



COMUNE DI FICCARAZZI
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.92 DEL 10/10/2025

OGGETTO:	“Interventi finalizzati all’eco – efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria dell’edificio scolastico “Luigi Pirandello – Ficcarazzi (Pa)” – CUP. H74D24002590002 - Approvazione dell’intervento progettuale
-----------------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno dieci, del mese di ottobre alle ore 10:27, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione...

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente
2	Saverino Biagio	Assessore	Presente in Videoconferenza
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Assente Giustificato
4	Cuccio Sergio Domenico	Vicesindaco	Presente in Videoconferenza
5	Lanza Giuseppe	Assessore	Presente in Videoconferenza
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente in Videoconferenza

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Manta Adriana**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Interventi finalizzati all'eco – efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria dell'edificio scolastico "Luigi Pirandello – Ficarazzi (Pa)" – CUP. H74D24002590002 - Approvazione dell'intervento progettuale", dotata dei prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000;

Visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

Applicata la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Biagio Saverino collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Sergio Domenico Cuccio collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Giuseppe Lanza collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Marilyn Blando collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

DELIBERA

- 1. Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente dal Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni avente per oggetto: "Interventi finalizzati all'eco – efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria dell'edificio scolastico "Luigi Pirandello – Ficarazzi (Pa)" – CUP. H74D24002590002 - Approvazione dell'intervento progettuale".
- 2. Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44 del 03.12.1991 e s.m.i. e dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo
Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 106 DEL 09/10/2025

OGGETTO:	“Interventi finalizzati all’eco – efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria dell’edificio scolastico “Luigi Pirandello – Ficarazzi (Pa)” – CUP. H74D24002590002 - Approvazione dell’intervento progettuale
-----------------	---

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Energia n. 1541 del 03/07/2025 - pubblicato sulla GURS del 18/07/2025 – con il quale è stato approvato l’ “*Avviso pubblico con procedura valutativa a graduatoria per la concessione di agevolazione in favore di soggetti pubblici per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere interventi finalizzati all’eco-efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche*”, ed i relativi allegati, in attuazione del PR FESR Sicilia 2021/2027, Azione 2.1.1 “*Interventi finalizzati all’eco-efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche*”;

VISTO il Progetto Esecutivo “Interventi finalizzati all’eco – efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria dell’edificio scolastico “Luigi Pirandello” – Ficarazzi (Pa) – CUP H74D24002590002, dell’importo complessivo di € 657.000,00 di cui € 463.370,35 per lavori, € 193.629,65 per somme a disposizione dell’Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

R0	Elenco elaborati
R.1	Relazione tecnica illustrativa
R.2	Elaborati grafici
R.3	Inquadramento territoriale
R.4	Computo Metrico con incidenza manodopera e sicurezza
R.5	Elenco Prezzi
R.6	Anali Prezzi
R.7	Quadro economico
R.8	Costi incidenza manodopera
R.9	Cronoprogramma

R.10	Competenze tecniche
R.11	Relazione e scheda DSNH
R.12	Relazione CAM
R.13	Capitolato speciale di appalto
R.14	Piano di sicurezza e coordinamento
R.15	Piano di manutenzione
R.16	Diagnosi energetica edificio
R.17	APE ante intervento
R.18	APE post intervento
R.19	Relazione D.lgs 192/2025 e schede tecniche

Il progetto presenta il seguente quadro economico:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	463.370,35
A.1	importo dei lavori a b.a.		€	457479,79
A.2	costi della sicurezza		€	5890,56
A.3	incidenza manodopera		€	38.548,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	193.629,65
B.1	Iva su lavori 22 %	22,00%	€	101.941,48
B.2	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 ss.mm.ii. Su lavori 80%	2,00%	€	7.413,93
B.3	Versamento ANAC per gara d'appalto dei lavori		€	900,00
B.4	Collegamento in rete impianto fotovoltaico		€	10.000,00
B.5.1	Oneri di conferimento a discarica		€	1.000,00
B.6	Competenze tecniche a professionisti esterni			
B.6.1	Direzione dei lavori misura e contabilità, cert. Reg. esec., CSE			26.881,11
B.6.2	Collaudi e redazione APE finale		€	11.901,56
B.6.A	cassa previdenziale su B.6.1+B.6.2	4,00%	€	1.551,31
B.6.C	Iva 22% su B.6.1+B.6.2	22,00%	€	8.873,47
B.7	Imprevisti	5,00%	€	23.166,80
	TOTALE DEL PROGETTO A+B		€	657.000,00

VISTO l'art. 15 c. 2 del Dlgs n. 36/2023 del codice dei contratti, che prevede che in mancanza di nomina del RUP, l'incarico è svolto dal responsabile dell'unità operativa, nel caso in specie il Geom. Giovanni Morana;

VISTA la determina Sindacale n. 07/2025, con la quale è stato conferito al sottoscritto Geom. Giovanni Morana, l'incarico di Responsabile del Settore VI° - Lavori Pubblici – Manutenzione - Pubblica Istruzione;

VISTA la determina dirigenziale n. 714 dell'08/10/2025, di nomina responsabile progetto e costituzione gruppo di lavoro;

Vista la determina dirigenziale n 709 del 07/10/2025 di affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.

a) D. Lgs. 36/2023 all'Ing. Ugo Agnello, nato a Messina (ME) il 20/06/1990, codice fiscale GNLGUO90H20F158I, con studio in Via Giuseppe Alessi 16 - Palermo, del servizio di diagnosi energetica del plesso scolastico "Pirandello" dell'Istituto Rosario Livatino;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione prot. n. 17010 del 09/10/2025;

VISTO il verbale di validazione del progetto prot. n. 17015 del 09/10/2025;

VISTA la determina dirigenziale n. 725 del 09/10/2025, di approvazione in linea tecnica;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 detto Codice degli Appalti aggiornato con D.Lgs. 25/2025;

VISTO il D.P.R. n. 81/08 e succ. mod.;

VISTA la Legge Regionale 16/2005;

VISTA la Legge Regionale 20/2007;

ACCERTATO che il livello progettuale è esecutivo;

PROPONE

Di approvare il Progetto Esecutivo "Interventi finalizzati all'eco – efficientamento e alla riduzione dei consumi di energia primaria dell'edificio scolastico Luigi Pirandello – Ficarazzi (Pa)" – CUP H74D24002590002, redatto in data 08/10/2025 dal sottoscritto, tecnico interno all'Amministrazione comunale, per un importo complessivo di € **657.000,00**, con il seguente quadro economico di spesa:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	463.370,35
A.1	importo dei lavori a b.a.		€	457479,79
A.2	costi della sicurezza		€	5890,56
A.3	incidenza manodopera		€	38.548,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	193.629,65
B.1	Iva su lavori 22 %	22,00%	€	101.941,48
B.2	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 ss.mm.ii. Su	2,00%	€	7.413,93

	lavori 80%			
B.3	Versamento ANAC per gara d'appalto dei lavori		€	900,00
B.4	Collegamento in rete impianto fotovoltaico		€	10.000,00
B.5.1	Oneri di conferimento a discarica		€	1.000,00
B.6	Competenze tecniche a professionisti esterni			
B.6.1	Direzione dei lavori misura e contabilità, cert. Reg. esec., CSE			26.881,11
B.6.2	Collaudi e redazione APE finale		€	11.901,56
B.6.A	cassa previdenziale su B.6.1+B.6.2	4,00%	€	1.551,31
B.6.C	Iva 22% su B.6.1+B.6.2	22,00%	€	8.873,47
B.7	Imprevisti	5,00%	€	23.166,80
	TOTALE DEL PROGETTO A+B		€	657.000,00

composto dai seguenti elaborati:

R0	Elenco elaborati
R.1	Relazione tecnica illustrativa
R.2	Elaborati grafici
R.3	Inquadramento territoriale
R.4	Computo Metrico con incidenza manodopera e sicurezza
R.5	Elenco Prezzi
R.6	Anali Prezzi
R.7	Quadro economico
R.8	Costi incidenza manodopera
R.9	Cronoprogramma
R.10	Competenze tecniche
R.11	Relazione e scheda DSNH
R.12	Relazione CAM
R.13	Capitolato speciale di appalto
R.14	Piano di sicurezza e coordinamento
R.15	Piano di manutenzione
R.16	Diagnosi energetica edificio
R.17	APE ante intervento
R.18	APE post intervento
R.19	Relazione D.lgs 192/2005 e schede tecniche

Dare mandato al Sindaco, Avv. Giovanni Giallombardo, di inoltrare l'istanza di finanziamento al Dipartimento regionale dell'energia entro i termini previsti dall'Avviso Pubblico di cui al DDG n. 1541 del 03/07/2025, al fine della partecipazione all'avviso di che trattasi.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL SEGRETARIO COMUNALE
 Dott. Giovanni Giallombardo Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	 F.to Sig. Sergio Domenico Cuccio	 Dott.ssa Manta Adriana Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana



Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10.10.2025 ai sensi dell'art. 12.

- Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

X Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana



Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa