



COMUNE DI FICCARAZZI
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.50 DEL 30/04/2026

OGGETTO:	rettifica degli allegati alla deliberazione G. M. n. 12 del 21.02.2025 di approvazione in linea amministrativa del progetto definitivo-esecutivo denominato “Ristrutturazione e Restauro di Villa Merlo”. CIG DELL’ACCORDO QUADRO: 9424901A57; LOTTO GEOGRAFICO: 6 - Messina – Catania - Palermo; SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4: Lavori in Appalto Integrato. CUP DELL’INTERVENTO: H74E22000190006; CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: 9707094361 FONTE DI FINANZIAMENTO: PNRR M5 – C2 – I2.2
-----------------	---

L'anno duemilaventisei, il giorno trenta, del mese di aprile alle ore 16:57, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione...

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente in Videoconferenza
2	Saverino Biagio	Assessore	Presente in Videoconferenza
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Presente in Videoconferenza
4	Cuccio Sergio Domenico	Vicesindaco	Presente in Videoconferenza
5	Lanza Giuseppe	Assessore	Presente in Videoconferenza
6	Blando Marilyn	Assessore	Assente Giustificato

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Manta Adriana**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto: Rettifica degli allegati alla deliberazione G. M. n. 12 del 21.02.2025 di approvazione in linea amministrativa del progetto definitivo-esecutivo denominato "Ristrutturazione e Restauro di Villa Merlo". CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 9424901A57; LOTTO GEOGRAFICO: 6 - Messina – Catania - Palermo; SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4: Lavori in Appalto Integrato. CUP DELL'INTERVENTO: H74E22000190006; CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: 9707094361 FONTE DI FINANZIAMENTO: PNRR M5 – C2 – I2.2", dotata dei prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000;

Visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

Applicata la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Pietro Domino collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Biagio Saverino collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Sergio Domenico Cuccio collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Giuseppe Lanza collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

DELIBERA

- 1. Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente dal Settore III Urbanistica - Edilizia Privata - Suap avente per oggetto: Rettifica degli allegati alla deliberazione G. M. n. 12 del 21.02.2025 di approvazione in linea amministrativa del progetto definitivo-esecutivo denominato "Ristrutturazione e Restauro di Villa Merlo". CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 9424901A57; LOTTO GEOGRAFICO: 6 - Messina – Catania - Palermo; SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4: Lavori in Appalto Integrato. CUP DELL'INTERVENTO: H74E22000190006; CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: 9707094361 FONTE DI FINANZIAMENTO: PNRR M5 – C2 – I2.2



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo
Settore III Urbanistica - Edilizia Privata - Suap/
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 63 DEL 23/04/2026

OGGETTO:	rettifica degli allegati alla deliberazione G. M. n. 12 del 21.02.2025 di approvazione in linea amministrativa del progetto definitivo-esecutivo denominato “Ristrutturazione e Restauro di Villa Merlo”. CIG DELL’ACCORDO QUADRO: 9424901A57; LOTTO GEOGRAFICO: 6 - Messina – Catania - Palermo; SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4: Lavori in Appalto Integrato. CUP DELL’INTERVENTO: H74E22000190006; CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: 9707094361 FONTE DI FINANZIAMENTO: PNRR M5 – C2 – I2.2
-----------------	---

IL RUP – RESPONSABILE III SETTORE

Attestando di non trovarsi in alcuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno in relazione all’oggetto del procedimento

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 9575 del 03.06.2024 i progettisti individuati nell’ambito dell’appalto integrato e precisamente RTP tra ARTEC Associati srl (Mandataria) e CASCONI ENGINEERING srl, TECNO20 ENGINEERING SRL, STUDIO TECNICO ING. UMBERTO LISA, ING. ALESSANDRO ZICHI, SICEF srl (Mandanti) hanno trasmesso il progetto definitivo-esecutivo denominato “Ristrutturazione e Restauro di Villa Merlo”
- con la nota prot. n. 11044 del 25.06.2024 si è dato il via alla fase di verifica con la Società CONTECO CHECK all’uopo incaricata;
- durante la fase di verifica, conclusasi con il verbale del 11.02.2025, sono state apportate delle modifiche al progetto presentato in data 03.06.2024;
- questa ultima versione aggiornata è stata oggetto del verbale di verifica dei documenti progettuali del 11.02.2025, effettuata in contraddittorio tra la Società CONTECO CHECK e i progettisti, assunto al prot. n. 3075 del 18.02.2025 con allegato “modulo ispettivo” MI01-02_00

Visti i seguenti provvedimenti di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione e Restauro di Villa Merlo”:

- verbale di validazione prot. n. 3180 del 19.02.2025;
- determinazione n. 137 del 19.02.2025 con la quale si è provveduto ad approvarlo in linea tecnica;
- deliberazione G. M. n. 12 del 21.02.2025 con la quale si è provveduto ad approvarlo in linea amministrativa.

Preso atto che, per mero errore materiale, sono stati allegati a detti provvedimenti i documenti relativi al progetto trasmesso con nota assunta al prot. n. 9575 del 03.06.2024 dai progettisti e non quelli relativi alla versione finale aggiornata a seguito delle modifiche effettuate in funzione dei rilievi mossi durante la fase di verifica da parte della Società CONTECO CHECK, in qualità di verificatore;

Constatato che negli atti amministrativi sopra richiamati veniva citato il verbale di verifica assunto al prot. n. 3075 del 18.02.2025 a firma della CONTECO con il quale si verificava il progetto aggiornato, ne consegue che detti atti hanno difatti approvato detta versione ma per un mero errore materiale sono stati allegati riferiti al progetto non aggiornato;

Preso atto che l'esecuzione dei lavori sta procedendo secondo il progetto aggiornato ed oggetto del verbale di verifica assunto al prot. n. 3075 del 18.02.2025 a firma della CONTECO

Ritenuto di dover provvedere pertanto alla rettifica degli atti amministrativi di cui sopra per la sostituzione degli allegati inserendo quelli aggiornati e già oggetto di verbale di verifica prot. n. 3075 del 18.02.2025 a firma della CONTECO anche in funzione dei contratti stipulati per i servizi tecnici;

Visto il provvedimento prot. n. 8031 del 23.04.2026 con il quale si è provveduto a rettificare il verbale di validazione prot. n. 3180 del 19.02.2025;

Vista la determinazione n. 361 del 23.04.2026 con la quale si è provveduto a rettificare la determinazione n. 137 del 19.02.2025 di approvazione in linea tecnica

Tutto ciò premesso e considerato con la presente si intende provvedere alla rettifica della deliberazione G. M. n. 12 del 21.02.2025 con la quale il progetto è stato approvato in linea amministrativa

PROPONE

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

Di rettificare la deliberazione G. M. n. 12 del 21.02.2025 sostituendo gli allegati con i documenti acclusi alla presente fermo restando la validità della stessa deliberazione con la quale si è provveduto ad approvare in linea Amministrativa il progetto definitivo-esecutivo redatto dai progettisti individuati nell'ambito dell'appalto integrato e precisamente RTP tra ARTEC Associati srl (Mandataria) e CASCON ENGINEERING srl, TECNO20 ENGINEERING SRL, STUDIO TECNICO ING. UMBERTO LISA, ING. ALESSANDRO ZICHI, SICEF srl (Mandanti), per la realizzazione dei lavori di *"Ristrutturazione e Restauro di Villa Merlo"*,

Dare atto che i documenti acclusi alla presente sono i seguenti:

- elenco elaborati (allegato 1)
- quadro economico attualizzato non ribassato (allegato 2)

- quadro economico attualizzato ribassato (allegato 3)

Di dichiarare con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità della presente Deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL SEGRETARIO COMUNALE
 Dott. Giovanni Giallombardo Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	F.to  Sig. Pietro Domino	 Dott.ssa Manta Adriana Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il..... ai sensi dell'art. 12.

• Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

X Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa