



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.36 DEL 16/03/2026

OGGETTO:

Progetto esecutivo di “Rigenerazione e riqualificazione del parco Robinson e della strada di accesso nel Comune di Ficarazzi (PA)” - CUP H72F26000050002. Approvazione dell'intervento progettuale.

L'anno duemilaventisei, il giorno sedici, del mese di marzo alle ore 12:59, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione...

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente
2	Saverino Biagio	Assessore	Presente in Videoconferenza
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Assente Giustificato
4	Cuccio Sergio Domenico	Vicesindaco	Presente
5	Lanza Giuseppe	Assessore	Assente Giustificato
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Manta Adriana**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto:" Progetto esecutivo di "Rigenerazione e riqualificazione del parco Robinson e della strada di accesso nel Comune di Ficarazzi (PA)" - CUP H72F26000050002. Approvazione dell'intervento progettuale"dotata dei prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000;

Visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

Applicata la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Biagio Saverino collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Sergio Domenico Cuccio in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Marilyn Blando in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

DELIBERA

1. **Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente dal Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni avente per oggetto: Progetto esecutivo di "Rigenerazione e riqualificazione del parco Robinson e della strada di accesso nel Comune di Ficarazzi (PA)" - CUP H72F26000050002. Approvazione dell'intervento progettuale.
2. **Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44 del 03.12.1991 e s.m.i. e dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo
Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 41 DEL 16/03/2026

OGGETTO:	Progetto esecutivo di “Rigenerazione e riqualificazione del parco Robinson e della strada di accesso nel Comune di Ficarazzi (PA)” - CUP H72F26000050002. Approvazione dell’intervento progettuale.
-----------------	---

VISTO il DDG n. 2937 del 18/12/2025 pubbl. il 18/12/2025, della Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, con il quale è stato approvato l'avviso pubblico "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani";

VISTO l'avviso pubblico "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani" allegato ed approvato con DDG n. 2937 del 18/12/2025;

VISTA la nota prot. n. 3548 del 24/02/2026, pervenuta dalla Città Metropolitana di Palermo Direzione Pianificazione e Programmazione, di invito alla partecipazione all' "Avviso pubblico Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile";

PRESO ATTO della volontà dell'Amministrazione comunale di partecipare al predetto Avviso pubblico, che concede contributi a fondo perduto ai Comuni siciliani per finanziare interventi infrastrutturali che riguardano la rigenerazione e riqualificazione dei centri urbani e delle periferie, il miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici, e interventi di manutenzione straordinaria e opere di urbanizzazione primaria;

TENUTO CONTO e verificati gli elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità ai fini della partecipazione all'avviso pubblico "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani" allegato ed approvato con DDG n. 2937 del 18/12/2025;

VISTO il progetto, redatto dall'Ufficio LL.PP. in data 05/03/2026, ad oggetto “**Rigenerazione e riqualificazione del parco Robinson e della strada di accesso nel Comune di Ficarazzi (PA)**” - CUP **H72F26000050002** dell’importo complessivo di € **690.000,00** di cui € **540.977,41** importo complessivo dei lavori ed € **149.022,59** somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

R.1	Relazione tecnica illustrativa
R.2	Elaborati grafici

R.3	Inquadramento territoriale
R.4	Computo Metrico estimativo
R.5	Elenco Prezzi
R.6	Analisi Prezzi
R.7	Incidenza Manodopera
R.8	Quadro economico
R.9	Capitolato speciale d'appalto
R.10	PSC
R.11	Piano di manutenzione
R.12	Cronoprogramma

con il seguente quadro economico:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	540.977,41
A.1	importo dei lavori a b.a.		€	533.861,43
A.2	costi della sicurezza		€	7.115,98
A.3	incidenza manodopera		€	62.938,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	149.022,59
B.1	Iva su lavori 10 %	10,00%	€	54.097,74
B.2.1	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 ss.mm.ii.	2,00%	€	10.819,55
B.3	Versamento ANAC per gara d'appalto dei lavori		€	410,00
B.4	Oneri di conferimento a discarica		€	10.350,00
B.5	Competenze tecniche a professionisti esterni			
B.5.1	Direzione dei lavori misura e contabilità, cert. Reg. esec., CSE		€	37.939,65
B.5.2	cassa previdenziale su B.6.1	4,00%	€	1.517,59
B.5.3	Iva 22% su B.6.1	22,00%	€	8.680,59
B.6	imprevisti	<5%	€	25.207,47
	TOTALE DEL PROGETTO A+B		€	690.000,00

VISTA la determina dirigenziale n. 232 dell'11/03/2026, di Nomina Responsabile di Progetto e Costituzione Gruppo di Lavoro;

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo dell'11/03/2025, protocollo n. 4854 del 12/03/2026;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 12/03/2026, protocollo n. 4855 del 12/03/2026;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 235 del 12/03/2026, di approvazione in linea tecnica del progetto di che trattasi allegata alla presente;

CONSIDERATO altresì che, l'esecuzione dei lavori previsti in progetto prevedono l'ammmodernamento del Parco Robinson, incrementando le aree a verde, inserendo elementi di arredo attualmente totalmente assenti e la realizzazione di un'area giochi inclusiva, al fine di restituire alla cittadinanza un polmone verde ed area attrezzata di notevole rilievo ed importanza. Il progetto prevede il rifacimento della pavimentazione con monostrato vulcanico, il rifacimento delle airole, il rifacimento dello scarico

con installazione di pozzetti per acque bianche, il rifacimento dell'impianto con elementi a risparmio energetico (LED), l'eliminazione delle barriere architettoniche, la realizzazione di un secondo accesso nella zona retrostante del parco, al fine di migliorare la sicurezza dei fruitori, la piantumazione di Cycas e Cocus Plumosa, il rifacimento della strada di accesso al Parco, Via Marco Polo;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 detto Codice degli Appalti aggiornato con D.Lgs. 25/2025;

VISTO il D.P.R. n. 81/08 e succ. mod.;

VISTA la Legge Regionale 16/2005;

VISTA la Legge Regionale 20/2007;

ACCERTATO che il livello progettuale dell'intervento è da ritenersi esecutivo;

DATO ATTO che è stata avviata la procedura per l'inserimento della proposta progettuale nel programma triennale delle opere pubbliche, ai sensi dell'art. 37 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e che la stessa sarà completata entro la data del decreto di finanziamento dell'intervento da parte del Dipartimento regionale dell'energia;

PROPONE

Di approvare l'intervento e gli altri elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità al fine di partecipare all'avviso pubblico "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani" approvato con DDG n. 2937 del 18/12/2025 pubbl. il 18/12/2025, della Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, nel caso in specie relativi a "Rigenerazione e riqualificazione del parco Robinson e della strada di accesso nel Comune di Ficarazzi (PA)" - CUP H72F26000050002, redatto dal sottoscritto, tecnico interno all'Amministrazione comunale, con il Supporto Tecnico Specialistico dell' Ing. Nicasio Filippello, per un importo complessivo di € **690.000,00** di cui € **540.977,41** importo complessivo dei lavori ed € **149.022,59** somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico di spesa:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	540.977,41
A.1	importo dei lavori a b.a.		€	533.861,43
A.2	costi della sicurezza		€	7.115,98
A.3	incidenza manodopera		€	62.938,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	149.022,59
B.1	Iva su lavori 10 %	10,00%	€	54.097,74
B.2.1	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 ss.mm.ii.	2,00%	€	10.819,55
B.3	Versamento ANAC per gara d'appalto dei lavori		€	410,00
B.4	Oneri di conferimento a discarica		€	10.350,00
B.5	Competenze tecniche a professionisti esterni			
B.5.1	Direzione dei lavori misura e contabilità, cert. Reg. esec., CSE		€	37.939,65
B.5.2	cassa previdenziale su B.6.1	4,00%	€	1.517,59
B.5.3	Iva 22% su B.6.1	22,00%	€	8.680,59
B.6	imprevisti	<5%	€	25.207,47
	TOTALE DEL PROGETTO A+B		€	690.000,00


composto dai seguenti elaborati:

R.1	Relazione tecnica illustrativa
R.2	Elaborati grafici
R.3	Inquadramento territoriale
R.4	Computo Metrico estimativo
R.5	Elenco Prezzi
R.6	Analisi Prezzi
R.7	Incidenza Manodopera
R.8	Quadro economico
R.9	Capitolato speciale d'appalto
R.10	PSC
R.11	Piano di manutenzione
R.12	Cronoprogramma

Di dare atto che è stata avviata la procedura per l'inserimento della proposta progettuale nel programma triennale delle opere pubbliche, ai sensi dell'art. 37 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e che la stessa sarà completata entro la data del decreto di finanziamento dell'intervento da parte del Dipartimento regionale dell'energia;

Di dare atto che la domanda di contributo, completa della documentazione indicata all'art. 8 dell'avviso, sarà inviata al Dipartimento regionale dell'Energia, tramite la piattaforma dedicata al seguente indirizzo: incentivienergia.regione.sicilia.it, entro le ore 12 del 24/03/2026.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL SEGRETARIO COMUNALE
 Dott. Giovanni Giallombardo Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	 F.to Sig. Sergio Domenico Cuccio	 Dott.ssa Manta Adriana Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale
Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16.03.2026 ai sensi dell'art. 12.

- Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

X Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa