmissione alla BDAP, evidenziando che contenuti in formato XBRL del documento corrispondano con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

**L'Organo di revisione economico-finanziaria**

Rag. Ferdinando Marchese      Dott. Francesco Alberto Ferrata      Dott. Filippo Spadaro