



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.55 DEL 21/05/2026

OGGETTO:	DDG n. 1537/2.S del 14/05/2026 - Approvazione schema disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana Dipartimento delle Attività Produttive ed il Comune di Ficarazzi (PA), per la realizzazione degli “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale di Ficarazzi” - CUP H79J26000010002.
-----------------	--

L'anno duemilaventisei, il giorno ventuno, del mese di maggio alle ore 13:30, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione...

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente in Videoconferenza
2	Saverino Biagio	Assessore	Assente Giustificato
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Presente in Videoconferenza
4	Cuccio Sergio Domenico	Vicesindaco	Presente in Videoconferenza
5	Lanza Giuseppe	Assessore	Presente in Videoconferenza
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente in Videoconferenza

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Manta Adriana**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto: DDG n. 1537/2.S del 14/05/2026 - Approvazione schema disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana Dipartimento delle Attività Produttive ed il Comune di Ficarazzi (PA), per la realizzazione degli “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale di Ficarazzi” - CUP H79J26000010002, dotata dei prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000;

Visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

Applicata la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Pietro Domino collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Sergio Domenico Cuccio collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Giuseppe Lanza collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Marilyn Blando collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

DELIBERA

- 1. Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente dal Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni avente per oggetto: DDG n. 1537/2.S del 14/05/2026 - Approvazione schema disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana Dipartimento delle Attività Produttive ed il Comune di Ficarazzi (PA), per la realizzazione degli “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale di Ficarazzi” - CUP H79J26000010002.
- 2. Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44 del 03.12.1991 e s.m.i. e dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo
Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 69 DEL 18/05/2026

OGGETTO:	DDG n. 1537/2.S del 14/05/2026 - Approvazione schema disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana Dipartimento delle Attività Produttive ed il Comune di Ficarazzi (PA), per la realizzazione degli “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale di Ficarazzi” - CUP H79J26000010002.
-----------------	--

PREMESSO CHE

3. con DDG n. 3537 del 10/12/2025, della Regione Siciliana Assessorato delle Attività Produttive Dipartimento Regionale delle Attività Produttive Servizio 2/S Industria e Programmazione Negoziata, è stato approvato l'Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a “Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali” e relativi allegati, parti integranti e sostanziali del presente decreto. In attuazione del «Programma Operativo Complementare (P.O.C.) Sicilia 2014/2020. Asse 1 "Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa”, azione 1.3.3, Sostegno alla creazione e l'attrazione di nuove imprese;
4. verificati gli elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse di che trattasi, l'Ufficio LL.PP. ha redatto il progetto ad oggetto “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale di Ficarazzi”; composto dai seguenti elaborati:

	CODIFICA	ELABORATI
1	RG.01	Relazione Generale – scheda atutovalutazione
2	A.01	Inquadramento territoriale
3	A.02	A.02 Cartografia generale
4	A.03	Planimetria Piano Regolatore Generale
5	A.04	Planimetria Area di intervento - Sede stradale e particolari costruttivi
6	A.05	Planimetria Area di intervento - Illuminazione pubblica e particolari costruttivi

7	A.06	Planimetria Area di intervento - Canale di convogliamento acque meteoriche
8	E.P.01	Elenco Prezzi Unitari
9	CM.01	Computo Metrico Estimativo
10	CS.01	Capitolato Speciale di Appalto
11	FO.01	Fascicolo della manutenzione dell'opera
12	QE.01	Quadro Economico
13	CO.01	Schema di contratto
14	PS.01	Piano di Sicurezza e Coordinamento
15	CP.01	Cronoprogramma

con il seguente quadro economico:

Descrizione		Importi	
A	IMPORTO DEI LAVORI BASE D'ASTA	Parziali	Totali
1	Lavori imponibile	€ 992.153,22	€ 992.153,22
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 21.868,47	
3	Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 41, c. 14 del d.lgs. 36/2023)	€ 128.548,67	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
4	<i>Spese Tecniche esterne</i>	€ 38.266,50	
4.1	<i>Direzione Lavori Misura e contabilità</i>	€ 21.738,57	
4.2.	<i>Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione</i>	€ 11.311,61	
4.3	<i>Collaudo tecnico amministrativo</i>	€ 3.744,53	
4.4	<i>Cassa Previdenziale Ingegneri e Architetti</i>	€ 1.471,79	
5	<i>Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA sui lavori (Art.45 D.Lgs.36/2023) 2% compreso R.U.P. ed attività amministrativa</i>	€ 19.843,06	€ 19.843,06
6	<i>IVA sulle competenze tecniche 22%</i>	€ 8.418,63	
	<i>IVA sui lavori 22%</i>	€ 218.273,71	
	TOTALE IVA		€ 226.692,34
6.1	Altre spese generali		
	<i>Imprevisti</i>	€ 46.884,88	
	<i>Contributo ANAC</i>	€ 660,00	
	<i>Oneri accesso alla discarica</i>	€ 5.500,00	
	TOTALE ALTRE SPESE GENERALI	€ 53.044,88	€ 53.044,88
7			
8			

9				
		Totale somme a disposizione	€ 337.846,78	€ 337.846,78
		TOTALE		€ 1.330.000,00

5. con la determina dirigenziale n. 136 del 10/02/2026, è stato nominato il Responsabile di Progetto ed è stato costituito il Gruppo di Lavoro per gli “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale di Ficarazzi” - per un importo complessivo di € 1.330.000,00 - CUP: H79J26000010002.
6. con la determina dirigenziale n. 140 del 12/02/2026, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale di Ficarazzi” - CUP H79J26000010002;
7. con la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13/02/2026 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale di Ficarazzi” - CUP H79J26000010002
8. con pec prot. n. 2955 del 16/02/2026, il progetto corredato di relativa documentazione è stato trasmesso, alla Regione Siciliana Assessorato delle Attività Produttive Dipartimento Regionale delle Attività Produttive Servizio 2/S Industria e Programmazione Negoziata, al fine di partecipare alla domanda di selezione ed all’ammissione a finanziamento;
9. **DATO ATTO CHE** con il DDG - Decreto del Dirigente Generale n. 1537/2S del 14/05/2026, della Regione Siciliana Assessorato delle Attività Produttive Dipartimento Regionale delle Attività Produttive Servizio 2/S Industria e Programmazione Negoziata, ad oggetto: Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali” Graduatoria definitiva delle operazioni ammissibili e finanziabili relative all’Avviso “Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali” ed i relativi allegati A e B, è stata approvata la graduatoria definitiva delle istanze ammissibili e finanziabili allegato “A” che fa parte integrante dello stesso, relative al predetto Avviso ed è stato approvato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il modello di disciplinare di finanziamento allegato “B”, (Modello di disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana - Assessorato regionale delle Attività Produttive e il Beneficiario), da sottoscrivere e restituire entro il termine indicato nel dispositivo allegato “ B”;

CONSIDERATO CHE il progetto presentato da questa Amministrazione è tra i progetti finanziati , stante che nell’allegato A - GRADUATORIA DEFINITIVA DELLE OPERAZIONI AMMESSE E FINANZIABILI., il Comune di Ficarazzi è inserito in 55ª posizione su 78 operazioni inserite, e che il plafond disponibile pari a 75.000.000,00 consente di finanziare i primi 57 progetti ;

CONSIDERATO altresì, che il modello di disciplinare di finanziamento allegato “B”, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del Beneficiario, dovrà essere restituito al Dipartimento Regionale delle Attività Produttive entro il termine di 10 giorni dalla pubblicazione del DDG - Decreto del Dirigente Generale n. 1537/2S del 14/05/2026 e dei relativi allegati e che la mancata restituzione nel termine assegnato comporterà la perdita del finanziamento e/o lo scorrimento della graduatoria, previa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della normativa vigente

VISTA la Legge Regionale n. 12/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 detto Codice degli Appalti aggiornato con D.Lgs. 25/2025;;

VISTO il D.P.R. n. 81/08 e succ. mod.;

VISTA la Legge Regionale 16/2005;

VISTA la Legge Regionale 20/2007;




ACCERTATO che il livello progettuale dell'intervento è da ritenersi esecutivo;

PROPONE

Di approvare lo schema di disciplinare di finanziamento di cui all'Allegato B "Modello di disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana - Assessorato regionale delle Attività Produttive e il Beneficiario";

Di dare atto che Il disciplinare, sottoscritto digitalmente dall' Avv. Giovanni Giallombardo, in qualità di legale rappresentante del Comune di Ficarazzi, sarà restituito al Dipartimento Regionale delle Attività Produttive entro il termine di 10 giorni dalla pubblicazione del Decreto e dei relativi allegati.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL SEGRETARIO COMUNALE
 Dott. Giovanni Giallombardo Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	F.to  Sig. Pietro Domino	 Dott.ssa Manta Adriana Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale
Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21.05.2026 ai sensi dell'art. 12.

- Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)
- Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*