



COMUNE DI FICARAZZI
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.77 DEL 17/08/2026

OGGETTO:	Approvazione atti contabilità finali, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei “Lavori di manutenzione straordinaria dell’Istituto Comprensivo R. Livatino “Plesso Pirandello” - UBICAZIONE: Cortile Giallombardo – Ficarazzi (Pa) – CUP H72B26000150002 - CIG BB9DC1CAD3
-----------------	--

L'anno duemilaventisei, il giorno diciassette, del mese di agosto alle ore 11:18, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, ai sensi della Deliberazione di CC. N. 40 del 26/10/2022, ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o videoconferenza. Approvazione...

Presiede l'adunanza l'**Avv. Giovanni Giallombardo** nella sua qualità di **Sindaco** - e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nr.	Cognome e Nome	Incarico	Presenza/Assenza
1	Giallombardo Giovanni	Sindaco	Presente
2	Saverino Biagio	Assessore	Assente Giustificato
3	Domino Pietro	Assessore Anziano	Assente Giustificato
4	Cuccio Sergio Domenico	Vicesindaco	Presente
5	Di Noto Oriana	Assessore	Presente
6	Blando Marilyn	Assessore	Presente in Videoconferenza

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 2

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Manta Adriana**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Approvazione atti contabilità finali, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R. Livatino "Plesso Pirandello" - UBICAZIONE: Cortile Giallombardo – Ficarazzi (Pa) – CUP H72B26000150002 - CIG BB9DC1CAD3", dotata dei prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000;

Visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità mista o in videoconferenza, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26/10/2022.

Applicata la richiamata disciplina normativa alla presente riunione di Giunta e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Sindaco Giovanni Giallombardo in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Sergio Domenico Cuccio in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Oriana Di Noto in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Marilyn Blando collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Segretario Comunale in sede collegato a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, partecipare alla discussione e alla votazione simultanea della proposta all'ordine del giorno.

Con voti unanimi favorevoli espressi singolarmente in forma palese;

DELIBERA

1. **Di approvare** la proposta di deliberazione allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale proveniente dal Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni avente per oggetto: "Approvazione atti contabilità finali, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R. Livatino "Plesso Pirandello" - UBICAZIONE: Cortile Giallombardo – Ficarazzi (Pa) – CUP H72B26000150002 - CIG BB9DC1CAD3".
2. **Di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44 del 03.12.1991 e s.m.i. e dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta.



COMUNE DI FICCARAZZI
Città Metropolitana di Palermo
Settore VI Lavori pubblici e manutenzioni/
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 89 DEL 12/08/2026

OGGETTO:	Approvazione atti contabilità finali, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei “Lavori di manutenzione straordinaria dell’Istituto Comprensivo R. Livatino “Plesso Pirandello” - UBICAZIONE: Cortile Giallombardo – Ficcarazzi (Pa) – CUP H72B26000150002 - CIG BB9DC1CAD3
-----------------	---

Premesso che:

· con determina dirigenziale n. 25 del 16/01/2026 è stato approvato in linea Tecnica il progetto redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici – Manutenzioni, per la realizzazione degli “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo di spesa 772040 per l'annualità 2026. Lavori di manutenzione Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo “R.Livatino” plesso Luigi Pirandello – Cortile Giallombardo - CUP H72B26000150002”, per un importo complessivo di Euro 40.000,00 di cui Euro 35.450,00 per lavori ed Euro 4.550,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come di seguito distinto:

Importo dei lavori a base d’asta			
Lavori		€ 35.450,00	€ 35.450,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.119,51	
Importo manodopera		€ 8.682,03	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Iva10%	€ 3.545,00		
Incentivi per funzioni tecniche 2,00%	€ 709,00		
Oneri di accesso a discarica	€ 296,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.550,00		€ 4.550,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 40.000,00

Composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale;
- Inquadramento territoriale;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi Prezzi;

- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Quadro Economico;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Cronoprogramma;

- con delibera di giunta municipale n. 3 del 16/01/2026 è stato approvato in linea amministrativa il progetto di che trattasi;
- con determina dirigenziale n. 27 del 16/01/2026 si è stabilito di procedere per l'appalto dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- con determina dirigenziale n. 431 del 12/05/2026 l'appalto dei lavori in oggetto è stata aggiudicata alla ditta "Edil Impresa Cacciatore di Cacciatore Giuseppe e Company S.A.S." con sede a Ficarazzi (PA) in via Bellini, 76, avente partita iva 06168360821, che ha offerto il ribasso del 3,00% sull'importo posto a base di gara, per un importo di € 34.480,08 oltre Iva nella misura prevista di legge;
- con determina dirigenziale n. 436 del 13/05/2026 è stato approvato il quadro economico post gara comparativo, a seguito della procedura di affidamento dei lavori di che trattasi, così distinto:

Importo lavori da quadro economico			Q.E. di progetto	Q.E. post – gara	Economie
			€ 35.450,00	€ 34.480,08	€ 969,92
Lavori		€ 35.450,00			
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.119,51			
Importo manodopera inclusa nei lavori		€ 1.811,05			
Importo dei lavori soggetti a ribasso (€ 35.450,00-3.119,51) = € 32.330,49					
A DETRARRE					
Ribasso 3,00% su € 32.330,49 = € 969,92					
Importo Contrattuale € 32.330,49- € 969,92+€ 3.119,51					
Somme a disposizione dell'Amministrazione					
Iva 10%			€ 3.545,00	€ 3.448,00	€ 97,00
Funzione tecniche 2,00%			€ 709,00	€ 709,00	=====
Oneri di accesso a discarica			€ 296,00	€ 296,00	=====
Totale somme a disposizione			€ 4.550,00	€ 4.453,00	
Importo complessivo dei lavori			€40.000,00	€ 38.933,08	€ 1.066,92

Dato atto che

- il progetto di che trattasi è stato finanziato con D. D. n. 187 del 12 Marzo 2026, dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF ad oggetto: L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare 1/2026 del 15 Gennaio 2026 - Circolari dell'Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF. Impegno di spesa e anticipazione;
- con determina dirigenziale n. 334 del 15/04/2026, la somma di € 40.000,00 è stata accertata al capitolo di entrata n. 1032 ed impegnata al capitolo di spesa 500524 del bilancio in gestione provvisoria annualità 2026;

Dato atto che:

- in data dell'11/06/2026, è stata sottoscritta la scrittura privata prot. n. 12001/2026;
- in data 11/06/2026, i lavori sono stati consegnati alla ditta "Edil Impresa Cacciatore di Cacciatore Giuseppe e Company S.A.S.", giusto verbale di consegna lavori prot. n. 12003 del 11/06/2026;
- in data 21/07/2026, i lavori sono stati sospesi (verbale di sospensione lavori prot. n. 14990/2026) e ripresi in data 07/08/2026 (verbale di ripresa dei lavori N. 1 prot. n. 16198/2026);

· in data 08/08/2026, i lavori, come risulta dal relativo certificato, sono stati ultimati (verbale di ultimazione lavori prot. n. 16263/2026);

Preso atto che:

· in data 21/07/2026, è stato redatto dal Responsabile del Procedimento/Direttore dei lavori, il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 21.383,78, per il pagamento della prima rata;

· con determina dirigenziale n. 436 del 22/07/2026 è stata liquidata la fattura n. 17 del 21/07/2026, assunta al protocollo generale al n. 15005 del 22/07/2026, emessa dalla ditta "Edil Impresa Cacciatore di Cacciatore Giuseppe e Company S.A.S.", sopra indicata, dell'importo di € 23.522,16 di cui € 21.383,78 alla ditta "Edil Impresa Cacciatore di Cacciatore Giuseppe e Company S.A.S." ed € 2.138,38 a titolo di Iva, per i lavori di che trattasi e come da certificato di pagamento n. 1 del 21/07/2026;

Visti

· lo stato finale dei lavori redatto in data 11/08/2026, dal Responsabile del Procedimento/Direttore dei lavori, che ammonta a complessivi netti € 38.637,10, come di seguito indicato:

Importo lavori da quadro economico			Q.E. di progetto	Q.E. post – gara	Economie
			€ 35.450,00	€ 34.480,08	€ 969,92
Lavori		€ 35.450,00			
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.119,51			
Importo manodopera inclusa nei lavori		€ 1.811,05			
Importo dei lavori soggetti a ribasso (€ 35.450,00-3.119,51) = € 32.330,49					
A DETRARRE					
Ribasso 3,00% su € 32.330,49 = € 969,92					
Importo Contrattuale € 32.330,49- € 969,92+€ 3.119,51					
Somme a disposizione dell'Amministrazione					
Iva 10%			€ 3.545,00	€ 3.448,00	€ 97,00
Funzione tecniche 2,00%			€ 709,00	€ 709,00	=====
Oneri di accesso a discarica			€ 296,00	=====	€ 296,00
Totale somme a disposizione			€ 4.550,00	€ 4.453,00	
Importo complessivo dei lavori			€40.000,00	€ 38.637,08	€ 1.329,92

· la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione prot. n. 16402 del 11/08/2026, redatto dal Responsabile del Procedimento/Direttore dei lavori in cui si certifica che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa "Edil Impresa Cacciatore di Cacciatore Giuseppe e Company S.A.S." con sede a Ficarazzi (PA) in via Bellini, 76, avente partita iva 06168360821 e resta il credito dell'Impresa di € 13.096,31;

Ritenuto, pertanto, per i motivi di cui sopra, dover provvedere all'approvazione degli atti contabili finali, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R. Livatino "Plesso Pirandello" - UBICAZIONE: Cortile Giallombardo – Ficarazzi (Pa) – CUP H72B26000150002 - CIG BB9DC1CAD3.

PROPONE

Di approvare gli atti di contabilità finali, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei Lavori di manutenzione straordinaria dell'Istituto Comprensivo R. Livatino "Plesso Pirandello" - UBICAZIONE: Cortile Giallombardo – Ficarazzi (Pa) – CUP H72B26000150002 - CIG BB9DC1CAD3;

Dare atto che resta a credito della ditta “Edil Impresa Cacciatore di Cacciatore Giuseppe e Company S.A.S.” l’importo di € 13.096,31 oltre iva, somma già impegnata al capitolo 500524 del bilancio in gestione provvisoria annualità 2026, giusta determina dirigenziale n. 334 del 15/04/2026.

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO	L'ASSESSORE ANZIANO	IL SEGRETARIO COMUNALE
 Dott. Giovanni Giallombardo Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa	 F.to Sig. Sergio Domenico Cuccio	 Dott.ssa Manta Adriana Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line

CERTIFICA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni .

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17.08.2026 ai sensi dell'art. 12.

- Comma 1 (trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione)

X Comma 2 (immediatamente esecutiva)

della L.R. n. 44 del 03.12.1991 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Manta Adriana 

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa