



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.39 DEL28/04/2025

OGGETTO:	Approvazione del progetto esecutivo per “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Legge 8 maggio 2018, n. 8 art. 10 – Circolare attuativa per l’attuazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l’annualità 2025”.Lavori di manutenzione straordinaria dell’istituto Comprensivo R. Livatino “Plesso Pirandello”. – CUP H72B25001950002
-----------------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventotto, del mese di aprile alle ore 15:50, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione...

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente in Videoconferenza
2	Saverino Biagio	Assessore	Assente
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Assente
4	Cuccio Sergio Domenico	Vicesindaco	Presente in Videoconferenza
5	Lanza Giuseppe	Assessore	Presente in Videoconferenza
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente in Videoconferenza

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Partecipa il Vice Segretario Comunale **Dott.ssa Comparetto Piera Letizia**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta.

Visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

Applicata la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Sergio Domenico Cuccio collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Giuseppe Lanza collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Marilyn Blando collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Vice Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

DELIBERA

1. **Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/ avente per oggetto Approvazione del progetto esecutivo per “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Legge 8 maggio 2018, n. 8 art. 10 – Circolare attuativa per l’attuazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l’annualità 2025”.Lavori di manutenzione straordinaria dell’istituto Comprensivo R. Livatino “Plesso Pirandello”. – CUP H72B25001950002
2. **Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo
Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 50 DEL 28/04/2025

OGGETTO:	Approvazione del progetto esecutivo per “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Legge 8 maggio 2018, n. 8 art. 10 – Circolare attuativa per l’attuazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l’annualità 2025”.Lavori di manutenzione straordinaria dell’istituto Comprensivo R. Livatino “Plesso Pirandello”. – CUP H72B25001950002
-----------------	--

attestando di non trovarsi in alcuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno

PREMESSO CHE:

- Questa Amministrazione Comunale ha necessità di procedere nell’esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria ed urgenti da eseguire presso l’istituto comprensivo R. Livatino - “Plesso Pirandello” sito nel Cortile Giallombardo del Comune di Ficcarazzi;
- La necessità è giustificata dal verbale di constatazione ed urgenza prot. n. 7187 del 22/04/2025, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici di quest’Ente, che ha verificato la necessità della ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra e degli intonaci ammalorati del cornicione perimetrale dei prospetti del plesso scolastico Pirandello e dalla nota prot. n. 7231 del 23/04/2025, trasmessa dal Dirigente Scolastico dell’Istituto Comprensivo R. Livatino, che ha segnalato il malfunzionamento degli scarichi che comportano la chiusura frequente dei servizi igienici e la caduta di calcinacci dal cornicione perimetrale dei prospetti del plesso scolastico Pirandello;
- Sulla base della Legge 8 Maggio 2018, n. 8 art. 10 e Circolare attuativa Circolare 1/2025 prot. n. 3167 del 22 aprile 2025 “ Ufficio Speciale per l’edilizia scolastica ...” per l’utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l’annualità 2025, i comuni possono formulare richieste di finanziamento per un solo intervento di manutenzione straordinaria in immobili destinati ad attività scolastica e per un importo massimo di € 40.000,00;
- A tal fine è stato redatto apposito progetto dell’importo di € 40.000,00 per i lavori di ripristino della parti pericolanti e per il rifacimento dei servizi igienici;

- Sulla base dei superiori atti amministrativi, il progetto redatto è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale Titolo Elaborato;
- Inquadramento territoriale;
- Stato attuale - Planimetria Generale;
- Stato attuale - Prospetti e Sezioni;
- Pianta Piano Terra - Area interventi;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Fascicolo della manutenzione dell'opera;
- Quadro Economico;
- Schema di contratto;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Cronoprogramma.

con il seguente quadro economico:

Importo dei lavori a base d'asta

Lavori	€ 34.933,23	€ 34.933,23
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.205,26	
Importo manodopera	€ 9.455,08	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Incentivi per funzioni tecniche 2,00%	€ 558,93	
Iva10%	€ 3.493,32	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 514,52	
Oneri di accesso a discarica	€ 500,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.066,77	€ 5.066,77
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 40.000,00

VISTO l'art. 15 c. 2 del Dlgs n. 36/2023 del codice dei contratti, che prevede che in mancanza di nomina del RUP, l'incarico è svolto dal responsabile dell'unità operativa, nel caso in specie il Geom. Giovanni Morana;

VISTA la determina Sindacale n. 07/2025, con la quale è stato conferito al sottoscritto Geom. Giovanni Morana, l'incarico di Responsabile del Settore VI° - Lavori Pubblici – Manutenzione - Pubblica Istruzione;

VISTA la determinazione Dirigenziale n. 336 del 24/04/2025 di approvazione in linea tecnica del progetto di che trattasi, allegata alla presente;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e succ. mod.;

VISTO il D.P.R. n. 81/08 e succ. mod.;

VISTA la Legge Regionale 16/2005;

VISTA la Legge Regionale 20/2007;

ACCERTATO che il livello progettuale dell'intervento è da ritenersi esecutivo;

PROPONE

a) Di approvare il progetto esecutivo per "Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R. Livatino Plesso Pirandello", redatto dal sottoscritto, tecnico interno all'Amministrazione comunale, per un importo complessivo di € 40.000,00, con il seguente quadro economico di spesa:

Importo dei lavori a base d'asta

Lavori	€ 34.933,23	€ 34.933,23
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.205,26	
Importo manodopera	€ 9.455,08	

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Incentivi per funzioni tecniche 2,00%	€ 558,93	
Iva10%	€ 3.493,32	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 514,52	
Oneri di accesso a discarica	€ 500,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.066,77	€ 5.066,77
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 40.000,00

composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale Titolo Elaborato;
- Inquadramento territoriale;
- Stato attuale - Planimetria Generale;
- Stato attuale - Prospetti e Sezioni;
- Pianta Piano Terra - Area interventi;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Fascicolo della manutenzione dell'opera;
- Quadro Economico;
- Schema di contratto;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Cronoprogramma;

b) Dare atto che il progetto sarà presentato all'Assessorato Regionale all'Istruzione e della Formazione Professionale- Ufficio speciale per l'edilizia scolastica ed universitaria, per il finanziamento ai sensi della Legge 8 Maggio 2018, n. 8 art. 10 e Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2025;

c) Di dare atto inoltre:

- Che l'intervento ha carattere d'urgenza in quanto causato da evento non prevedibile e per il quale non è possibile il differimento di esecuzione nel tempo, stante che la mancata esecuzione comporta limiti al normale svolgimento delle attività didattiche;
- Che l'Ente è indisponibile a reperire nelle proprie casse le necessarie risorse per fare fronte alla copertura finanziaria dell'intervento stante con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 24.02.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Ficarazzi, ai sensi degli artt. 244 e seguenti del Decreto Legislativo n. 267/2000 e che ad oggi si trova in carenza finanziaria;
- Che il Plesso scolastico in esame è censito all'ARES con la denominazione "Plesso L. Pirandello" con il codice 0820352632 i cui adempimenti ARES sono stati effettuati.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
 Dott. Giovanni Giallombardo Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	F.to  Sig. Sergio Domenico Cuccio	Dott.ssa Comparetto Piera  Letizia Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale
Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Comparetto Piera Letizia 

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28 aprile 2025 ai sensi dell'art. 12.

- Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

X Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Comparetto Piera Letizia 

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa