



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.3 DEL 16/01/2026

OGGETTO:	Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2026. Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo "R.Livatino" plesso Luigi Pirandello – Cortile Giallombardo - CUP H72B26000150002
-----------------	---

L'anno duemilaventisei, il giorno sedici, del mese di gennaio alle ore 12:05, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione..."

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente
2	Saverino Biagio	Assessore	Presente in Videoconferenza
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Assente Giustificato
4	Cuccio Sergio Domenico	Vicesindaco	Assente Giustificato
5	Lanza Giuseppe	Assessore	Presente in Videoconferenza
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Partecipa il Vice Segretario Comunale **Dott.ssa Comparetto Piera Letizia**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto:" Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2026.Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo "R.Livatino" plesso Luigi Pirandello – Cortile Giallombardo - CUP H72B26000150002"dotata dei prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000;

Visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

Applicata la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Biagio Saverino collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Giuseppe Lanza collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Marilyn Blando in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Vice Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

DELIBERA

1. **Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente dal Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni avente per oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2026.Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo "R.Livatino" plesso Luigi Pirandello – Cortile Giallombardo - CUP H72B26000150002
2. **Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44 del 03.12.1991 e s.m.i. e dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo
Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 3 DEL 16/01/2026

OGGETTO:	Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2026. Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo "R. Livatino" plesso Luigi Pirandello – Cortile Giallobardo - CUP H72B26000150002
-----------------	---

PREMESSO CHE:

Questa Amministrazione Comunale ha necessità di procedere nell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria ed urgenti da eseguire presso l'istituto comprensivo R. Livatino - "Plesso Pirandello" sito nel Cortile Giallobardo del Comune di Ficarazzi;

- La necessità è giustificata dal verbale di costatazione ed urgenza prot. n. 781 del 15/01/2026, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici di quest'Ente, che ha verificato la necessità della ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra e degli intonaci ammalorati del cornicione perimetrale dei prospetti del plesso scolastico Pirandello e dalla nota prot. n. 750 del 15/01/2026, trasmessa dal Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo R. Livatino, che ha segnalato il malfunzionamento degli scarichi che compartano la chiusura frequente dei servizi igienici e la caduta di calcinacci dal cornicione perimetrale dei prospetti del plesso scolastico Pirandello;
- Sulla base della Legge 8 Maggio 2018, n. 8 art. 10 e Circolare attuativa Circolare 1/2026 prot/circolari 1 del 15/01/2026 " Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica" per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2026, i comuni possono formulare richieste di finanziamento per un solo intervento di manutenzione straordinaria in immobili destinati ad attività scolastica e per un importo massimo di € 40.000,00;
- A tal fine è stato redatto apposito progetto dell'importo di € 40.000,00 per i lavori di ripristino della recinzione perimetrale pericolante;
- Sulla base dei superiori atti amministrativi, il progetto redatto è composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Generale;
 - Inquadramento territoriale;
 - Elenco Prezzi Unitari;
 - Analisi prezzi;

- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Quadro Economico;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Cronoprogramma.

con il seguente quadro economico:

Importo dei lavori a base d'asta			
Lavori		€ 35.450,00	€ 35.450,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.119,51	
Importo manodopera		€ 8.682,03	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Incentivi per funzioni tecniche 2,00%	€ 709,00		
Iva10%	€ 3.545,00		
Oneri di accesso a discarica	€ 296,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.550,00		€ 4.550,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 40.000,00

VISTO l'art. 15 c. 2 del Dlgs n. 36/2023 del codice dei contratti, che prevede che in mancanza di nomina del RUP, l'incarico è svolto dal responsabile dell'unità operativo, nel caso in specie il Geom. Giovanni Morana;

VISTA la determina Sindacale n. 07/2025, con la quale è stato conferito al sottoscritto Geom. Giovanni Morana, l'incarico di Responsabile del Settore VI° - Lavori Pubblici – Manutenzione - Pubblica Istruzione;

VISTA la determinazione Dirigenziale n. 25 del 16/01/2026 di approvazione in linea tecnica del progetto di che trattasi, allegata alla presente;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e succ. mod.;

VISTO il D.P.R. n. 81/08 e succ. mod.;

VISTA la Legge Regionale 16/2005;

VISTA la Legge Regionale 20/2007;

ACCERTATO che il livello progettuale dell'intervento è da ritenersi esecutivo;

PROPONE

- Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo “R.Livatino” plesso Luigi Pirandello – Cortile Giallombardo - CUP H72B26000150002**, redatto dal

sottoscritto, tecnico interno all'Amministrazione comunale, per un importo complessivo di € 40.000,00, con il seguente quadro economico di spesa:

Importo dei lavori a base d'asta			
Lavori		€ 35.450,00	€ 35.450,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.119,51	
Importo manodopera		€ 8.682,03	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Incentivi per funzioni tecniche 2,00%		€ 709,00	
Iva10%		€ 3.545,00	
Oneri di accesso a discarica		€ 296,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.550,00	€ 4.550,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 40.000,00

composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale;
- Inquadramento territoriale;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Quadro Economico;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Cronoprogramma;

b) Dare atto che il progetto sarà presentato all'Assessorato Regionale all'Istruzione e della Formazione Professionale- Ufficio speciale per l'edilizia scolastica ed universitaria, per il finanziamento ai sensi della Legge 8 Maggio 2018, n. 8 art. 10 e Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2026;

c) Di dare atto inoltre:

- Che l'intervento ha carattere d'urgenza in quanto causato da evento non prevedibile e per il quale non è possibile il differimento di esecuzione nel tempo, stante che la mancata esecuzione comporta limiti al normale svolgimento delle attività didattiche;
- Che l'Ente è indisponibile a reperire nelle proprie casse le necessarie risorse per fare fronte alla copertura finanziaria dell'intervento stante con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 24.02.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Ficarazzi, ai sensi degli artt. 244 e seguenti del Decreto Legislativo n. 267/2000 e che ad oggi si trova in carenza finanziaria;
- Che il Plesso scolastico in esame è censito all'ARES con la denominazione "Plesso L. Pirandello" con il codice 0820352632 i cui adempimenti ARES sono stati effettuati.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
 Dott. Giovanni Giallombardo Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	 F.to Sig.ra Marilyn Blando	 Dott.ssa Comparetto Piera Letizia Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale
Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Comparetto Piera Letizia 

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16.01.2026 ai sensi dell'art. 12.

- Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)
- Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Comparetto Piera Letizia 

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*