



COMUNE DI FICCARAZZI
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.67 DEL 24/07/2026

OGGETTO:	ATTIVAZIONE DELLE ENTRATE PROPRIE A SEGUITO DELLA DICHIARAZIONE DI DISSESTO FINANZIARIO EX ART. 251 DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000. REVISIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA/DIRITTI DI ISTRUTTORIA ATTI AMMINISTRATIVI URBANISTICO-EDILIZI. BIENNIO 2026-2027
-----------------	---

L'anno duemilaventisei, il giorno ventiquattro, del mese di luglio alle ore 13:30, nella sala delle adunanze della sede comunale si è riunita la Giunta, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente
2	Saverino Biagio	Assessore	Assente Giustificato
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Assente Giustificato
4	Cuccio Sergio Domenico	Vicesindaco	Presente
5	Di Noto Oriana	Assessore	Presente
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Manta Adriana**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta, allegato sub "A" proveniente dal Settore III Urbanistica - Edilizia Privata - Suap -Urbanistica e Condonò avente per oggetto:"ATTIVAZIONE DELLE ENTRATE PROPRIE A SEGUITO DELLA DICHIARAZIONE DI DISSESTO FINANZIARIO EX ART. 251 DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000. REVISIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA/DIRITTI DI ISTRUTTORIA ATTI AMMINISTRATIVI URBANISTICO-EDILIZI. BIENNIO 2026-2027",dotata dei prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

DELIBERA

- 1. Di approvare** la proposta di deliberazione allegatosub "A" proveniente dal Settore III Urbanistica - Edilizia Privata - Suap - Urbanistica e Condonò avente per oggetto: "ATTIVAZIONE DELLE ENTRATE PROPRIE A SEGUITO DELLA DICHIARAZIONE DI DISSESTO FINANZIARIO EX ART. 251 DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000. REVISIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA/DIRITTI DI ISTRUTTORIA ATTI AMMINISTRATIVI URBANISTICO-EDILIZI. BIENNIO 2026-2027".



COMUNE DI FICARAZZI

Città Metropolitana di Palermo

Settore III Urbanistica - Edilizia Privata - Suap/Urbanistica e Condoni

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 80 DEL 10/07/2026

OGGETTO:	ATTIVAZIONE DELLE ENTRATE PROPRIE A SEGUITO DELLA DICHIARAZIONE DI DISSESTO FINANZIARIO EX ART. 251 DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000. REVISIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA/DIRITTI DI ISTRUTTORIA ATTI AMMINISTRATIVI URBANISTICO-EDILIZI. BIENNIO 2026-2027
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento Edilizia Privata

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 24.02.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Ficarazzi, ai sensi degli artt. 244 e seguenti del Decreto Legislativo n. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 23.11.2021, è stata approvata, previa acquisizione di relazione e parere favorevole dell'Organo di revisione economico-finanziaria, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2019/2023, con relativi allegati, Dup e Modello F, ai sensi dell'art. 259 D.Lgs. n.267/2000;
- con Decreto prot. n. 90362 del 19.05.2022, notificato a questo Ente dalla Prefettura di Palermo (nota prot. n. 85137 del 31.05.2022) acquisito al protocollo comunale n. 11057 del 31.05.2022, il Ministro dell'Interno ha approvato la suddetta ipotesi di bilancio ai sensi dell'art. 261, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 30.06.2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2023 ai sensi dell'art. 264 del D.Lgs. n.267/2000.

Visti:

- la Legge n. 68 del 19.03.1993, la quale disciplina l'applicazione dei diritti di segreteria su atti urbanistici - edilizi e stabilisce che i proventi sono a vantaggio esclusivamente degli enti locali;

- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".
- la Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 16 di recepimento con modifiche del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i..
- il D.lgs. n. 222/2016 "Individuazione di procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio di attività (SCIA), silenzio assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti, ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124".

Dato atto che, in attuazione dell'art. 251 del D.Lgs. n.267/2000, l'Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 10.04.2022 ha aggiornato i diritti di segreteria/diritti di istruttoria relativi al rilascio e adozione di atti amministrativi urbanistico-edilizi come da tabella Allegato 1.

Considerato che l'art. 10, comma 10, del D.L. n. 8 del 18/01/1993, convertito con modificazioni dalla citata Legge n. 68 del 19/03/1993, prevede che i diritti di segreteria relativi a autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati.

Preso atto che detto aggiornamento biennale costituisce, altresì, una delle prescrizioni (punto 2.8) disposte dal Ministero dell'Interno con Decreto prot. n. 90362 del 19.05.2022 di approvazione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2019/2023.

Vista la deliberazione G. M. n. 120 del 11.11.2024 con la quale sono stati aggiornati i diritti di segreteria;

Ritenuto necessario disporre l'aggiornamento biennale dei diritti di segreteria per la fattispecie sopra indicate in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, che pertanto sarà pari al 75% di +4,4% variazione percentuale dell'indice rispetto allo stesso mese di due anni precedenti. (allegato 2).

Espressi pareri favorevoli, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000, dal Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile.

PROPONE

1. Di aggiornare per il biennio 2026-2027 i valori dei diritti di segreteria delle fattispecie previste alla lettera c) comma 10 dell'art. 10 della Legge n. 68 del 19/03/1993 di una percentuale pari al +3,3% (75% di +4,4% che è la variazione percentuale dell'indice rispetto allo stesso mese di due anni precedenti - allegato 2)
2. Prendere atto che per effetto di detto aggiornamento i diritti di segreteria/istruttoria aggiornati per il biennio 2026-2027 sono quelli riassunti nella tabella Allegato 3, parte integrante e sostanziale della presente.
3. Di applicare la tabella allegata dei diritti di segreteria e delle spese di istruttoria alle istanze già inoltrate al Settore III e per le quali ancora non si sia completato il relativo iter istruttorio e/o emissione di un provvedimento abilitativo.

4. Di esentare dal pagamento dei diritti fissi, di cui alla suddetta Tabella, i soggetti pubblici nei confronti dei quali operano le norme sulla semplificazione amministrativa relative all'acquisizione d'ufficio di atti in possesso della pubblica amministrazione.
5. Di dare atto che nessun diritto fisso è dovuto nel caso di intervento finalizzato esclusivamente all'eliminazione delle barriere architettoniche.
6. Di provvedere alla pubblicazione della presente, mediante tabella, sul sito internet dell'Ente sezione "Amministrazione Trasparente".
7. Di assicurare la conoscenza delle predette tariffe mediante pubblicazione della relativa Tabella sul sito istituzionale dell'Ente, con specifica dell'IBAN del conto di tesoreria e del numero di ccp.
8. Di trasmettere la presente deliberazione al responsabile del Settore Finanziario.
9. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, al fine di assicurare il rispetto dei termini di legge.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL SEGRETARIO COMUNALE
 Dott. Giovanni Giallombardo Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	F.to  Sig. Sergio Domenico Cuccio	Dott.ssa Manta Adriana  Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il..... ai sensi dell'art. 12.

X Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

• Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*