



## COMUNE DI FICCARAZZI

AREA METROPOLITANA PALERMO

### DETERMINA ACCERTAMENTO E IMPEGNO

N. 379 DEL 12/05/2025

UFFICIO: Settore I Amministrativo/

<b>Oggetto:</b>	Accertamento in entrata e contestuale impegno di spesa - Imposta di bollo e Imposta di registro per registrazione di vincolo a parcheggio e di inedificabilità – sigg.ri Filippone Domenico e Trizzino Francesca.
-----------------	---

**Il Responsabile EQ.  
del Settore I - Amministrativo**

*Attesta di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che diano luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, in relazione al presente provvedimento.*

#### **Premesso che**

- l'art.97, comma c, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267, riconosce al Segretario Generale la competenza a rogare, su richiesta dell'ente, i contratti nei quali l'Ente è parte nonché la competenza ad autenticare scritture private ed atti unilaterali purchè vi sia un interesse dell'Ente.
- rientra nella predetta competenza la sottoscrizione autenticata da parte del Segretario Generale degli atti unilaterali d'obbligo per la costituzione di vincolo a parcheggio e/o di inedificabilità in favore del Comune e redatti nella forma della scrittura privata.
- tra gli adempimenti conseguenti alla predetta autentica e posti a carico del Segretario Generale vi è la registrazione del vincolo le cui spese sono a carico del privato richiedente;
- l'attuale sistema di registrazione telematica degli atti unilaterali e dei contratti pubblici prevede che le imposte e le tasse occorrenti per la registrazione siano versate dal privato a mezzo bonifico sul Conto corrente dedicato del Comune - Conto Unico di Tesoreria - dal quale le suddette somme vengono prelevate direttamente dall'Agenzia delle Entrate, in maniera automatica nonché contestuale all'invio dell'atto e/o contratto telematico da registrare.

#### **Dato atto che**

- è in corso di costituzione atto di vincolo a parcheggio e inedificabilità a carico dei sigg.ri Filippone Doenico e Trizzino Francesca.

- si rende necessario procedere alla successiva registrazione dell'atto unilaterale d'obbligo per la costituzione di vincolo a parcheggio e di inedificabilità di che trattasi.
- le somme occorrenti alla predetta registrazione telematica sono attualmente pari ad € 155,00 a titolo di imposta di bollo (codice tributo 9802) e di € 200,00 a titolo di imposta di registrazione (codice tributo 9814) per un totale di € 355,00;
- il pagamento dell'imposta di bollo e dell'imposta di registrazione avviene contestualmente alla trasmissione telematica e, quindi, risulta necessario procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa ed al conseguente pagamento in favore dell'Agenzia delle Entrate.

**Visto** l'art.179 del D.Lgs. n. 267/2000, rubricato "Accertamento", ai sensi del quale:

- L'accertamento costituisce la prima fase di gestione dell'entrata mediante la quale, sulla base di idonea documentazione, viene verificata la ragione del credito e la sussistenza di un idoneo titolo giuridico, individuato il debitore, quantificata la somma da incassare, nonché fissata la relativa scadenza.
- Il responsabile del procedimento con il quale viene accertata l'entrata trasmette al responsabile del servizio finanziario l'idonea documentazione di cui al comma 2, ai fini dell'annotazione nelle scritture contabili, secondo i tempi ed i modi previsti dal regolamento di contabilità dell'ente, nel rispetto di quanto previsto dal presente decreto e dal principio generale della competenza finanziaria e dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui agli allegati n. 1 e n. 4/2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.
- L'accertamento presuppone idonea documentazione e si perfeziona mediante l'atto gestionale con il quale vengono verificati ed attestati i requisiti anzidetti e con il quale si dà atto specificamente della scadenza del credito in relazione a ciascun esercizio finanziario contemplato dal bilancio di previsione. L'iscrizione della posta contabile nel bilancio avviene in relazione al criterio della scadenza del credito rispetto a ciascun esercizio finanziario. L'accertamento delle entrate è effettuato nell'esercizio in cui sorge l'obbligazione attiva con imputazione contabile all'esercizio in cui scade il credito;

**Richiamato** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, e in particolare il punto 3, il quale pone l'obbligo di accertare integralmente tutte le entrate, anche quelle di dubbia e difficile esazione.

**Vista** la distinta dei diritti Registrazione atti modalità telematica prot. n. 8069 del 9 maggio 2025;

**Vista** la ricenuta di bonifico prot.n. 8155 del 10 maggio 2025, attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo e di registrazione per l'importo complessivo pari ad € 355,00.

**Ritenuto** di provvedere in merito e

- di assumere il conseguente accertamento di entrata per l'importo di € 355,00, a valere sul Cap. 860 ad oggetto - "Depositi per spese Contr.li ed Aste" - Tit. 9 – tip. 200 – Cat. 04 - Piano dei Conti - E.9.02.04.02.001 del bilancio comunale annualità 2025 in gestione provvisoria.
- di assumere in contestuale impegno di spesa in favore dell'Agenzia delle Entrate, per l'importo di €355,00 con imputazione al cap. 2660 ad oggetto - "Restituzione Depositi contrattuali" - Miss. 99 – progr. 01 – Cofog 22 - tit. 7 – Macr. 02 del bilancio comunale annualità 2025, in gestione provvisoria.

**Attesa** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**Viste**

1. la Deliberazione del CC. n. 3 del 24.02.2020 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo ente ai sensi dell'art.244 e seguenti del TUEL;
2. la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 23.11.2021, con la quale è stata approvata, previa acquisizione di relazione e parere favorevole dell'Organo di revisione economico-finanziaria, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2019/2023, con relativi allegati, Dup e Modello F, ai sensi dell'art. 259 D.Lgs. n.267/2000;
3. la Deliberazione CC n. 22 del 30.06.2022, IE di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziaria 2019/2023, allegati e DUP, a seguito di approvazione con decreto del Ministero dell'Interno dell'Ipotesi di Bilancio Stabilmente Riequilibrato 2019/2023 ex art. 267, comma 1, del D. Lgs 267/2000.

**Richiamata** la Determinazione Sindacale n. 3 del 20 febbraio 2025, con la quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione del Settore I – Amministrativo.

**Visti**

- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi
- il Regolamento sui Controlli interni

**Visto** il D. lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 118/2011

**Visto** lo Statuto

**DETERMINA**

- **Di ritenere** le premesse parte integrale e sostanziale del presente atto;
- **Di accertare**, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, la somma complessiva di €355,00 a valere sul Cap. 860 ad oggetto - "Depositi per spese Contr.li ed Aste" - Tit. 9 – tip. 200 – Cat. 04 - Piano dei Conti -E.9.02.04.02.001 del bilancio comunale annualità 2025, in gestione provvisoria corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza.
- **Di impegnare** a favore dell'Agenzia delle Entrate di Palermo - Ufficio Territoriale Palermo, la somma complessiva di € 355,00, **con imputazione** al cap. 2660 ad oggetto - "Restituzione Depositi contrattuali" - Miss. 99 – progr. 01 – Cofog 22 - tit. 7 – Macr. 02 del bilancio comunale annualità 2025, in gestione provvisoria a titolo, di pagamento dell'imposta di registro e dell'imposta di bollo afferenti la registrazione del costituendo di vincolo a parcheggio e di inedificabilità a nome dei sigg.ri Filippone Domenico e Trizzino Francesca.
- **Di liquidare** la suddetta somma a favore dell'Agenzia delle Entrate di Palermo - Ufficio Territoriale Palermo, che le addebiterà all'ente in maniera automatica nonché contestuale all'invio dell'atto e/o

contratto telematico da registrare secondo l'attuale sistema di registrazione sulla piattaforma UNIMOD.

- **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- *bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del Settore.
- **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile Settore II Finanziario, ai fini del competente controllo contabile, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria.
- **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line ed in modo permanente, entro sette giorni dall'acquisizione di efficacia, nella sezione "atti e provvedimenti L.R. 11/2015" , dando atto altresì, che lo stesso deve essere inserito in elenco nella sezione "Amministrazione trasparente": sottosezione di primo livello: "Provvedimenti", sottosezione secondo livello "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi" ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 D. Lgs n. 33/2013.

**Rende noto che:**

La struttura amministrativa competente è il Settore I Amministrativo

Il responsabile del procedimento è la Dott.ssa P. L. Comparetto, Responsabile del Settore I

Avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia e giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale Sicilia -Palermo

Il Responsabile Del Procedimento  Comparetto Piera Letizia	Il Responsabile Del Settore
--	-----------------------------

<b>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</b>
--

Si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.184, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e art.. 29 del Regolamento di contabilità vigente.

## **PUBBLICAZIONE**

Ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di trattamento dati sensibili il sottoscritto nella rispettiva qualità, richiede la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio ON-Line, confermando che lo stesso è precipuamente destinato alla pubblicazione e contiene eventuali omissis resisi necessari dal rispetto della normativa in materia di riservatezza. A tal fine solleva da qualsiasi responsabilità i soggetti addetti alle attività inerenti la procedura di pubblicazione.

Il Responsabile della Direzione



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa